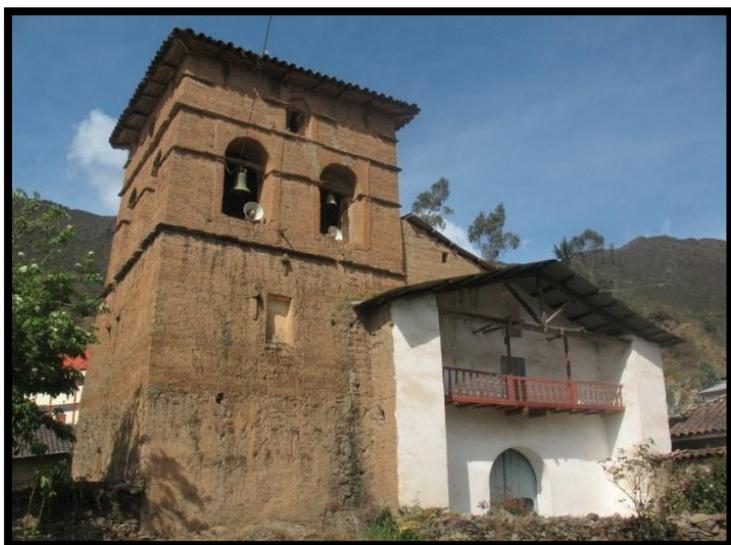


**MINISTERIO DE CULTURA**  
**DIRECCIÓN DESCONCENTRADA DE CULTURA DE CUSCO**  
**SUB DIRECCIÓN DESCONCENTRADA DE PATRIMONIO CULTURAL Y DEFENSA DEL**  
**PATRIMONIO CULTURAL**  
**DIVISIÓN DE OBRAS Y PUESTA EN VALOR DE BIENES MUEBLES**  
**E INMUEBLES**  
**"PUESTA EN VALOR DEL MONUMENTO COLONIAL**  
**RELIGIOSO TEMPLO SAN COSME Y SAN DAMIÁN**  
**DE LARES"**



**INFORME PRE LIQUIDACIÓN 2013**  
**META – 0132**  
**COD. SNIP - 74226**

**DIRECTOR – DIRECCIÓN DESCONCENTRADA DE**  
**CULTURA DEL CUSCO**  
Antrop. David Ugarte Vega centeno

**SUB DIRECCIÓN DESCONCENTRADA DE PATRIMONIO**  
**CULTURAL Y DEFENSA DEL PATRIMONIO CULTURAL**  
Arqlo. Alfredo Mormontoy Atayupanqui

**DIVISIÓN DE OBRAS Y PUESTA EN VALOR DE**  
**BIENES MUEBLES E INMUEBLES**  
Arqto. Pablo Américo Carrillo Rossell

**RESIDENTE DE OBRA**  
Arqt. Renato Alexander González Vera



**INFORME ANUAL DE PRE LIQUIDACIÓN DE OBRA 2013****“PUESTA EN VALOR DEL MONUMENTO COLONIAL RELIGIOSO TEMPLO SAN  
COSME Y SAN DAMIÁN DE LARES”****Sumario****01.0 INTRODUCCIÓN****02.0 DATOS GENERALES DE LA OBRA****02.01 RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO****02.02 NOMBRE DEL PROYECTO****02.03 NOMBRE DE LA META****02.04 LOCALIZACIÓN****02.05 UBICACIÓN.****02.06 CUADRO GENERAL DE ÁREAS****02.07 ÁREA TOTAL DEL PREDIO****02.07.01 ÁREA TOTAL CONSTRUIDA****02.07.02 ÁREA LIBRE DEL PREDIO****02.07.03 ÁREA PROGRAMADA INTERVENIDA****02.07.04 ÁREA DE METAS AMPLIADAS****02.07.05 ÁREA EJECUTADA TOTAL****02.08 AVANCE PORCENTUAL ACUMULADO ANTERIOR****02.09 AVANCE PORCENTUAL EJECUTADO DEL AÑO****02.10 METRADO ACUMULADO ANTERIOR****02.11 METRADO EJECUTADO DEL AÑO****02.12 FECHA DE INICIO DEL AÑO****02.13 FECHA DE CONCLUSIÓN DEL AÑO****02.14 PRESUPUESTO TOTAL DE LA OBRA****02.15 PRESUPUESTO ASIGNADO DEL AÑO****02.16 PRESUPUESTO AMPLIADO (1° Y 2° AMPLIACIÓN)****02.17 PRESUPUESTO EJECUTADO EN EL AÑO****02.18 PRESUPUESTOS EJECUTADOS (ANTERIORES INTERVENCIONES)****02.19 FUENTE DE FINANCIAMIENTO****03.00 EJECUCIÓN PRESUPUESTAL TOTAL DE OBRA DEL AÑO****04.00 VALORIZACIÓN FINAL****04.01 COSTO DIRECTO****04.02 COSTOS DIRECTO DE LAS PARTIDAS****04.03 IMPREVISTOS****04.04 TOTAL COSTO DIRECTO****04.05 GASTOS GENERALES****04.06 TOTAL GASTOS GENERALES****04.07 TOTAL VALORIZACIÓN**

- **SALDO DE EXISTENCIA FÍSICA DE MATERIALES VALORIZADO**
- **EXTRACTOS MENSUALES DE LOS PARTES DE ALMACÉN DEL AÑO**
- **PARTES DE ASISTENCIA DEL PERSONAL DE OBRA MENSUALES DEL AÑO**
- **TODAS LAS VALORIZACIONES MENSUALES DEL AÑO**





**PERÚ**

Ministerio de Cultura

Dirección Desconcentrada  
de Cultura de Cusco

División de Obras y Puesta en Valor  
de Bienes Muebles e Inmuebles

Año de la Inversión para el Desarrollo Rural y la Seguridad Alimentaria

**05.00 ANTECEDENTES HISTÓRICOS**

**06.00 ANÁLISIS ARQUITECTÓNICO**

**07.00 ANÁLISIS DEL ESTADO ACTUAL**

**08.00 CAUSAS DEL DETERIORO**

**09.00 INTERVENCIONES ANTERIORES**

**10.00 OBJETIVOS**

**11.00 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

**12.00 EJECUCIÓN DE PROGRAMACIÓN GENERAL DE OBRA, REFERIDA A LA  
PROGRAMACIÓN APROBADA (CUADROS)**

**13.00 PLANOS**

**14.00 FOTOGRAFÍAS**

**15.00 OTROS DOCUMENTOS:**

- Actas de supervisión de obra
- Acta de inicio de obra
- Acta de finalización de obra



**González Vera Renato Alexander**  
**RESIDENTE DE OBRA**  
**CAP. 6557**

**MINISTERIO DE CULTURA**  
Dirección Desconcentrada de Cultura de Cusco  
División de Obras y Puesta en Valor de Bienes Muebles e Inmuebles  
Folio N°

## 01.0 INTRODUCCIÓN.

La obra denominada “Puesta en Valor del Monumento Colonial Religioso Templo de San Cosme y San Damián de Lares” dentro del Expediente considerado para el año 2013, estuvo conformado por dos componentes: Restauración de Estructuras y restauración de Obras de Arte.

El presente expediente de Pre Liquidación está referido al componente de restauración de Estructuras con la finalidad de consolidar, recuperar las estructuras del templo de San Cosme y San Damián de Lares, donde se realizaron trabajos de preservación y conservación principalmente con trabajos preliminares por haberse iniciado la intervención el mes de octubre del 2013 teniendo una duración de tres meses de intervención.

## 02.0 DATOS GENERALES DE LA OBRA.

### 02.01 RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO.

RESOLUCIÓN DIRECTORAL N°153 DDC-CUS/MC del 05 set. Del 2013

### 02.02 NOMBRE DEL PROYECTO.

“PUESTA EN VALOR DEL MONUMENTO COLONIAL RELIGIOSO TEMPLO DE SAN COSME Y SAN DAMIÁN DE LARES”

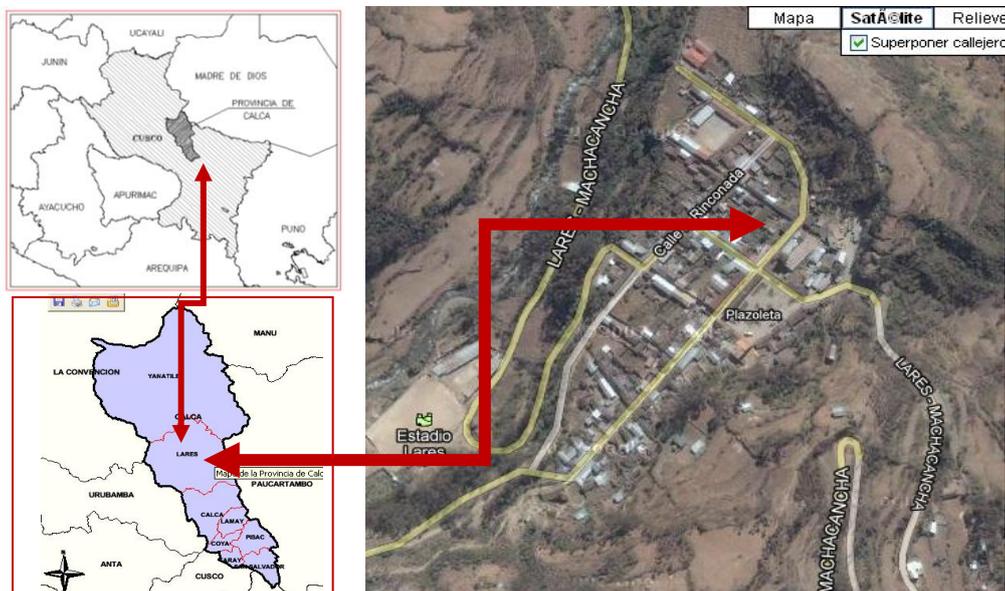
### 02.03 NOMBRE DE LA META.

PUESTA EN VALOR DEL MONUMENTO COLONIAL RELIGIOSO, TEMPLO SAN COSME Y SAN DAMIÁN DE LARES. – META 0132

### 02.04 LOCALIZACIÓN.

El Monumento Colonial Religioso está ubicado en el distrito de Lares, en la provincia de Calca, situado a 108 km al norte de la ciudad de Cusco.

Las coordenadas geográficas están comprendidas entre los paralelos 13°06'16" latitud sur y los meridianos 72°02'38" longitud oeste y ubicado en una altitud de 2,928msnm.



**02.05 UBICACIÓN:**

Región : Cusco  
Provincia : Calca  
Distrito : Lares

El Templo San Cosme y San Damián de Lares, se encuentra ubicado en el lado norte de la Plaza de Armas, al mismo nivel de la calzada oeste de la Plaza de Armas, entre las Coordenadas Geográficas siguientes:

- Latitud Sur : 13°06'16"
- Longitud Oeste : 72°02'38"

**02.06 CUADRO GENERAL DE ÁREAS.**

|                                  |                 |           |
|----------------------------------|-----------------|-----------|
| <b>ÁREA DEL TEMPLO</b>           |                 |           |
| ÁREA CONSTRUIDA 1ER NIVEL        | <b>435.50</b>   | <b>m2</b> |
| ÁREA CONSTRUIDA 2DO NIVEL        | <b>102.50</b>   | <b>m2</b> |
| ÁREA CONSTRUIDA CERCO PERIMETRAL | <b>61.00</b>    | <b>m2</b> |
| ÁREA CONSTRUIDA TOTAL            | <b>599.00</b>   | <b>m2</b> |
| <b>ÁREA TOTAL DEL MONUMENTO</b>  |                 |           |
| ÁREA TOTAL                       | <b>1,830.00</b> | <b>m2</b> |
| PERÍMETRO                        | <b>177.00</b>   | <b>ml</b> |

**02.07 AREA TOTAL DEL PREDIO.**

|          |                             |             |
|----------|-----------------------------|-------------|
| 02.07.01 | ÁREA TOTAL CONSTRUIDA       | 599.00 M2   |
| 02.07.02 | ÁREA LIBRE DEL PREDIO       | 1,231.00 M2 |
| 02.07.03 | ÁREA PROGRAMADA INTERVENIDA | 271.35 M2   |
| 02.07.04 | ÁREA DE METAS AMPLIADAS     | 00.00       |
| 02.07.05 | ÁREA EJECUTADA TOTAL        | 145.25 M2   |

**02.08 AVANCE PORCENTUAL ACUMULADO ANTERIOR.**

NINGUNO

**02.09 AVANCE PORCENTUAL EJECUTADO DEL AÑO**

60.36 %



**02.10 METRADO ACUMULADO ANTERIOR**

00.00 M2

**02.11 METRADO EJECUTADO DEL AÑO**

163.82 M2

**02.12 FECHA DE INICIO DEL AÑO**

OCTUBRE DEL 2013

**02.13 FECHA DE CONCLUSIÓN DEL AÑO**

DICIEMBRE DEL 2013

**02.14 PRESUPUESTO TOTAL DE OBRA**

S/. 3'167, 272.87 NUEVOS SOLES

**02.15 PRESUPUESTO ASIGNADO DEL AÑO**

S/. 318,269.26 NUEVOS SOLES

**02.16 PRESUPUESTO AMPLIADO (1° Y 2° AMPLIACIÓN)****02.17 PRESUPUESTO EJECUTADO EN EL AÑO**

S/. 192,116.36 NUEVOS SOLES

**02.18 PPTO. EJECUTADOS POR CADA AÑO DE INTERVENCIÓN ANTERIOR****02.19 FUENTE DE FINANCIAMIENTO.**

RECURSOS DIRECTAMENTE RECAUDADOS

**3.00 EJECUCIÓN PRESUPUESTAL TOTAL DE OBRA DEL AÑO.**

| <b>EJECUCION PRESUPUESTAL DEL AÑO 2013</b> |                  |                  |                   |
|--|------------------|------------------|-------------------|
|  | <b>OCTUBRE</b>   | <b>NOVIEMBRE</b> | <b>DICIEMBRE</b>  |
| <b>COSTO DIRECTO</b>                       | 21,473.58        | 45,483.93        | 48,852.19         |
| <b>IMPREVISTOS</b>                         | 709.60           | 5,120.47         | 23,358.76         |
| <b>TOTAL COSTO DIRECTO</b>                 | <b>22,183.18</b> | <b>50,604.40</b> | <b>72,210.95</b>  |
| <b>GASTOS GENERALES</b>                    | 8,855.41         | 30,507.01        | 7,755.41          |
| <b>TOTAL POR MES</b>                       | <b>31,038.59</b> | <b>81,111.41</b> | <b>79,966.36</b>  |
| <b>TOTAL ACUMULADO ANUAL</b>               |                  |                  | <b>192,116.36</b> |
|  |                  |                  |                   |



#### 4.00 VALORIZACIÓN FINAL.

##### 04.01 COSTO DIRECTO.

|                                      |                       |
|--------------------------------------|-----------------------|
| <b>COSTO DIRECTO DE LAS PARTIDAS</b> | 115,809.70            |
| <b>IMPREVISTOS</b>                   | 29,188.83             |
| <b>TOTAL COSTO DIRECTO</b>           | 144,998.53            |
| <b>TOTAL</b>                         | <b>S/. 144,998.53</b> |

##### 04.02 GASTOS GENERALES.

| GASTOS GENERALES                                   |                  |
|--|------------------|
| <b>REMUNERACION DEL RESIDENTE</b>                  | 21,460.00        |
| <b>OBLIGACIONES DEL EMPLEADOR</b>                  | 2,050.30         |
| <b>GRATIFICACIONES</b>                             | 300.00           |
| <b>PLANILLA VACACIONES INVERSION 2013</b>          | -                |
| <b>COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES</b>                  | -                |
| <b>MATERIALES DE ESCRITORIO Y OTROS</b>            | 720.62           |
| <b>ALQUILER DE EQUIPO</b>                          | -                |
| <b>REPUESTOS</b>                                   | -                |
| <b>ALIMENTOS PARA PERSONAL DE APOYO</b>            | -                |
| <b>VIATICOS</b>                                    | -                |
| <b>VESTUARIO</b>                                   | 1,280.00         |
| <b>ENSERES</b>                                     | 3,500.00         |
| <b>PASAJES</b>                                     | -                |
| <b>TARIFA SERVICIOS PUBLICOS</b>                   | 100.00           |
| <b>SERVICIOS DE TERCEROS</b>                       | -                |
| <b>COSTO DE PRE LIQUIDACION TECNICA FINANCIERA</b> | -                |
| <b>COSTO DE SUPERVISION</b>                        | -                |
| <b>TOTAL GASTOS GENERALES</b>                      | <b>29,410.92</b> |

##### 04.03 TOTAL VALORIZACIÓN = S/. **174,409.45** NUEVOS SOLES

- Saldo de Existencia física de materiales valorizado (se adjunta)
- Extractos mensuales de los partes de almacén del año (se adjunta)
- Parte de asistencia de personal de obra mensuales del año (se adjunta)





PERÚ

Ministerio de Cultura

Dirección Desconcentrada  
de Cultura de Cusco

División de Obras y Puesta en Valor  
de Bienes Muebles e Inmuebles

Año de la Inversión para el Desarrollo Rural y la Seguridad Alimentaria

---

**TODAS LAS VALORIZACIONES MENSUALES DEL AÑO.**



**González Vera Renato Alexander**  
**RESIDENTE DE OBRA**  
**CAP. 6557**

**MINISTERIO DE CULTURA**  
Dirección Desconcentrada de Cultura de Cusco  
División de Obras y Puesta en Valor de Bienes Muebles e Inmuebles  
Folio N°

## 05.00 ANTECEDENTES HISTÓRICOS.

### REFERENCIA HISTÓRICA:

### TEMPLO DE SAN COSME Y SAN DAMIÁN DE LARES

### RESUMEN CRONOLÓGICO

La edificación del templo de San Cosme y San Damián Mártires de Lares, de acuerdo a la información otorgada en los Concilios Limenses y el establecimiento de nuevas poblaciones, habría tenido lugar entre los años de 1572 y finales del siglo XVI.

El terremoto de 1650 que devastó la ciudad de Cusco y sus provincias, afectó en forma marcada a Lares, por lo que el templo debió ser reconstruido, señalándose como nuevo en 1689.

En 1832, cuya fecha está grabada en la parte inferior de la fachada de la torre, el templo habría sido nuevamente intervenido, permaneciendo dicha estructura hasta principios del siglo XX, probablemente sobre los cimientos de la anterior.

En 1906, el templo en estudio estaba nuevamente en muy mal estado, formándose un Comité para su reconstrucción, que fue llevada a cabo desde 1911 hasta 1920, con el aporte de todos los habitantes de Lares y aunque se menciona en su proceso que fue levantado desde sus cimientos, existe evidencia de que los muros tanto de la epístola como del evangelio en algunos sectores mantuvieron una altura por encima de los vanos de acceso que poseían tanto al mismo templo como al bautisterio.

El único inventario con el que se cuenta corresponde a 1947, documento que describe el estado en el que se encontraba dicho templo luego de su reconstrucción: Un retablo de altar mayor nuevo de yeso, hornacinas en las que se hallaban las imágenes, sin coro, el arco triunfal inconcluso sólo en columnas, un púlpito acomodado, el corredor hacia la fachada inexistente; el techo del templo mitad tejas, mitad paja. La torre con sus respectivas campanas y techo de paja.

En cuanto a la ubicación del templo, señala el indicado inventario que se encontraba al centro de un cementerio cercado con piedras naturales; por lo que se deduce que hasta entonces el cementerio continuaba ocupando el entorno del templo, a diferencia de la mayor parte de poblaciones, que desde la segunda mitad del siglo XIX, ya contaban con panteones fuera de los pueblos.

En 1950, tuvo lugar un nuevo terremoto que causó graves daños tanto en la ciudad de Cusco como en sus provincias; siendo la CRIF (Corporación de Reconstrucción y Fomento de la ciudad de Cusco) el organismo encargado de rescatar las diferentes poblaciones de los escombros; por lo que es probable, que éste pudiera haber sido el responsable de las nuevas obras que se ejecutaron aproximadamente en 1960; como el cambio de techo a calamina, la fábrica del coro, así como del corredor de la fachada.

### CONCLUSIONES

El templo de San Cosme y San Damián de Lares, como los datos históricos y las evidencias arqueológicas indican, ha sido intervenido en muchas oportunidades, las más importantes corresponden a sus reconstrucciones, como la que fue efectuada luego del terremoto de 1650; continuando con otra en la que además se incluyó la torre en 1832, para luego, conservando algunos paramentos de la última fecha, reconstruir el templo entre 1911 y 1920; añadiéndole algunos elementos faltantes como el coro, el corredor de la fachada y el cambio del techo a calamina, en la segunda mitad del siglo XX.

Actualmente el templo de Lares se muestra como una estructura completamente nueva, quedando en su interior como evidencia de su antigüedad sólo algunos elementos que se encuentran en el retablo del



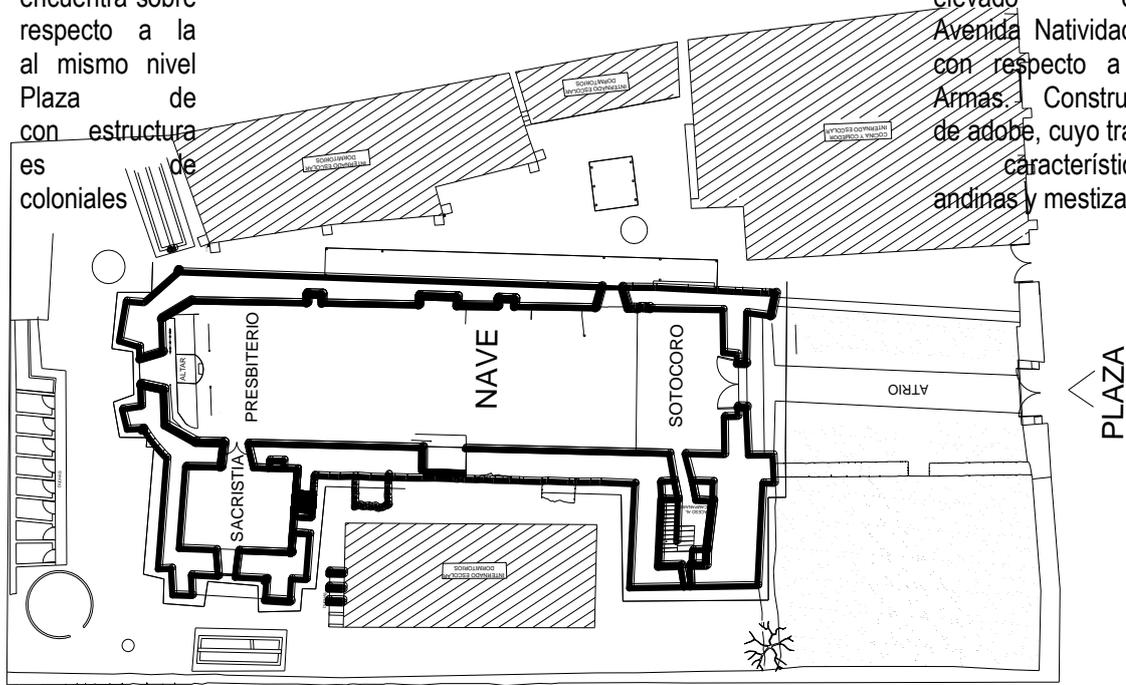
altar mayor contemporáneo de yeso, como columnas de estilo salomónico y el tabernáculo, adaptados al nuevo retablo.

## 6.00 ANÁLISIS ARQUITECTÓNICO (POSTERIOR A LA INTERVENCIÓN)

Para el año 2013 se programó la intervención del Templo de San Cosme y San Damián con acciones preliminares específicamente por haberse iniciado los trabajos el mes de octubre teniendo un tiempo de programación de 03 meses quedando poco tiempo para la intervención de mayores partidas. Se realizaron trabajos preliminares, movimiento de tierras, liberaciones y consolidaciones lo que permitió el tiempo de programación de tres meses.

El Templo del Poblado, en respecto a la su configuración encuentra sobre respecto a la al mismo nivel Plaza de con estructura es coloniales

emplazado centro el eje Nor- Este con plaza de armas. Por topográfica se elevado con Avenida Natividad y con respecto a la Armas. Construido de adobe, cuyo trazo características andinas y mestizas,



### • PLANTA:

La planta del Templo, tiene forma rectangular longitudinal marcada, mantiene en su distribución el estilo renacentista de la época colonial. Se accede al conjunto arquitectónico, desde la plaza principal a través de un atrio, espacio receptivo delimitado por muros de adobe y un acceso en arco de medio punto, el ingreso al templo se realiza por la portada ubicada en el muro de pies relacionada espacialmente con el atrio de ingreso y la torre adosada al muro del evangelio, El templo, en el interior está conformado por los siguientes espacios: Sotocoro, Coro, Nave, Presbiterio, Sacristía., la Torre y la rededor una barda

perimetral de adobe y la casa o alberge infantil con características contemporáneas dispersa en el área de los atrios laterales.

- **SOTOCORO:**

El Sotocoro se ubica inmediatamente después de la portada de ingreso principal al templo. El Sotocoro, conformado por el espacio virtual formado por el coro, espacio de transición entre el exterior y la nave del templo, sus límites están definidos por el muro de pies y lateralmente por el muro de la epístola y del evangelio, hacia la nave presenta una continuidad espacial al no presentar elementos ni desniveles que diferencien estos espacios.

Los muros son de adobe y piso de de madera machiembrada. En este espacio se ubica un confesionario de madera y la pila bautismal labrada en piedra sobre una base de piedra en forma de cornisa colocada en forma precaria.

Actualmente los muros laterales presentan un revestimiento de yeso y un zócalo de cemento pintado de color verde. El cielo raso que presenta pertenece a la base del coro alto conformado por vigas de madera que se encuentran embutidas en los muros laterales con madera machihembrada.

- **CORO:**

El coro se encuentra ubicado en la parte superior del Sotocoro, de planta rectangular se encuentra espacialmente delimitado por el muro de pies donde se encuentra un vano abocinado de acceso a la capilla abierta con dintel de madera azuelada, lateralmente se encuentra delimitado por los muros del evangelio y de la epístola, este último presenta un vano abocinado actualmente tapiado que posiblemente funcionó como iluminación al coro alto; hacia la nave se puede evidenciar una baranda con balaustrada y pasamanos de madera y balaustres simples carente de decoración alguna.

El piso del coro alto es entablado de madera la cual se sustenta sobre seis piezas de madera rolliza empotradas en ambos muros laterales, actualmente se encuentra acumulado con material perteneciente a la iglesia así como un cuadro con pintura de la escuela cusqueña en mal estado.

Quedan evidencias del acceso a este ambiente por el lado del muro de la Epístola un pasamano de madera adosado a un parante de madera sin pasos y contrapasos por lo que no es posible acceder a este espacio.

- **NAVE:**

Es un espacio de forma alargada rectangular de regular dimensión, espacio definido por muro de la Epístola y el muro del Evangelio entre los ambientes del presbiterio el coro y sotocoro.

Hacia el muro de la Epístola después del sotocoro se puede notar las evidencias de lo que fue las escaleras que conducían al coro alto actualmente colapsada.

- **PRESBITERIO:**

Conformado por el Presbiterio y la Bena, se ubica en el sector posterior de la nave y delimitado por los muros Testero, Evangelio y Epístola, se accede a este espacio desde la Bema ubicada entre el Presbiterio y la posible ubicación del arco triunfal, donde se encuentra un desnivel de piso delimitado por dos peldaños que define el desnivel y la jerarquización de espacios entre la Nave, la Bema y el presbiterio.

Posiblemente este templo haya presentado un arco triunfal por las evidencias que existen en ambos lados del piso donde posiblemente han estado ubicadas las bases o pilastras conformantes del arco.

- **SACRISTÍA:**

La Sacristía se encuentra adosada al muro de la Epístola, el acceso se da a través del presbiterio por medio de un vano adintelado hacia el exterior, al interior el vano con arco de medio punto y jambas

abocinadas el cual presenta una puerta de madera de dos hojas con ventana superior tipo tragaluz; presenta una diferencia de cota mayor con respecto al presbiterio por medio de un contrapaso pequeño. Su planta describe un cuadrado casi de forma de paralelepípedo, con cimientos y sobrecimientos de piedra, los muros son de adobe la cobertura tiene el mismo sistema estructural de la nave con madera rolliza y teja cerámica a diferencia de la nave, actualmente el ambiente presenta un piso de cemento pulido mezclado con ocre de color rojo, el revestimiento es de yeso.

Hacia el muro norte presenta un vano de iluminación, hacia muro oeste presenta igualmente un vano de iluminación de características contemporáneas. Contiguo a la puerta de acceso y en el muro oeste presentan hornacinas cuya función es la de almacenar diversos artículos relacionados al Templo.

El cielo raso presenta un tumbadillo de arpillera no pudiendo evidenciarse la estructura propia del techo.

### **EXTERIOR DEL TEMPLO:**

El templo tiene una planta de distribución longitudinal de una sola nave, a la que se adosan la sacristía y la Torre en el muro de evangelio, el muro testero es ochavado generando internamente que el presbiterio sea también un ambiente ochavado.

Se observa en ambos muros laterales la existencia de contrafuertes que fueron retirados e diferentes épocas y que han debilitado la estructura integral del Templo, quedando en muchos casos únicamente algunas huellas en cimentación y/o sobrecimentación.

El templo actualmente cuenta con un solo ingreso habilitado en el muro de pies y dos ingresos laterales un principal en el muro del evangelio y uno secundaria en el muro de la epístola en el arranque de la escalera hacia el coro.

#### **• MURO DE PIES Y CAPILLA ABIERTA:**

La fachada principal que corresponde al muro de pies tiene una composición simétrica definido axialmente por un eje principal trazado desde la portada. Presenta una prolongación de los muros laterales del templo a manera de contrafuerte lo que determina un espacio previo a al ingreso, típico de la arquitectura rural

Andina.

El acceso al templo se da a través de un arco de medio punto ubicado en la parte central de la nave, la puerta es de madera de dos hojas de tabla cargada y postigo con clavos hechizos de estaño y quicio de madera.

Hacia el segundo nivel se ubica la capilla abierta, cuyo acceso se da desde el coro un vano adintelado y abocinado, presenta una puerta de madera de tabla cargada de manufactura simple, encima de este vano se evidencia un nicho con arco de medio punto.

El espacio está delimitado por un balcón corrido de madera con baranda simple y balaustres de estilos diferentes una torneada y otra plana con molduras laterales, dividido en tres partes por la presencia de dos pies derechos de madera anclados a dos refuerzos que se sujetan al tirante principal de madera que es el elemento conformante de la estructura de techo a manera de tijeral presentando un pendolón central y dos tornapuntas laterales.

Presenta un piso de entablado de madera el cual esta soportado por 10 ménsulas de madera rolliza y dos ménsulas centrales de doble anda ancladas al muro de pies.

Los muros de adobe con revestimiento de yeso, el piso de madera entablada y el techo constituido por estructura de par de nudillo con tirante en madera rolliza y a dos aguas de forma simétrica y cubierta de calamina.

#### **• TORRE CAMPANARIO:**

Ubicada adosada al muro de pies y hacia el muro del evangelio, de planta cuadrada, volumétricamente presenta dos cuerpos definidos por una cornisa de lajas de piedra, construida en 1832 según la inscripción encontrada en la base de la torre.

El primer cuerpo presenta por un volumen lleno con fenestraciones rectangulares de pequeñas dimensiones dispuestos verticalmente ubicados hacia la parte media de la torre que sirven para iluminar el interior, corresponde a cuatro tramos de grada del acceso al campanario.

Un segundo cuerpo definido por un campanario de cuatro vientos, con vanos dobles en arco de medio punto ubicado a los cuatro vientos de la torre en los que van anclados los rollizos de madera que soportan las campanas, decorada con una simpleza propia de la zona una cornisa de piedra pizarra en los arranques de los arcos y la cornisa lineales definiendo el segundo cuerpo, coronados por un remate con vanos pequeños con arco de medio punto en los muros centrales de los cuatro vientos.

Las paredes carecen de revestimiento; el desarrollo de las escalinatas hasta el campanario se da en cuatro tramos, las escaleras desde el arranque son hechas con adobes y lajas de piedra.

• **COBERTURA:**

La cobertura del templo, está construida con características precarias (calamina con estructura de armaduras de madera) que se colocaron a efectos de proteger el interior del templo al haber colapsado la cobertura original. Los contrafuertes con cobertura de teja y en la torre y sacristía mantienen la cobertura de teja y la estructura de par y nudillo.

• **ATRIO Y BARDA:**

El Monumento presenta una barda de adobe que limita con la Plaza de Armas hacia el acceso principal separando el sector sagrado del poblado y la plaza de uso público.

Hacia el sector lateral izquierdo (Muro del Evangelio) existe un gran desnivel con respecto al nivel de la Plaza de Armas lo que genera la presencia de un muro de contención que sirve a la vez de barda de protección del monumento.

Hacia el sector posterior se encuentra delimitado por un muro de bloquetas que lo separa de construcciones de propiedad privada de pobladores de la zona.

Hacia el sector lateral derecho (Muro de la Epístola) se encuentra delimitado por un muro de adobe con construcciones de la comunidad.

El atrio conformante de la fachada, así como de todo el exterior que rodea el templo es de tierra cubierta con pasto de corta altura, con acumulación de tierra en ciertos sectores especialmente junto a la torre lo que dificulta el acceso alrededor del monumento.

El Atrio lateral izquierdo (Muro del Evangelio) se encuentra disturbado por la presencia de construcciones precarias de la parroquia (dormitorios infantiles y servicios higiénicos y de lavado), construcciones que no permiten una adecuada lectura y transitabilidad del espacio que cumple funciones que originalmente no estaban previstas para dicho fin.

## 07.00 ANÁLISIS DEL ESTADO ACTUAL (POSTERIOR A LA INTERVENCIÓN).

### 08.00 CAUSAS DE DETERIORO.

PATOLOGÍA: CAUSA DE DETERIORO

LESIÓN : Muros: mecánicas de empujes y físicas grietas – fisuras  
: Acabados: exfoliación, desprendimiento emboquillado y craquelamientos.

CAUSA : Empujes, humedad.

EVOLUCIÓN : Activa.

DIAGNOSTICO : Regular a malo.

### 09.00 INTERVENCIONES ANTERIORES.



Después de la construcción del templo aprox entre los años de 1579 y 1650 templo SAN Cosme y San Damián, por algunas características como la torre exenta podríamos determinar que fue edificado durante los últimos años del siglo XVI y primeros del XVII probablemente este sufrió alteraciones y modificaciones en su estructura y distribución como la eliminación del baptisterio. El templo ha tenido las siguientes intervenciones realizadas por la comunidad y su parroquia:

#### **En el año 1579:**

Fecha de edificación del Templo Parroquial de los Mártires San Cosme y San Damián del Valle de Lares, cuya fecha de aproximación se halla en una de las campanas de la torre.

#### **En el año 1650:**

Esta primigenia Iglesia parroquial de acuerdo a los testimonios históricos, estuvo en pie hasta 1650, año en la que se produjo el movimiento sísmico (terremoto) más grande de la historia colonial del Cusco en toda la región del Cusco. En esas circunstancias muchas iglesias de este valle fueron derrumbadas en su integridad, una de estas fue el Templo intitulado. San Cosme y San Damián de Lares. Por algunas características como la torre exenta podríamos determinar que fue edificado durante los últimos años del siglo XVI y primeros del XVII probablemente este sufrió alteraciones y modificaciones en su estructura y distribución.

#### **En el año 1689:**

Se realizó la reconstrucción durante el periodo episcopal del Obispo Dr. Dn. Manuel de Mollinedo y Angulo, al parecer sobre los mismos cimientos del templo arruinado, de ello para el año de este templo se hallaba con una nueva infraestructura física, como se puede ver del informe del párroco Gregorio de Avendaño cura que fue de esta doctrina de lares.

#### **En el año 1900:**

La estabilidad estructural y arquitectónica del templo se había mantenido hasta la segunda mitad del siglo XIX, y a principios del siglo XX, se encontraba con serios deterioros estructurales donde la parte más afectada fueron los muros laterales, techo y es posible que la misma torre del campanario.

#### **En el año 1906:**

El comité re constructor del templo de lares. Cuyo objetivo fue la reconstrucción física del templo se realizan las siguientes actividades:

- *preparativos y la acumulación de los materiales para ello se habían obligado alistar cada vecino 200 adobes por sus propias voluntades.*
- *2. autorizaron al señor presidente hacer gastos de dinero del comité y que contrate con un albañil entendido quien puede examinar bien si los cimientos necesitaban controlar o no*

#### **En el año 1913:**

Se empezó la acumulación de los materiales, el contrato del albañil la obra comienza bajo la dirección del albañil Martín García, quien se contrató con los miembros del comité re constructor para trabajar el templo deteriorado desde los cimientos hasta la cubierta.

El tiempo que llevo reconstruir este edificio religioso fue de siete años contados a partir del 11 de agosto de 1913, cuya fecha de conclusión fue el año de 1920. En cuanto a la torre i/o campanario, al



parecer no se intervino por estar aparentemente en buen estado, porque entre los documentos bosquejados no se hace mención a la intervención de la torre. De manera que si tomamos en cuenta las formas estructurales de las torres a nivel de los demás templos de este valle, al parecer fue reedificado el año de 1832, cuya fecha esta labrada en una de las piedras del sobre cimiento de dicha torre. Y que a lo largo de ese tiempo se habría mantenido estable.

Al término de esta obra la estructura arquitectónica quedo íntegramente renovado, con su puerta principal en arco de medio punto ornamentado con piedra labrada realizado por el maestro cantero Víctor Miranda, el techo cubierto con teja una mitad, y la otra mitad con paja, como se testimonia en el acta siguiente:

*“Estando ahora terminado el templo aunque una tercia parte solo con techo de paja, lo que el altar mayor de estuco de antemuro fabricado por el cumplido escultor don Gregorio Béjar”<sup>1</sup>*

### **En el año 1947:**

*“El templo parroquial está ubicado al centro de un cementerio.*

*Cercado con piedras naturales de dos mil trescientos metros cuadrados y veintisiete centímetros,*

*el templo es de treinta idos metros y el ancho once metros, las paredes son de adobes y el techo la mitad con tejas y la otra mitad con paja.*

*La entrada al cementerio es un arco de cuatro metros y cincuenta centímetros de altura y tres metros y treinta y cinco centímetros de ancho de dos golpes con llave y cerrojo que da a la plaza principal del pueblo, cuyo techo es con teja en regular condiciones, la entrada es un callejón de arrayanes. La puerta del templo es un arco de piedras labradas de tres metros y cincuenta y cinco centímetros de altura y dos metros cuarenta centímetros de ancho, cuya cerradura de tiempos inmemoriales es de tabla de dos golpes con cerrojo interior y llave en el portón. A la izquierda del templo se encuentra la torre, todo de adobes y techo de paja de veinticinco metros de altura más o menos y de ocho metros de ancho, de construcción tosca y esta cuarteada con ocho arcos en malas condiciones para colgar las campanas. Las paredes de templo por la parte interior rodeada de estribos.*

### **Al interior del Templo.**

*templo sin coro se encuentra a mano izquierda una entrada que sube a la torre por graderías de adobes la mayor parte con escaleras de madera hasta el campanario en malas condiciones, en la entrada también se encuentra a un extremo la pila bautismal con tasa de piedra labrada que sirve de depósito para el agua consagrada, esta entrada sirve de bautisterio, encima de la puerta se encuentra tres tirantes para entablar para que sirva de coro.*

*Más allá se ve un apoyo de adobes que tapa la mitad de una puerta lateral condenada. Enseguida se ve un pilar de adobes de forma tosca arrimada a la pared lateral comienzo de un arco no concluido, en este pilar se encuentra un pulpito arreglado provisionalmente con tablas y gradería de adobes forma tosca.*

*A continuación se encuentra un altar acomodado con retablos tallados y dorados dedicado al señor AMOR MISERICORDIOSO con mesa de madera para la santa misa más allá o arriba la valla o comulgatorio de madera arreglada en regular estado.*

<sup>1</sup> Doc. Cid. Folio 73.



*A la derecha del templo en la pared se encuentra una ventana o nicho para San Antonio de Padua de porte natural. Y dos imágenes de los santos Cosme y Damián de sesenta y cinco centímetros de porte ambas imágenes; a continuación un altar dedicado al crucifijo señor de la exaltación de porte natural cuyo nicho es de retablo con mamparon de vidrio y mesa de adobes para la celebración de la santa misa. En medio altar se encuentra un ciborio de madera tallada y dorada en el interior un velo antiguo que sirvo de depósito del santísimo; en seguida otro pilar igual al frente comienzo de un arco incluso donde se ve frente al pulpito colgado un cuadro o lienzo de un metro y sesentaiocho de altura y un metro veinticinco de ancho, pincel perfecto en malas condiciones del señor con la cruz a cuestras, a continuación un altar acomodado con retablos dorados dedicado a la virgen del Carmen con la mesa y gradillas de adobes para la celebración de la santa misa; sigue el comulgatorio igual al anterior en un lado sobre un apoyo de adobes la lámpara de hojalata con vidrieras”<sup>2</sup>*

**En el año de 1950:**

Con el nuevo terremoto que causó graves daños tanto en la ciudad de Cusco como en sus provincias; Este templo sufrió graves deterioros como la caída del techo.

**En el año de 1960:**

la CRIF (Corporación de Reconstrucción y Fomento de la ciudad de Cusco) el organismo encargado de rescatar las diferentes poblaciones de los escombros; por lo que es probable, que éste pudiera haber sido el responsable de las nuevas obras que se ejecutaron; como el cambio de techo a calamina, la fábrica del coro, así como del corredor de la fachada.

**En el año 205:**

En este año aproximadamente la parroquia construye edificaciones precarias y definitivas de adobe y concreto para el funcionamiento de un alberge infantil, ocupando los atrios laterales del templo.

**En el año 2010:**

El templo es reconocido Patrimonio Cultural de la Nación mediante el expediente realizado por el Instituto Nacional de Cultura – Cusco  
También se realiza la elaboración del perfil SNIP del proyecto integral mediante la oficina de Planificación Y Presupuesto del Ministerio de Cultura

**En el año 2010:**

La SDEP del Ministerio de Cultura inicia la elaboración del Proyecto Integral de acuerdo al Perfil Snip aprobado por la OPI de Cultura.

**10.00 OBJETIVOS (Alcanzados durante el proceso de intervención)**

- ☞ Al haberse iniciado los trabajos el mes de octubre del presente año, la obra no contaba con herramientas y materiales las cuales llegaron posteriormente por lo que se tuvo que recurrir a préstamos y se logró avanzar los trabajos preliminares, movimiento de tierras, liberaciones y otras actividades dentro de lo programado.
- ☞ Las partidas de intervenciones en cimientos y sobrecimientos no se pudieron ejecutar porque no llegó los agregados requeridos en su oportunidad a la oficina de abastecimientos por lo cual hay el poco avance porcentual de obra.

**11.0 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.****OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES:**

<sup>2</sup> Fondo Documental “libro de Inventarios” Folio 3 Año 1947, AAC.



**CONSTRUCCIONES PROVISIONALES:****OE. 1.1.1.1.1 OFICINA EN CALAMINA Y ESTRUCTURA DE MADERA (m<sup>2</sup>)**

Se realizó la adecuación provisional de un ambiente como oficina hasta la fecha que lleguen los materiales para la construcción final de la oficina de obra, se adecuó un sector de ambiente con material de préstamo.

| P.U.       | METRADO | PARCIAL       |
|------------|---------|---------------|
| S/. 600.34 | 20.00   | S/.12,0061.80 |



PROCESO DE ARMADO DE OFICINA Y COMEDOR ES SECTOR DEL ATRIO DEL TEMPLO DE SAN COSME Y SAN DAMIÁN

**OE.1.1.1.25 ALMACÉN PROVISIONAL DE OBRA: (m<sup>2</sup>)**

Se realizó la adecuación de almacén provisional destinados a guardar paja recolectada por el personal de obra, se utilizó calaminas usadas prestadas por la parroquia y sacos plásticos.

| P.U.       | METRADO | PARCIAL      |
|------------|---------|--------------|
| S/. 330.20 | 20.00   | S/. 6,604.00 |

**OE.1.1.1.41 COCINA COMEDOR PROVISIONAL DE CALAMINA (M2).**

Se realizó la culminación de la construcción de la cocina comedor para el personal obrero con calamina y estructura de madera rolliza, que servirá para el personal obrero ubicada en el atrio principal sector izquierdo.

| P.U.       | METRADO | PARCIAL     |
|------------|---------|-------------|
| S/. 302.01 | 30.00   | S/.9,060.30 |

#### **OE.1.1.1.6.1. INSTALACIÓN SERVICIOS HIGIÉNICOS PROVISIONALES (UND).**

Se realizó la construcción de Servicio Higiénico con calamina y estructura de madera rolliza, con acciones de excavación para conexión de montante de Tub. PVC 4" a caja de registro exterior, préstamo de inodoro y accesorios de parroquia los que serán devueltos cuando llegue nuestro material.

| P.U.        | METRADO | PARCIAL      |
|-------------|---------|--------------|
| S/.1,054.16 | 1.00    | S/. 1,054.16 |

#### **OE.1.1.1.8 CARTEL DE IDENTIFICACIÓN DE (1.20x2.40) (UND).**

Se realizó la elaboración del cartel de obra por contrata en banner de acuerdo a lo especificado en el Ministerio de Cultura, se ubicó en el sector frontal del templo.

| P.U.       | METRADO | PARCIAL    |
|------------|---------|------------|
| S/. 442.87 | 1.00    | S/. 442.87 |



#### **OE.1.1.2.11 INSTALACIÓN ENERGÍA ELÉCTRICA PROVISIONAL (UND).**

Se realizó la instalación de energía eléctrica proveniente de la parroquia quien nos facilitó los materiales para adecuarlas al ambiente cedido para residencia de obra así como vivienda del personal obrero.

| P.U.       | METRADO | PARCIAL    |
|------------|---------|------------|
| S/. 315.83 | 1.00    | S/. 315.83 |

### OE.1.1.2.21 INSTALACIÓN PROVISIONAL DE AGUA PARA LA CONSTRUCCIÓN. (GBL).

Se realizó la instalación del sistema de agua para la construcción con materiales prestados por la parroquia, las que serán devueltos cuando os abastezcan de los materiales solicitados en su momento. Existe sistema de agua fría por la presencia de ambientes construidos por el párroco en áreas del atrio.

| P.U.       | METRADO | PARCIAL    |
|------------|---------|------------|
| S/. 651.84 | 1.00    | S/. 651.84 |

### OE.1.1.2.5.1 ACONDICIONAMIENTO DE POZO PARA APAGADO DE CAL DE 1.80X1.80X1.20. (M3).

Se realizó la construcción del pozo para el apagado de cal en el sector lateral izquierdo del muro de pies, por ser un área libre que nos permitirá realizar el trabajo de apagado de cal si interferir en el desarrollo de los trabajos posteriores; se realizó la excavación hasta un nivel de 1.50m., luego se realizó la construcción de muro de piedra en el contorno del pozo al que se procederá a realizar el revoque de cemento/arena para su uso adecuadamente.

| P.U.      | METRADO | PARCIAL     |
|-----------|---------|-------------|
| S/.191.06 | 8.70    | S/.1,662.22 |

### OE.1.1.2.52 INSTALACIÓN DE POLEA DE 2 TONELADAS (adquisición e instalación). (pza).

Se realizó la adquisición de una polea de 2 toneladas, el que se instalara oportunamente para la realización de los trabajos en altura.

| P.U.       | METRADO | PARCIAL    |
|------------|---------|------------|
| S/. 361.88 | 1.00    | S/. 361.88 |

### OE.1.1.2.54 ANDAMIAJE METÁLICO (adquisición, armado, instalación). (Cue).

Se realizó la adquisición de andamios metálicos para los trabajos en altura, los que se armaran en la nave en una primera etapa.

| P.U.       | METRADO | PARCIAL      |
|------------|---------|--------------|
| S/. 333.33 | 20.00   | S/. 6,666.60 |



### OE.1.1.2.62 PROTECCIÓN DE OBRAS DE ARTE CON ARPILLERA.

Se realizó la construcción de un ambiente al interior del templo armado con estructura de madera y cubierto con plástico y arpillera para que se proteja y se realiza los trabajos de intervención en obras de arte.

| P.U.      | METRADO | PARCIAL      |
|-----------|---------|--------------|
| S/. 18.44 | 72.00   | S/. 1,327.68 |



### OE.1.1.2.63 PROTECCIÓN CON COBERTURA PROVISIONAL DE CALAMINA NUEVA (M2).

Se realizó la construcción de cobertura provisional en el sector donde se ubica la sacristía específicamente en la parte superior, construyéndose un techo a dos aguas con calamina sobre estructura de madera rolliza, estos trabajos se realizaron para la intervención de la sacristía.

| P.U.      | METRADO | PARCIAL      |
|-----------|---------|--------------|
| S/. 60.71 | 98.86   | S/. 6,001.79 |



**TRABAJOS PRELIMINARES.****OE.1.1.3.11 ELIMINACIÓN DE BASURA Y ELEMENTOS SUELTOS LIVIANOS. (M3).**

Se realizó la eliminación de basura y elementos sueltos livianos que se encontró alrededor del templo especialmente en el costado izquierdo zona donde por la presencia de ambientes que la parroquia utiliza como dormitorios, zonas de aseo y comedor de niños de la zona se encontró basura acumulada y que en los días posteriores se manifiesta la presencia diaria de basura la que es eliminada por el personal obrero.

| P.U.      | METRADO | PARCIAL    |
|-----------|---------|------------|
| S/. 19.00 | 20.00   | S/. 380.00 |

**OE.1.1.3.13 ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE (BASURA Y DESMONTE). (M3).**

Se realizó la eliminación de material excedente producto de los trabajos realizados en el interior y exterior del templo; este es producto de los trabajos de liberaciones de embarres de muros.

| P.U.      | METRADO | PARCIAL     |
|-----------|---------|-------------|
| S/. 19.46 | 124.58  | S/.2,424.33 |



### OE.1.1.3.13 ELIMINACIÓN DE MALEZA Y ARBUSTOS DE FÁCIL EXTRACCIÓN. (M2).

Se realizó la eliminación de maleza y arbustos de fácil extracción que creció alrededor del templo y especialmente en el atrio donde existía un huerto con vegetación pequeña y mediana la que fue retirada utilizando herramientas manuales.

| P.U.     | METRADO | PARCIAL      |
|----------|---------|--------------|
| S/. 3.80 | 500.00  | S/. 1,900.00 |



### OE.1.1.3.14 ELIMINACIÓN DE MALEZA EN PARAMENTOS. (M2).

Se realizó la eliminación de maleza en paramentos en el sector del muro de la barda que da hacia la calle Bolívar la que será intervenida en esta temporada; los trabajos se realizaron utilizando herramientas manuales.

| P.U.     | METRADO | PARCIAL   |
|----------|---------|-----------|
| S/. 3.66 | 10.00   | S/. 36.60 |



## LIBERACIÓN DE PISOS Y ENTREPISOS

### OE.1.1.5.12 LIBERACIÓN DE PISOS DE CONCRETO. (M2).

Se realizó la liberación de pisos de concreto en el sector de la sacristía por existir dos niveles de piso vaciado en este ambiente siendo este el nivel inferior, los trabajos se realizaron utilizando herramientas manuales.

| P.U.      | METRADO | PARCIAL   |
|-----------|---------|-----------|
| S/. 27.78 | 32.64   | S/.906.74 |



### OE.1.1.5.14 LIBERACIÓN DE PISOS DE CEMENTO PULIDO. (M2).

Se realizó la liberación de pisos de cemento pulido en el sector de la sacristía por existir dos niveles de piso vaciado en este ambiente siendo este el nivel superior, los trabajos se realizaron utilizando herramientas manuales.

| P.U.      | METRADO | PARCIAL    |
|-----------|---------|------------|
| S/. 27.78 | 30.00   | S/. 833.40 |

### OE.1.1.5.15 LIBERACIÓN DE PISOS DE MADERA. (M2).

| P.U. | METRADO | PARCIAL |
|------|---------|---------|
|------|---------|---------|



Se realizó la S/. 9.26 204.55 S/. 1,894.13 liberación de piso de madera entablada en el sector del presbiterio adyacente al altar mayor, los trabajos se realizaron utilizando herramientas manuales.



### OE.1.1.5.21 LIBERACIÓN DE REVESTIMIENTOS DE BARRO. (M2).

Se realizó la liberación de revestimientos de barro del interior del templo, trabajos realizados el presente mes en el muro testero y muro de pies al interior (coro) igualmente trabajos en el interior de la sacristía, Se utilizaron herramientas manuales eliminándose el producto de estos trabajos con carretillas.

| P.U.     | METRADO | PARCIAL      |
|----------|---------|--------------|
| S/. 7.41 | 635.79  | S/. 4,711.20 |



**OE.1.1.5.22 LIBERACIÓN DE YESO Y LÁTEX. (M2).**

Se realizó la liberación de yeso y látex al interior de la sacristía el cual fue trabajado con yeso en una etapa reciente. Se utilizaron herramientas manuales eliminándose el producto de estos trabajos con carretillas.

| P.U.     | METRADO | PARCIAL      |
|----------|---------|--------------|
| S/. 7.93 | 187.32  | S/. 1,485.45 |

**OE.1.1.5.24 LIBERACIÓN DE CONTRA ZÓCALO TARRAJEADO DE CEMENTO. (M2).**

Se realizó la liberación del contrazocalo de cemento tarrajado en los muros del interior del templo, se utilizaron herramientas manuales.

| P.U.     | METRADO | PARCIAL    |
|----------|---------|------------|
| S/. 7.41 | 89.50   | S/. 663.20 |

**OE.1.1.5.24 LIBERACIÓN DE VANOS TAPIADOS CON MAMPOSTERÍA DE ADOBE. (M2).**

Se realizó la liberación de vanos tapiados con adobe en la portada lateral donde se encontró parte del vano tapiado con adobe formando un altar y en este mismo sector se halló una hornacina luego de la liberación de los embarres, procediendo a retirar los adobes con los que fueron tapiados. Se utilizaron herramientas manuales.

| P.U.     | METRADO | PARCIAL      |
|----------|---------|--------------|
| S/. 7.41 | 15.00   | S/. 1,043.10 |



### LIBERACIÓN DE COBERTURAS DE TEJA CON ESTRUCTURA DE MADERA (M2).

Se realizó la liberación de cobertura de teja sobre estructura de madera en el sector de la sacristía el cual se programó su intervención para el presente año; previamente se realizó la construcción de cobertura provisional de calamina por estar en temporada de lluvias, se utilizaron herramientas manuales.

| P.U.      | METRADO | PARCIAL      |
|-----------|---------|--------------|
| S/. 21.57 | 60.00   | S/. 1,249.20 |



**OE.1.1.6.21 LIBERACIÓN O DESMONTAJE DE MUROS DE ADOBE. (M3).**

Se realizó la liberación de muro de adobe que se ubicaba en el sector del muro de contención de la plataforma del templo que da hacia la calle Natividad, para preparar los trabajos de intervención en el muro de piedra. Se utilizaron herramientas manuales.

| P.U.      | METRADO | PARCIAL    |
|-----------|---------|------------|
| S/. 34.76 | 10.00   | S/. 347.60 |

**OE.1.1.6.31 DESMONTAJE Y LIBERACIÓN DE CIELO RASO DE ARPILLERA. (M2).**

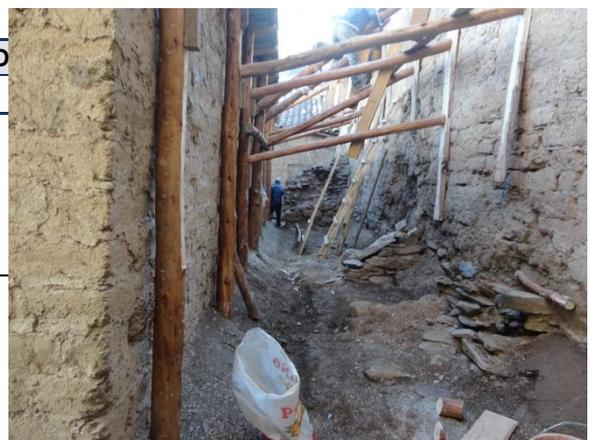
Se realizó la liberación de cielo raso de arpillera en el ambiente de la Sacristía procediendo a retirar utilizando herramientas manuales.

| P.U.     | METRADO | PARCIAL    |
|----------|---------|------------|
| S/. 5.10 | 25.50   | S/. 130.05 |

**OE.1.1.8.11 APUNTALAMIENTO DE MUROS DE ADOBE CON PUNTALES DOBLES (h=8.40m) (PZA).**

Se realizó el apuntalamiento de muros de adobe en los sectores donde se están presentando desplomes con riesgo a colapsar especialmente en esta época de lluvias. Se colocaron puntales en el muro del evangelio sector donde se encuentra la portada lateral que presenta graves problemas de desplome; en el arco de entrada al atrio del templo donde igualmente se presenta problemas de desplome.

| P.U.       | METRADO |
|------------|---------|
| S/. 274.76 | 23.00   |





### OE.1.1.8.21 APUNTALAMIENTO DE VANOS ADINTELADOS (PZA).

Se realizó el apuntalamiento de vanos adintelados utilizando estructuras de soporte elaborados con rollizos de eucalipto y tablas de madera corriente, ubicándolos en los puntos de riesgo, se colocaron en vanos del interior de la nave y torre.

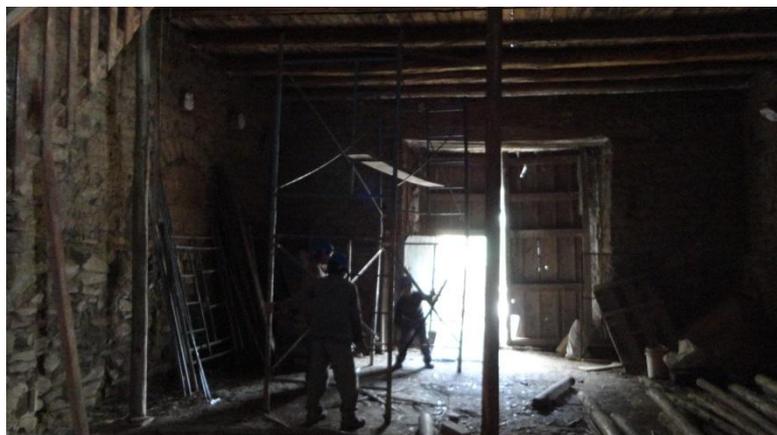
| P.U.       | METRADO | PARCIAL      |
|------------|---------|--------------|
| S/. 126.53 | 22.00   | S/. 2,783.66 |



### OE.1.1.8.31 APUNTALAMIENTO DE ENTREPISOS H=3.60 (PZA).

Se realizó el apuntalamiento del entrepiso del coro con rollizo de eucalipto de 5" en 05 puntos para realizar trabajos de liberación del piso de madera.

| P.U.       | METRADO | PARCIAL    |
|------------|---------|------------|
| S/. 154.70 | 6.00    | S/. 928.20 |



**Imprevistos.****OE.1.1.8.42 APUNTALAMIENTO CON CIMBRAS DE ARCO DE ADOBE (R=0.45) (PZA).**

Se realizó el apuntalamiento de arcos de adobe de la torre segundo cuerpo utilizando madera corriente para el armado de los tambores y rollizos de eucalipto para los parantes.

| P.U.       | METRADO | PARCIAL      |
|------------|---------|--------------|
| S/. 274.76 | 3.00    | S/. 1,518.36 |

**OE.1.1.8.42 APUNTALAMIENTO CON CIMBRAS DE ARCO DE ADOBE (R=0.90) (PZA).**

Se realizó el apuntalamiento de arcos de adobe de la torre primer cuerpo ( donde se ubican las campanas) utilizando madera corriente para el armado de los tambores y rollizos de eucalipto para los parantes.

| P.U.       | METRADO | PARCIAL      |
|------------|---------|--------------|
| S/. 274.76 | 8.00    | S/. 1,518.36 |

#### OE.1.1.9.11 TRAZO Y REPLANTEO PRELIMINAR (M2).

Se realizó los trabajos preliminares de determinación de niveles para el replanteo durante el proceso de restauración preliminar verificando los niveles de piso original en el interior y exterior del templo por lo que se realizó los trazos de los sectores donde se realizaran excavación para exploración de pisos.

| P.U.     | METRADO  | PARCIAL     |
|----------|----------|-------------|
| S/. 2.48 | 1,500.00 | S/.3,720.00 |

#### OE.1.1.9.21 TRAZO NIVELES Y REPLANTEO DURANTE EL PROCESO (M2).

Se realizó los trabajos de determinación de niveles de pisos y muros en el proceso de excavación para exploración de pisos en el interior y exterior del templo. Se observó que existe una diferencia de aproximadamente 1.50 m. entre el nivel de piso actual y el original lo que generara excavación masiva en gran volumen.

| P.U.     | METRADO  | PARCIAL     |
|----------|----------|-------------|
| S/. 1.65 | 1,698.44 | S/.2,802.43 |

#### OE.1.1.9.34 EXPLORACIÓN E INTERPRETACIÓN DE PISOS (M2).

Se realizó los trabajos de exploración e interpretación de pisos en el interior y exterior del templo, se hizo excavaciones de exploración de pisos en zanjas de 1.00 x 1.00 m. en los siguientes puntos: portada principal, encuentro de muro del evangelio y torre, portada lateral, muro testero al exterior, junto al altar mayor en el interior del templo, interior de sacristía.

| P.U.      | METRADO | PARCIAL     |
|-----------|---------|-------------|
| S/. 79.68 | 20.10   | S/.1,760.93 |



### OE.1.1.11.8 TRANSPORTE VEHICULAR DE MATERIALES A OBRA HASTA 100 KM. (Volquete INC) (M3).

Se realizó los trabajos de transporte de materiales con volquete que fue facilitado por el Ministerio de Cultura donde se transportó materiales que se compraron de proveedores de la zona de Cusco.

| P.U.      | METRADO | PARCIAL    |
|-----------|---------|------------|
| S/. 66.03 | 60.00   | S/3,961.80 |



### OE.1.1.11.8 TRANSPORTE VEHICULAR DE MATERIALES A OBRA HASTA 20 KM. (Volquete ) (M3).

Se realizó los trabajos de transporte de materiales con volquete que fue facilitado por la Municipalidad de Lares donde se transportó materiales que se pudieron obtener de la zona cercana a la localidad de Lares.

| P.U.      | METRADO | PARCIAL  |
|-----------|---------|----------|
| S/. 18.77 | 27.00   | S/506.79 |



### OE.1.1.12.1 ACARREO DE MATERIALES EN OBRA (CON PEONES) (M3).

En el proceso de intervención del monumento se generó la necesidad del traslado de materiales en una primera etapa el acarreo de materiales llegados a obra desde el Cusco que necesito ser trasladados porque se descargaban en la zona de la plaza de armas de Lares y se procedió a realizar el traslado a la zona de obra, igualmente se realizaron traslados de materiales en el proceso de restauración.

| P.U.      | METRADO | PARCIAL      |
|-----------|---------|--------------|
| S/. 11.60 | 100.00  | S/. 1,160.00 |



### OE.1.1.12.3 TRASLADO VERTICAL DE MATERIALES EN OBRA (CON POLEA) (M3).

En el proceso de trabajos en ejecución especialmente en la intervención de la torre se ejecutó el traslado de materiales verticalmente como madera, planchas de calamina y otros.

| P.U.      | METRADO | PARCIAL    |
|-----------|---------|------------|
| S/. 27.78 | 6.00    | S/. 166.68 |

### OE.1.1.14.1 RECUPERACIÓN DE ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS (M3).

En el proceso de liberación de muros de piedra se obtuvo material pétreo que fue trasladado en obra y arrumado para su utilización posterior, esto se realizó manualmente utilizando la única carretilla que poseemos en obra siendo el traslado casi en su totalidad en forma manual.

| P.U.      | METRADO | PARCIAL   |
|-----------|---------|-----------|
| S/. 33.46 | 2.00    | S/. 66.92 |



**SEGURIDAD Y SALUD**  
**OE.1.2.1.1 EQUIPO DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL (UND).**

Como parte importante de sistema de seguridad del personal de obra se doto del equipo de seguridad necesario al personal obrero como calzados, cascos, guantes, equipo de protección respiratoria y contra caídas, cumpliendo con las normas de seguridad vigentes.

| P.U.       | METRADO | PARCIAL      |
|------------|---------|--------------|
| S/. 460.00 | 25.00   | S/.11,500.00 |



**OE.1.2.2.1 BOTIQUÍN DE PRIMEROS AUXILIOS (UND).**

Se procedió a la compra de medicamentos para el personal obrero y técnico para tener en vigencia la atención primaria ante la presencia de posibles problemas médicos y de emergencia que se puedan suscitar en obra.

| P.U.       | METRADO | PARCIAL    |
|------------|---------|------------|
| S/. 550.00 | 1.00    | S/. 550.00 |

### OE.1.2.2.2 RECURSOS PARA RESPUESTAS DE EMERGENCIA EN SEGURIDAD Y SALUD (UND).

Se procedió a la compra de equipo de seguridad, en este caso camillas para intervención ante cualquier emergencia.

| P.U.       | METRADO | PARCIAL    |
|------------|---------|------------|
| S/. 310.00 | 1.00    | S/. 310.00 |

### MOVIMIENTO DE TIERRAS

#### OE.2.1.3.1 CORTE SUPERFICIAL Y NIVELACIÓN MANUAL (M3).

En el proceso de corte con herramientas manuales de la superficie de la zona del atrio especialmente en la zona frontal creando una zona con pendiente que nos permita la evacuación de aguas pluviales.

| P.U.      | METRADO | PARCIAL      |
|-----------|---------|--------------|
| S/. 44.06 | 75.88   | S/. 3,343.27 |

#### OE.2.1.6.1 ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE HASTA UNA DISTANCIA DE 30.00 MT (M3).

En el proceso de liberación de material producto de los trabajos realizados que fue trasladado en obra y arrumado para su retiro final con vehículo, esto se realizó manualmente utilizando la única carretilla que poseemos en obra siendo el traslado casi en su totalidad en forma manual.

| P.U.      | METRADO | PARCIAL      |
|-----------|---------|--------------|
| S/. 28.99 | 50.00   | S/. 1,449.50 |



#### OE.2.1.6.2 ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE EN VEHÍCULO A 20 KM. (M3).

En el proceso de liberación de material producto de los trabajos realizados que fue trasladado en obra y arrumado para su retiro final con vehículo, esto se realizó



manualmente utilizando la única carretilla que poseemos en obra siendo el traslado casi en su totalidad en forma manual. Posteriormente se eliminó el material por medio de volquete como apoyo de la Municipalidad de Lares

| P.U.      | METRADO | PARCIAL      |
|-----------|---------|--------------|
| S/. 27.88 | 66.00   | S/. 1,840.08 |

#### OE.3.1.2.1 LIMPIEZA PERMANENTE DE OBRA (RESTAURACIÓN) (M2).

En el proceso de los trabajos de corte de terreno, excavación y liberación de muros se produce desechos los cuales fueron eliminados adecuadamente realizando la limpieza de los sectores donde se intervino.

| P.U.     | METRADO  | PARCIAL      |
|----------|----------|--------------|
| S/. 2.69 | 1,000.00 | S/. 2,690.00 |

#### OE.3.1.2.1 LIMPIEZA FINAL DE OBRA (RESTAURACIÓN) (M2).

En el proceso de los trabajos de corte de terreno, excavación y liberación de muros se produce desechos los cuales fueron eliminados adecuadamente realizando la limpieza de los sectores donde se intervino.

| P.U.     | METRADO | PARCIAL    |
|----------|---------|------------|
| S/. 1.68 | 500.00  | S/. 840.00 |

### IMPREVISTOS PARTIDAS MAYORES METRADOS

#### OE.1.1.14.1 RECUPERACIÓN DE ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS (M3).

En el proceso de liberación de muros de piedra se obtuvo material pétreo que fue trasladado en obra y arrumado para su utilización posterior, esto se realizó manualmente utilizando la única carretilla que poseemos en obra siendo el traslado casi en su totalidad en forma manual.

| P.U.      | METRADO | PARCIAL    |
|-----------|---------|------------|
| S/. 33.46 | 23.00   | S/. 769.58 |

#### OE.2.1.6.1 ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE HASTA UNA DISTANCIA DE 30.00 MT (M3).

En el proceso de liberación de material producto de los trabajos realizados que fue trasladado en obra y arrumado para su retiro final con vehículo, esto se realizó manualmente utilizando la única carretilla que poseemos en obra siendo el traslado casi en su totalidad en forma manual.

| P.U.      | METRADO | PARCIAL    |
|-----------|---------|------------|
| S/. 28.99 | 17.00   | S/. 492.83 |



**OE.3.1.2.1 LIMPIEZA PERMANENTE DE OBRA (RESTAURACIÓN) (M2).**

En el proceso de los trabajos de corte de terreno, excavación y liberación de muros se produce desechos los cuales fueron eliminados adecuadamente realizando la limpieza de los sectores donde se intervino.

| P.U.     | METRADO | PARCIAL    |
|----------|---------|------------|
| S/. 2.69 | 68.78   | S/. 185.02 |

**IMPREVISTOS PARTIDAS NUEVAS****ELABORACIÓN DE ADOBE DE 0.60x0.30x0.15. (Und).**

Se realizó la elaboración de adobe de 0.60X0.30X0.15 con el material producto de la liberación de embarre de muros, excavaciones del terreno; se procedió a seleccionar el material, luego se remojo y batió agregándole, luego de un dormido de 48 horas de procedió a elaborar los adobes.

| P.U.     | METRADO | PARCIAL      |
|----------|---------|--------------|
| S/. 3.92 | 937.00  | S/. 3,673.04 |





**PERÚ**

**Ministerio de Cultura**

Dirección Desconcentrada  
de Cultura de Cusco

División de Obras y Puesta en Valor  
de Bienes Muebles e Inmuebles

Año de la Inversión para el Desarrollo Rural y la Seguridad Alimentaria

---



**González Vera Renato Alexander**  
**RESIDENTE DE OBRA**  
**CAP. 6557**

|  |  |
|--|--|
| <b>MINISTERIO DE CULTURA</b><br>Dirección Desconcentrada de Cultura de Cusco<br><small>División de Obras y Puesta en Valor de Bienes Muebles e Inmuebles</small> |  |
| Folio N°   |  |



**DIRECCION DESCONCENTRADA DE CULTURA CUSCO**  
**DIVISION DE OBRAS Y PUESTA EN VALOR DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES**  
**AVANCE FISICO PORCENTUAL - PROGRAMACION 2013**  
 "PV. MONUMENTO COLONIAL RELIGIOSO TEMPLO SAN COSME Y SAN DAMIAN  
 DE LARES, PROVINCIA DE CALCA"

| MESES                       |            | REFERENCIA ANUAL |               | REFERENCIA TOTAL |              | ACUMULADO<br>TOTAL | O.B.S |
|-----------------------------|------------|------------------|---------------|------------------|--------------|--------------------|-------|
|                             |            | MENSUAL          | ANUAL         | MENSUAL          | ANUAL        |                    |       |
| <b>ACUMULADO ANTERIOR %</b> |            |                  |               |                  |              |                    |       |
| ENERO                       | PROGRAMADO |                  | -             | -                | -            |                    |       |
|                             | EJECUTADO  |                  | -             | -                | -            |                    |       |
| FEBRERO                     | PROGRAMADO |                  | -             | -                | -            |                    |       |
|                             | EJECUTADO  |                  | -             | -                | -            |                    |       |
| MARZO                       | PROGRAMADO |                  | -             | -                | -            |                    |       |
|                             | EJECUTADO  |                  | -             | -                | -            |                    |       |
| ABRIL                       | PROGRAMADO |                  | -             | -                | -            |                    |       |
|                             | EJECUTADO  |                  | -             | -                | -            |                    |       |
| MAYO                        | PROGRAMADO |                  | -             | -                | -            |                    |       |
|                             | EJECUTADO  |                  | -             | -                | -            |                    |       |
| JUNIO                       | PROGRAMADO |                  | -             | -                | -            |                    |       |
|                             | EJECUTADO  |                  | -             | -                | -            |                    |       |
| JULIO                       | PROGRAMADO |                  | -             | -                | -            |                    |       |
|                             | EJECUTADO  |                  | -             | -                | -            |                    |       |
| AGOSTO                      | PROGRAMADO |                  | -             | -                | -            |                    |       |
|                             | EJECUTADO  |                  | -             | -                | -            |                    |       |
| SETIEMBRE                   | PROGRAMADO | 0.00             | -             | -                | -            |                    |       |
|                             | EJECUTADO  |                  | -             | -                | -            |                    |       |
| OCTUBRE                     | PROGRAMADO | 28.61            | 28.61         | 4.24             | 4.24         |                    |       |
|                             | EJECUTADO  | 9.75             | 9.75          | 1.45             | 1.45         |                    |       |
| NOVIEMBRE                   | PROGRAMADO | 34.54            | 63.15         | 5.12             | 9.36         |                    |       |
|                             | EJECUTADO  | 25.49            | 35.24         | 3.78             | 5.23         |                    |       |
| DICIEMBRE                   | PROGRAMADO | 36.85            | 100.00        | 5.46             | 14.83        |                    |       |
|                             | EJECUTADO  | 25.13            | 60.37         | 3.73             | 8.95         |                    |       |
| <b>TOTAL</b>                | PROGRAMADO | <b>100.00</b>    | <b>100.00</b> | <b>14.83</b>     | <b>14.83</b> | <b>14.83</b>       |       |
|                             | EJECUTADO  | <b>60.37</b>     | <b>60.37</b>  | <b>8.95</b>      | <b>8.95</b>  | <b>8.95</b>        |       |

**AVANCE METRADOS**

|                            |                     |              |
|----------------------------|---------------------|--------------|
| Meta fisica total (m2)     | <b>1,830.00</b>     | % annual :   |
| Meta programada anual (m2) | <b>271.35</b>       | <b>14.83</b> |
| Presupuesto Anual (S/.)    | <b>318,269.27</b>   |              |
| Presup. total arquitectura | <b>2,146,408.89</b> |              |

| MESES                       |            | REFERENCIA ANUAL |               | REFERENCIA TOTAL |               | ACUMULADO<br>TOTAL | O.B.S |
|-----------------------------|------------|------------------|---------------|------------------|---------------|--------------------|-------|
|                             |            | MENSUAL          | ANUAL         | MENSUAL          | ANUAL         |                    |       |
| <b>ACUMULADO ANTERIOR %</b> |            |                  |               |                  |               |                    |       |
| ENERO                       | PROGRAMADO | -                | -             | -                | -             |                    |       |
|                             | EJECUTADO  | -                | -             | -                | -             |                    |       |
| FEBRERO                     | PROGRAMADO | -                | -             | -                | -             |                    |       |
|                             | EJECUTADO  | -                | -             | -                | -             |                    |       |
| MARZO                       | PROGRAMADO | -                | -             | -                | -             |                    |       |
|                             | EJECUTADO  | -                | -             | -                | -             |                    |       |
| ABRIL                       | PROGRAMADO | -                | -             | -                | -             |                    |       |
|                             | EJECUTADO  | -                | -             | -                | -             |                    |       |
| MAYO                        | PROGRAMADO | -                | -             | -                | -             |                    |       |
|                             | EJECUTADO  | -                | -             | -                | -             |                    |       |
| JUNIO                       | PROGRAMADO | -                | -             | -                | -             |                    |       |
|                             | EJECUTADO  | -                | -             | -                | -             |                    |       |
| JULIO                       | PROGRAMADO | -                | -             | -                | -             |                    |       |
|                             | EJECUTADO  | -                | -             | -                | -             |                    |       |
| AGOSTO                      | PROGRAMADO | -                | -             | -                | -             |                    |       |
|                             | EJECUTADO  | -                | -             | -                | -             |                    |       |
| SETIEMBRE                   | PROGRAMADO | -                | -             | -                | -             |                    |       |
|                             | EJECUTADO  | -                | -             | -                | -             |                    |       |
| OCTUBRE                     | PROGRAMADO | 77.63            | 77.63         | 77.63            | 77.63         |                    |       |
|                             | EJECUTADO  | 26.46            | 26.46         | 26.46            | 26.46         |                    |       |
| NOVIEMBRE                   | PROGRAMADO | 93.73            | 171.36        | 93.73            | 171.36        |                    |       |
|                             | EJECUTADO  | 69.17            | 95.62         | 69.17            | 95.62         |                    |       |
| DICIEMBRE                   | PROGRAMADO | 99.99            | 271.35        | 99.99            | 271.35        |                    |       |
|                             | EJECUTADO  | 68.19            | 163.82        | 68.19            | 163.82        |                    |       |
| <b>TOTAL</b>                | PROGRAMADO | <b>271.35</b>    | <b>271.35</b> | <b>271.35</b>    | <b>271.35</b> | <b>271.35</b>      |       |
|                             | EJECUTADO  | <b>163.82</b>    | <b>163.82</b> | <b>163.82</b>    | <b>163.82</b> | <b>163.82</b>      |       |





**DIRECCION DESCONCENTRADA DE CULTURA CUSCO**  
**DIVISION DE OBRAS Y PUESTA EN VALOR DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES**  
**PROGRAMACION DE PERSONAL - PROGRAMACION DE OBRA 2013**  
**"RPV. MONUMENTO COLONIAL RELIGIOSO TEMPLO SAN COSME Y SAN**  
**PRELIQUIDACION 2013**

| PERSONAL TECNICO  |            | MESES |        |       |       |      |       |       |        |         |       |         |         | TOTAL |
|-------------------|------------|-------|--------|-------|-------|------|-------|-------|--------|---------|-------|---------|---------|-------|
|                   |            | ENERO | FEBRER | MARZO | ABRIL | MAYO | JUNIO | JULIO | AGOSTO | SETIEMB | OCTUB | NOVIEMB | DICIEMB |       |
| RESIDENTE DE OBRA | PROGRAMADO |       |        |       |       |      |       |       |        |         | 1     | 1       | 1       | 3.00  |
|                   | EJECUTADO  |       |        |       |       |      |       |       |        |         | 0.5   | 1       | 1       | 2.50  |
| ADJUNTO           | PROGRAMADO |       |        |       |       |      |       |       |        |         | 1     | 1       | 1       | 3.00  |
|                   | EJECUTADO  |       |        |       |       |      |       |       |        |         | 1     | 1       |         | 2.00  |
| ALMACENERO        | PROGRAMADO |       |        |       |       |      |       |       | 0      | 1       | 1     | 1       | 3.00    |       |
|                   | EJECUTADO  |       |        |       |       |      |       |       |        | 1       | 1     | 1       | 3.00    |       |
| TOTAL             | PROGRAMADO |       | 0      | 0     | 0     | 0    | 0     | 0     | 0      | 0       | 3     | 3       | 3       | 9.00  |
|                   | EJECUTADO  |       |        |       |       |      |       |       |        |         | 2.5   | 3       | 2       | 7.50  |
| PERSONAL OBRERO   |            | MESES |        |       |       |      |       |       |        |         |       |         |         | TOTAL |
|                   |            | ENERO | FEBRER | MARZO | ABRIL | MAYO | JUNIO | JULIO | AGOSTO | SETIEMB | OCTUB | NOVIEMB | DICIEMB |       |
| MAESTRO DE OBRA   | PROGRAMADO |       |        |       |       |      |       |       |        |         | 0     | 1       | 1       | 2.00  |
|                   | EJECUTADO  |       |        |       |       |      |       |       |        |         |       | 1       | 1       | 2.00  |
| OBRERO A          | PROGRAMADO |       |        |       |       |      |       |       |        | 0       | 3     | 5       | 5       | 13.00 |
|                   | EJECUTADO  |       |        |       |       |      |       |       |        |         | 3     | 5       | 3       | 11.00 |
| OBRERO B          | PROGRAMADO |       |        |       |       |      |       |       |        |         | 1     | 4       | 4       | 9.00  |
|                   | EJECUTADO  |       |        |       |       |      |       |       |        |         | 1     | 4       | 4       | 9.00  |
| OBRERO C          | PROGRAMADO |       |        |       |       |      |       |       |        | 0       | 11    | 10      | 10      | 31.00 |
|                   | EJECUTADO  |       |        |       |       |      |       |       |        |         | 11    | 10      | 11      | 32.00 |
| TOTAL             | PROGRAMADO |       | 0      | 0     | 0     | 0    | 0     | 0     | 0      | 0       | 15    | 20      | 20      | 55.00 |
|                   | EJECUTADO  |       |        |       |       |      |       |       |        |         | 15    | 20      | 19      | 54.00 |





PERÚ

Ministerio de Cultura

Dirección Desconcentrada  
de Cultura de CuscoDivisión de Obras y Puesta en Valor  
de Bienes Muebles e Inmuebles

Año de la Inversión para el Desarrollo Rural y la Seguridad Alimentaria

## DIRECCION DE CONSERVACION DEL PATRIMONIO CULTURAL INMUEBLE

SUB DIRECCION DE OBRAS

OBRA: PUESTA EN VALOR DEL MCR. TEMPLO E SAN COSME Y SAN DAMIAN DE LARES - CALCA

## CRONOGRAMA DE EJECUCION TOTAL VALORIZADO

| PARTIDA | DESCRIPCION DE PARTIDAS           |       | 2013 |                  |                   |                   |                   |
|---------|-----------------------------------|-------|------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|         |                                   |       | SET  | OCT.             | NOV               | DIC               | TOTAL             |
|         | OBRAS PROVISIONALES               | PROG. |      | 19,500.00        | 19,800.00         | 19,891.31         | 59,191.31         |
|         |                                   | EJEC. |      | 8,829.41         | 28,759.29         | 14,310.33         | 51,899.03         |
|         | TRABAJOS PRELIMINARES             | PROG. |      | 30,000.00        | 30,400.00         | 30,599.09         | 90,999.09         |
|         |                                   | EJEC. |      | 8,086.32         | 12,237.51         | 21,903.06         | 42,226.89         |
|         | SEGURIDAD Y SALUD                 | PROG. |      | -                | 9,500.00          | 9,615.39          | 19,115.39         |
|         |                                   | EJEC. |      |                  | -                 | 12,360.00         | 12,360.00         |
|         | MOVIMIENTO DE TIERRAS             | PROG. |      | 3,500.00         | 4,307.10          | -                 | 7,807.10          |
|         |                                   | EJEC. |      | 3,211.90         | 3,142.15          | 278.80            | 6,632.85          |
|         | OBRAS DE CONCRETO SIMPLE          | PROG. |      |                  | 22,500.00         | 22,647.18         | 45,147.18         |
|         |                                   | EJEC. |      |                  | -                 | -                 | -                 |
|         | ESTRUCTURAS DE MADERA Y COBERTURA | PROG. |      |                  |                   | 2,291.66          | 2,291.66          |
|         |                                   | EJEC. |      |                  |                   | -                 | -                 |
|         | MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA   | PROG. |      |                  | 3,800.00          | 3,873.28          | 7,673.28          |
|         |                                   | EJEC. |      |                  | -                 | -                 | -                 |
|         | VARIOS, LIMPIEZA Y JARDINERIA     | PROG. |      |                  | 1,765.00          | 1,765.00          | 3,530.00          |
|         |                                   | EJEC. |      | 1,345.00         | 1,345.00          | 1,500.00          | 4,190.00          |
|         |                                   | PROG. |      |                  |                   |                   | -                 |
|         |                                   | EJEC. |      |                  |                   |                   | -                 |
|         | <b>COSTO DIRECTO</b>              | PROG. |      | <b>53,000.00</b> | <b>92,072.10</b>  | <b>90,682.91</b>  | <b>235,755.01</b> |
|         |                                   | EJEC. |      | <b>21,473.58</b> | <b>45,483.93</b>  | <b>48,852.19</b>  | <b>115,809.70</b> |
|         | IMPREVISTOS                       | PROG. |      | 11,787.75        | 11,787.75         | 11,787.75         | 35,363.25         |
|         |                                   | EJEC. |      | 709.60           | 5,120.47          | 23,358.76         | 29,188.83         |
|         | <b>TOTAL COSTO DIRECTO</b>        | PROG. |      | <b>64,787.75</b> | <b>103,859.85</b> | <b>102,470.66</b> | <b>271,118.26</b> |
|         |                                   | EJEC. |      | <b>22,183.18</b> | <b>50,604.40</b>  | <b>72,210.95</b>  | <b>144,998.53</b> |
|         | GASTOS GENERALES                  | PROG. |      | 15,717.00        | 15,717.00         | 15,717.00         | 47,151.00         |
|         |                                   | EJEC. |      | 8,855.41         | 30,507.01         | 7,755.41          | 47,117.83         |
|         | <b>TOTAL PRESUPUESTO</b>          | PROG. |      | <b>80,504.75</b> | <b>119,576.85</b> | <b>118,187.66</b> | <b>318,269.26</b> |
|         |                                   | EJEC. |      | <b>31,038.59</b> | <b>81,111.41</b>  | <b>79,966.36</b>  | <b>192,116.36</b> |

González Vera Renato Alexander  
RESIDENTE DE OBRA  
CAP. 6557MINISTERIO DE CULTURA  
Dirección Desconcentrada de Cultura de Cusco  
División de Obras y Puesta en Valor de Bienes Muebles e Inmuebles  
Folio N°



| MINISTERIO DE CULTURA  |       |  |  |   |   |           |
|--|-------|--|--|---|---|-----------|
| DIRECCION DE CONSERVACION DEL PATRIMONIO CULTURAL INMUEBLE           |       |  |  |   |   |           |
| SUB DIRECCION DE OBRAS   |       |  |  |   |   |           |
| CRONOGRAMA DE INVERSION POR PARTIDAS (Costo Indirecto)               |       |  |  |   |   |           |
| OBRA: PUESTA EN VALOR MCR. TEMPLO DE SAN COSME Y SAN DAMIAN DE LARES |       |  |  |   |   |           |
| RESPONSABLE: ARQT. RENATO ALEXANDER GONZALEZ VERA                    |       |  |  |   |   |           |
|  |       | 2.6.2.3.7.3  | 2.6.2.3.7.4  | 2.6.2.3.7.5   | 2.6.2.3.7.6   | TOTAL     |
|  |       | COSRTO DE CONSTRUCCION POR ADMINISTRACION DIRECTA - PERSONAL | COSRTO DE CONSTRUCCION POR ADMINISTRACION DIRECTA - BIENES | COSRTO DE CONSTRUCCION POR ADMINISTRACION DIRECTA - SERVICIOS | COSRTO DE CONSTRUCCION POR ADMINISTRACION DIRECTA - OTROS | MENSUAL   |
| MESES  |       |  |  |   |   |           |
| ENE  | PROG. | -  |  |   |   | -         |
|  | EJEC. | -  |  |   |   | -         |
| FEB  | PROG. | -  |  |   |   | -         |
|  | EJEC. | -  |  |   |   | -         |
| MAR  | PROG. | -  |  |   |   | -         |
|  | EJEC. | -  |  |   |   | -         |
| ABR  | PROG. | -  |  |   |   | -         |
|  | EJEC. | -  |  |   |   | -         |
| MAY  | PROG. | -  |  |   |   | -         |
|  | EJEC. | -  |  |   |   | -         |
| JUN  | PROG. | -  |  |   |   | -         |
|  | EJEC. | -  |  |   |   | -         |
| JUL  | PROG. | -  |  |   |   | -         |
|  | EJEC. | -  |  |   |   | -         |
| AGO  | PROG. | -  |  |   |   | -         |
|  | EJEC. | -  |  |   |   | -         |
| SET  | PROG. | -  |  |   |   | -         |
|  | EJEC. | -  |  |   |   | -         |
| OCT  | PROG. | 10,700.00  | 3,490.00   | 225.00  | 36.21   | 14,451.21 |
|  | EJEC. | 8,400.00   |  |   |   | 8,400.00  |
| NOV  | PROG. | 10,700.00  | 990.00   | 4,643.29  | 2,107.98  | 18,441.27 |
|  | EJEC. | 10,700.00  |  |   |   | 10,700.00 |
| DIC  | PROG. | 11,600.00  | 990.00   | 1,407.31  | 261.21  | 14,258.52 |
|  | EJEC. | 7,700.00   | 8,182.40   |   |   | 15,882.40 |
| TOTAL  | PROG. | 33,000.00  | 5,470.00   | 6,275.60  | 2,405.40  | 47,151.00 |
|  | EJEC. | 26,800.00  | 8,182.40   | -   | -   | 34,982.40 |





| MINISTERIO DE CULTURA  |       |  |  |   |   |                   |
|--|-------|--|--|---|---|-------------------|
| DIRECCION DE CONSERVACION DEL PATRIMONIO CULTURAL INMUEBLE           |       |  |  |   |   |                   |
| SUB DIRECCION DE OBRAS   |       |  |  |   |   |                   |
| CRONOGRAMA DE INVERSION POR PARTIDAS (Costo Directo)                 |       |  |  |   |   |                   |
| OBRA: PUESTA EN VALOR MCR. TEMPLO DE SAN COSME Y SAN DAMIAN DE LARES |       |  |  |   |   |                   |
| RESPONSABLE: ARQT. RENATO ALEXANDER GONZALEZ VERA                    |       |  |  |   |   |                   |
|  |       | 2.6.2.3.7.3  | 2.6.2.3.7.4  | 2.6.2.3.7.5   | 2.6.2.3.7.6   | TOTAL             |
| MESES  |       | COSRTO DE CONSTRUCCION<br>POR ADMINISTRACION<br>DIRECTA - PERSONAL | COSRTO DE CONSTRUCCION<br>POR ADMINISTRACION<br>DIRECTA - BIENES | COSRTO DE CONSTRUCCION<br>POR ADMINISTRACION<br>DIRECTA - SERVICIOS | COSRTO DE CONSTRUCCION<br>POR ADMINISTRACION<br>DIRECTA - OTROS | MENSUAL           |
| ENE  | PROG. | -  |  |   |   | -                 |
|  | EJEC. | 0  |  |   |   | -                 |
| FEB  | PROG. | -  |  |   |   | -                 |
|  | EJEC. | 0  |  |   |   | -                 |
| MAR  | PROG. | -  |  |   |   | -                 |
|  | EJEC. | 0  |  |   |   | -                 |
| ABR  | PROG. | -  |  |   |   | -                 |
|  | EJEC. | 0  |  |   |   | -                 |
| MAY  | PROG. | -  |  |   |   | -                 |
|  | EJEC. | 0  |  |   |   | -                 |
| JUN  | PROG. | -  |  |   |   | -                 |
|  | EJEC. | 0  |  |   |   | -                 |
| JUL  | PROG. | -  |  |   |   | -                 |
|  | EJEC. | 0  |  |   |   | -                 |
| AGO  | PROG. | -  |  |   |   | -                 |
|  | EJEC. | 0  |  |   |   | -                 |
| SET  | PROG. | -  |  |   |   | -                 |
|  | EJEC. | 0  |  |   |   | -                 |
| OCT  | PROG. | 39,543.01  | 21,957.55  | 3,518.47  | 1,034.50  | 66,053.53         |
|  | EJEC. | <b>34,353.62</b>   |  |   |   | <b>34,353.62</b>  |
| NOV  | PROG. | 63,927.91  | 36,808.24  | 917.03  | -517.61   | 101,135.57        |
|  | EJEC. | <b>46,622.95</b>   | <b>63,188.30</b>   | <b>500.00</b>   |   | <b>110,311.25</b> |
| DIC  | PROG. | 62,160.92  | 36,369.12  | 4,088.42  | 1,310.69  | 103,929.15        |
|  | EJEC. | <b>50,110.05</b>   | <b>17,245.28</b>   | <b>8,483.00</b>   |   | <b>75,838.33</b>  |
| TOTAL  | PROG. | 165,631.84   | 95,134.91  | 8,523.92  | 1,827.58  | 271,118.25        |
|  | EJEC. | <b>131,086.62</b>  | <b>80,433.58</b>   | <b>8,983.00</b>   |   | <b>220,503.20</b> |





| MINISTERIO DE CULTURA  |       |  |  |   |   |                   |
|--|-------|--|--|---|---|-------------------|
| DIRECCION DE CONSERVACION DEL PATRIMONIO CULTURAL INMUEBLE           |       |  |  |   |   |                   |
| SUB DIRECCION DE OBRAS   |       |  |  |   |   |                   |
| CRONOGRAMA DE INVERSION POR PARTIDAS (Costo Total)                   |       |  |  |   |   |                   |
| OBRA: PUESTA EN VALOR MCR. TEMPLO DE SAN COSME Y SAN DAMIAN DE LARES |       |  |  |   |   |                   |
| RESPONSABLE: ARQT. RENATO ALEXANDER GONZALEZ VERA                    |       |  |  |   |   |                   |
| MESES  |       | 2.6.2.3.7.3  | 2.6.2.3.7.4  | 2.6.2.3.7.5   | 2.6.2.3.7.6   | TOTAL             |
|  |       | COSRTO DE CONSTRUCCION<br>POR ADMINISTRACION<br>DIRECTA - PERSONAL | COSRTO DE CONSTRUCCION<br>POR ADMINISTRACION<br>DIRECTA - BIENES | COSRTO DE CONSTRUCCION<br>POR ADMINISTRACION<br>DIRECTA - SERVICIOS | COSRTO DE CONSTRUCCION<br>POR ADMINISTRACION<br>DIRECTA - OTROS | MENSUAL           |
| ENE  | PROG. | -  |  |   |   | -                 |
|  | EJEC. | 0  |  |   |   | -                 |
| FEB  | PROG. | -  |  |   |   | -                 |
|  | EJEC. | 0  |  |   |   | -                 |
| MAR  | PROG. | -  |  |   |   | -                 |
|  | EJEC. | 0  |  |   |   | -                 |
| ABR  | PROG. | -  |  |   |   | -                 |
|  | EJEC. | 0  |  |   |   | -                 |
| MAY  | PROG. | -  |  |   |   | -                 |
|  | EJEC. | 0  |  |   |   | -                 |
| JUN  | PROG. | -  |  |   |   | -                 |
|  | EJEC. | 0  |  |   |   | -                 |
| JUL  | PROG. | -  |  |   |   | -                 |
|  | EJEC. | 0  |  |   |   | -                 |
| AGO  | PROG. | -  |  |   |   | -                 |
|  | EJEC. | 0  |  |   |   | -                 |
| SET  | PROG. | -  |  |   |   | -                 |
|  | EJEC. | 0  |  |   |   | -                 |
| OCT  | PROG. | 50,243.01  | 25,447.55  | 3,743.47  | 1,070.71  | 80,504.74         |
|  | EJEC. | <b>34,353.62</b>   |  |   |   | <b>34,353.62</b>  |
| NOV  | PROG. | 74,627.91  | 37,798.24  | 5,560.32  | 1,590.37  | 119,576.84        |
|  | EJEC. | <b>46,622.95</b>   | <b>63,188.30</b>   | <b>500.00</b>   |   | <b>110,311.25</b> |
| DIC  | PROG. | 73,760.92  | 37,359.12  | 5,495.73  | 1,571.90  | 118,187.67        |
|  | EJEC. | <b>50,110.05</b>   | <b>17,245.28</b>   | <b>8,483.00</b>   |   | <b>75,838.33</b>  |
| TOTAL  | PROG. | 198,631.84   | 100,604.91   | 14,799.52   | 4,232.98  | 318,269.25        |
|  | EJEC. | <b>131,086.62</b>  | <b>80,433.58</b>   | <b>8,983.00</b>   |   | <b>220,503.20</b> |

