

2007

ESTUDIO SOCIOECONÓMICO DEL CENTRO HISTÓRICO DEL CUSCO 2007

Dinámica Económica y Social del Centro
Histórico del Cusco

Documento que actualiza los datos del estudio socioeconómica realizado el año 2003 para la elaboración del Plan Maestro del Centro Histórico. Este estudio actualizado incluye datos de diversas fuentes que permiten conocer, después de 4 años la dinámica económica y social de Nuestro Centro Histórico.



INSTITUTO NACIONAL DE CULTURA, DIRECCION REGIONAL CUSCO
OFICINA DE COPLAN

17/12/2007





Instituto Nacional de Cultura
Dirección Regional de Cultura de Cusco

INSTITUTO NACIONAL DE CULTURA

**DIRECCION REGIONAL DE CULTURA
DE CUSCO.**

DIRECCION DE PATRIMONIO CULTURAL INMUEBLE

SUB DIRECCION DE CENTROS HISTORICO

COPLAN

Comisión de Implementación del Plan Maestro del
Centro Histórico del Cusco

Coordinador: Arq. Juan Julio García Rivas

**FORMULACIÓN DEL DOCUMENTO:
“ESTUDIO SOCIECONOMICO DEL CENTRO
HISTORICO DEL CUSCO 2007”**

Responsable del Estudio:

Econ. Milagros León Valdivia

Equipo de Apoyo COPLAN:

Arq. Juan Pablo Paredes García

Antrop. Omar Bonett Gutiérrez.

Arq. Irina Montero Flores.

Antrop. Marina Supa Miranda.

Lic. Raquel Aragón Mamani

CONTENIDO

PRESENTACION	7
JUSTIFICACION.....	8
RESUMEN	8
CAPITULO I: DATOS DEL TERRITORIO	9
1.1 ÁMBITO DEL ESTUDIO.....	9
1.2 DATOS GENERALES DEL ÁREA DE ESTUDIO	9
CAPITULO II : ASPECTOS DEMOGRÁFICOS DEL CENTRO HISTÓRICO	11
2.1 POBLACIÓN	11
2.1.1 DATOS POBLACIONALES GENERALES DEL DISTRITO DE CUSCO	11
2.1.2 POBLACIÓN DEL CENTRO HISTÓRICO DE CUSCO.....	12
2.1.3 PROYECCIÓN Y TASA DE CRECIMIENTO	13
2.1.4 PERNOCTES MENSUALES DE VISITANTES EN EL CUSCO Y EN EL C.H.	14
2.1.5 DENSIDAD POBLACIONAL POR SECTORES DEL CHC.....	17
2.1.6 ÍNDICE DE MASCULINIDAD	17
2.1.7 CARACTERÍSTICAS Y NIVEL DE POBREZA URBANA.....	19
CAPITULO III: CARACTERÍSTICAS ECONÓMICAS DEL CENTRO HISTÓRICO DE CUSCO	22
3.1 ACTIVIDADES ECONÓMICAS.....	22
3.2 SOBRE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS TRADICIONALES REGISTRADAS EN EL CHC	23
3.3 TASA DE CRECIMIENTO DEL COMERCIO.....	25
3.4 ACTIVIDAD INDUSTRIAL	26
3.5 ACTIVIDAD ARTESANAL	29
3.6 ACTIVIDAD TURÍSTICA.....	39
3.7 POBLACIÓN ECONÓMICAMENTE ACTIVA	49
3.7.1 INDICADORES SOBRE PET, PEA Y PEA OCUPADA; TASA DE ACTIVIDAD Y DESEMPLEO, RATIO DE EMPLEO, POBLACIÓN 2005, EN LA CIUDAD DE CUSCO.....	49
3.7.2 VARIACIÓN DEL EMPLEO EN LA CIUDAD DE CUSCO.....	53
3.8 PRODUCTO BRUTO INTERNO.....	53
3.8.1 PRODUCTO BRUTO INTERNO 2005.....	53

CAPITULO IV: CARACTERÍSTICAS DE VIVIENDA EN EL CENTRO HISTÓRICO DE CUSCO	56
4.1 CARACTERÍSTICAS DEL CENTRO HISTÓRICO DE CUSCO	56
4.1.1 RELACIÓN DE INMUEBLES EVALUADOS EN EL CENTRO HISTÓRICO DE CUSCO	56
4.1.2 CARACTERÍSTICAS VIVIENDA Y NIVEL DE POBREZA URBANA	57
CAPITULO V: EQUIPAMIENTO URBANO.....	71
5.1 EDUCACIÓN	71
5.1.1 NIVEL DE ALFABETISMO	71
5.1.2 CANTIDAD DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL CHC. - 2006.....	71
1.3 SALUD	76
6.4.1 CENTROS DE SALUD Y SU CAPACIDAD.....	76
1.4 SALUBRIDAD	80
5.3.1 PROBLEMÁTICA DEL TRANSPORTE	80
1.5 SEGURIDAD CIUDADANA	87
6.4.1 POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ.....	87
6.4.2 POLICÍA MUNICIPAL.....	88
6.4.3 POLICÍA DE TRANSITO.....	89
6.4.4 PERSONAS DETENIDAS POR LA POLICÍA NACIONAL POR COMETER DELITO	91
6.4.5 DENUNCIAS REGISTRADAS POR LA POLICÍA NACIONAL POR ROBO DE VEHÍCULOS	93
6.4.6 DETENIDOS POR TRÁFICO ILÍCITO DE DROGA SEGÚN SEXO.....	94
6.4.7 ACCIDENTES DE TRÁNSITO REGISTRADOS POR LA PNP EN EL DEP. DE CUSCO	94
CONCLUSIONES	95
1. DEMOGRAFIA.....	95
2. ACTIVIDADES ECONOMICAS.....	95
3. VIVIENDA.....	96
4. EQUIPAMIENTO URBANO	96
5. SALUBRIDAD	97
ANEXOS	98
CULTURA VIVA.....	98
FUNDAMENTO ECONÓMICO DE LAS FIESTAS	98
ANEXO FOTOGRAFICO.....	100

PRESENTACION

Durante la gestión de implementación del Plan Maestro del Centro Histórico del Cusco, llevada a cabo el año 2007, se planificó a mediano plazo una estrategia de manejo del Centro Histórico en base a una oficina de estudios permanentes sobre la dinámica de cambio y de conservación del patrimonio cultural contenido en él, la oficina de COPLAN comprendió que debía llevar adelante esta gran responsabilidad de establecer como actividad permanente las labores de investigación y de estudio sobre el Centro Histórico.

*Desde inicios del año se fueron considerando diferentes datos que pudieran dar a entender la dinámica económica y social de Centro histórico. La **Economista Milagros León Valdivia** realizó un trabajo de selección de la información, procesamiento de datos y el análisis descriptivo de diversos temas relacionados a la dinámica económica interna de nuestro Patrimonio Mundial.*

El presente documento es la conclusión de un trabajo de ardua labor de coordinación para el intercambio de información y de recolección de datos de diversas entidades así como de un paciente proceso de discriminación de fuentes similares para optar por la más idónea de modo que el resultado refleje la mejor calidad de información.

Un año de labor está resumido en una estructura descriptiva, ágil, y gráfica, donde entenderemos muchos procesos de la dinámica del Centro Histórico, los capítulos están organizados para obtener rápidamente la información necesaria, sin necesidad de leer todo el documento.

El presente trabajo finaliza en una estructura de conclusiones por tema para poder entender cómo se encuentra actualmente la dinámica de nuestro Centro Histórico del Cusco

Dejamos a consideración a los usuarios el uso de esta información para fines de estudio o de elaboración de proyectos, ya que más que nunca nuestro Centro Histórico necesita de la cooperación de todos para su eficiente recuperación y conservación.

*Juan Julio García Rivas
Coordinador COPLAN*

JUSTIFICACION

Muchos proyectos, actividades y acciones del Plan Maestro del Centro Histórico del Cusco no se han podido realizar por qué no se cuenta con un documento que presente datos actualizados de la dinámica de cambio del Centro Histórico del Cusco. Por otro lado la cantidad de información que se maneja de forma libre y sin consideraciones de un contexto social y económico particular del Centro Histórico está generando una confusión sobre los indicadores reales de gestión de este Patrimonio Mundial.

El estudio socioeconómico se convierte en una herramienta fundamental para el análisis de la dinámica social del Centro Histórico, el replanteo de estrategias de gestión y priorización de proyectos del Plan Maestro, así mismo es insumo para el sustento de proyectos para la cooperación internacional o para cualquier institución que quiera ayudar en la conservación del patrimonio cultural contenido dentro de los límites del Centro Histórico.

RESUMEN

La comisión de Implementación del Plan Maestro del Centro Histórico de Cusco (COPLAN), del Instituto Nacional de Cultura, elabora el presente documento denominado Diagnostico Socioeconómico del Centro Histórico de Cusco 2007 (actualización y ampliación del estudio de emergencia del 2003) con el objeto de conocer cuál es el estado en el que se encuentra este importante sector urbano de la ciudad, en los aspectos social y económico principalmente. Los aspectos analizados en los cinco capítulos del documento son los siguientes:

En el I Capítulo se hace una reseña sobre los datos del territorio.

En el II Capítulo se tratan aspectos demográficos del distrito de Cusco y del Centro Historio de Cusco haciendo referencia además a la población como efecto del turismo que es rotativa.

En el III Capítulo estudian las características económicas del Centro Historio de Cusco, como son la tasa de crecimiento comercia, act. Industrial, act. Artesanal y act. Turística. Se investiga sobre la Población Económicamente Activa en el distrito de Cusco y el PBI.

El IV Capítulo se trata sobre las características de la vivienda en el Centro Histórico de Cusco.

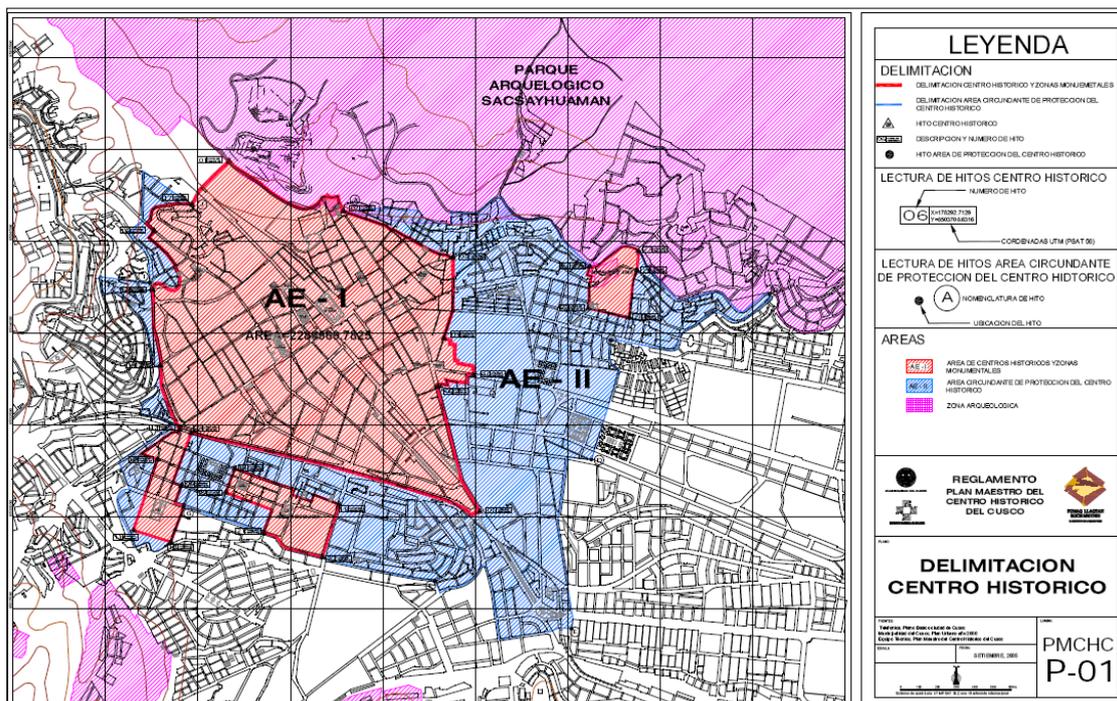
El V capitulo hace referencia al equipamiento urbano del Centro Histórico de Cusco, analizando el sector educación, salud, transporte y seguridad ciudadana.

CAPITULO I: DATOS DEL TERRITORIO

1.1 ÁMBITO DEL ESTUDIO

El ámbito de estudio es el Centro Histórico de Cusco, cuya delimitación se define en el reglamento del Plan Maestro, donde se señalan los hitos y las coordenadas respectivas dibujadas en el plano “PMCHC P-01 Delimitación del Centro Histórico”, aprobado en ordenanza municipal N° 140 previa opinión favorable del INC.

En el plano a continuación se puede apreciar gráficamente:



Para el presente trabajo se ha considerado todos los datos relacionados al AE-1 Área de Centros Históricos y Zonas Monumentales representadas en el plano que vemos arriba en color rojo, a excepción del convento de Recoleta, que por ser una sola unidad predial y poseer una función específica no significaba un aporte importante de datos.

1.2 DATOS GENERALES DEL ÁREA DE ESTUDIO

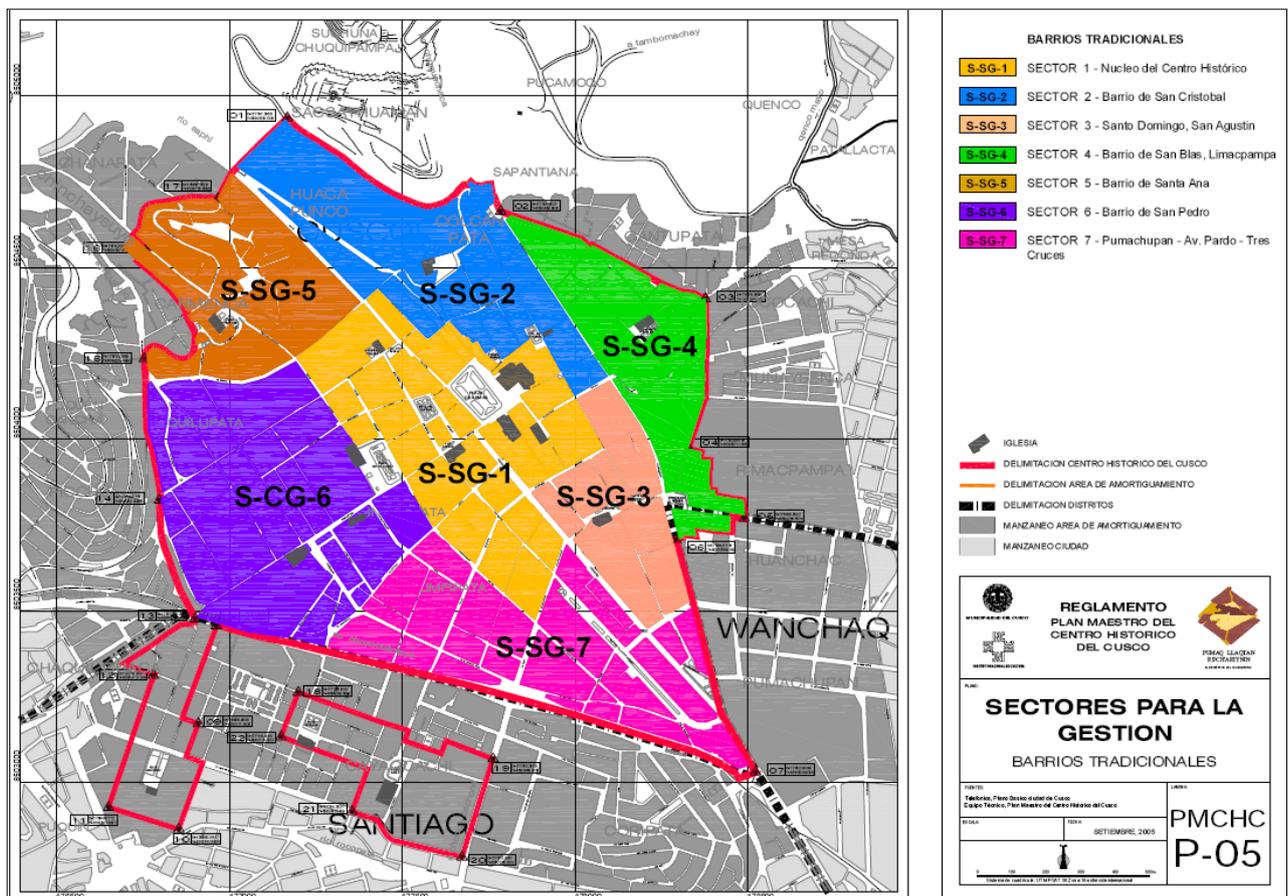
Comprende una superficie de 245.63 hectáreas y un perímetro de 11460.81 m. El ámbito urbano contiene 145 manzanas, 1951 predios, que representan el 80% de la ocupación del suelo; es decir, el espacio público de calles y plazas corresponde sólo al 20% del área.

El Plan Maestro toma como punto de inicio de la gestión del Centro Histórico a la organización vecinal de los barrios tradicionales que son caracterizadores

fundamentales de esta parte de la ciudad. Gracias al gran poder de participación ciudadana que existe en estos barrios, el PMCHC propone 7 sectores de barrios u organizaciones territoriales pequeñas, que son básicas conocerlas para que las propuestas de gestión sean más eficientes.

- Sector 1: Núcleo del Centro Histórico.
- Sector 2: Barrio de San Cristóbal.
- Sector 3: Santo Domingo y San Agustín.
- Sector 4: Barrio de San Blas y Limacpampa.
- Sector 5: Barrio de Santa Ana.
- Sector 6: Barrio de San Pedro.
- Sector 7: Pumachupan - Avenida Pardo - Tres Cruces.

En el plano a continuación se pueden observar los sectores del CHC.:



CAPITULO II : ASPECTOS DEMOGRÁFICOS DEL CENTRO HISTÓRICO

2.1 POBLACIÓN

2.1.1 DATOS POBLACIONALES GENERALES DEL DISTRITO DE CUSCO

La población del distrito de Cusco mantiene en crecimiento estable de 1941 a 1961 de 1.34 , con una baja en su crecimiento a 0.8 de 1961 a 1972; para posteriormente tener un crecimiento poblacional a partir de 1972 a 1981 con una diferencia de 2.56 en la tasa de crecimiento respecto a la anterior tasa censal, es decir de 3.36; a continuación de 1993 a 1981 ha hay caída vertiginosa en el crecimiento poblacional a 0.33, para ir en aumento de 1993 al año 2005 manteniendo un crecimiento estable.

En el Cuadro N° 01 se pueden apreciar las cifras de crecimiento poblacional del distrito de Cusco:

CUADRO N° 01¹

POBLAC. DEL DIST. CUSCO AL 30 DE JUNIO 2005	
AÑO	POBLACIÓN
1940	46066
1961	60955
1972	66528
1981	89563
1993	93187
1996	96581
1997	96989
1998	97557
1999	98221
2000	98933
2001	99699
2002	100572
2003	101504
2004	102460
2005	103389
2006*	104326
2007*	105272

¹ Fuente: Elaboración propia en base a datos de INEI – Perú, proyecciones de población, por años calendario según departamentos, provincias y distritos 1990-2005, 2006 - 2007, calculado en base a tasas de crecimiento distrital ajustados por el INEI.

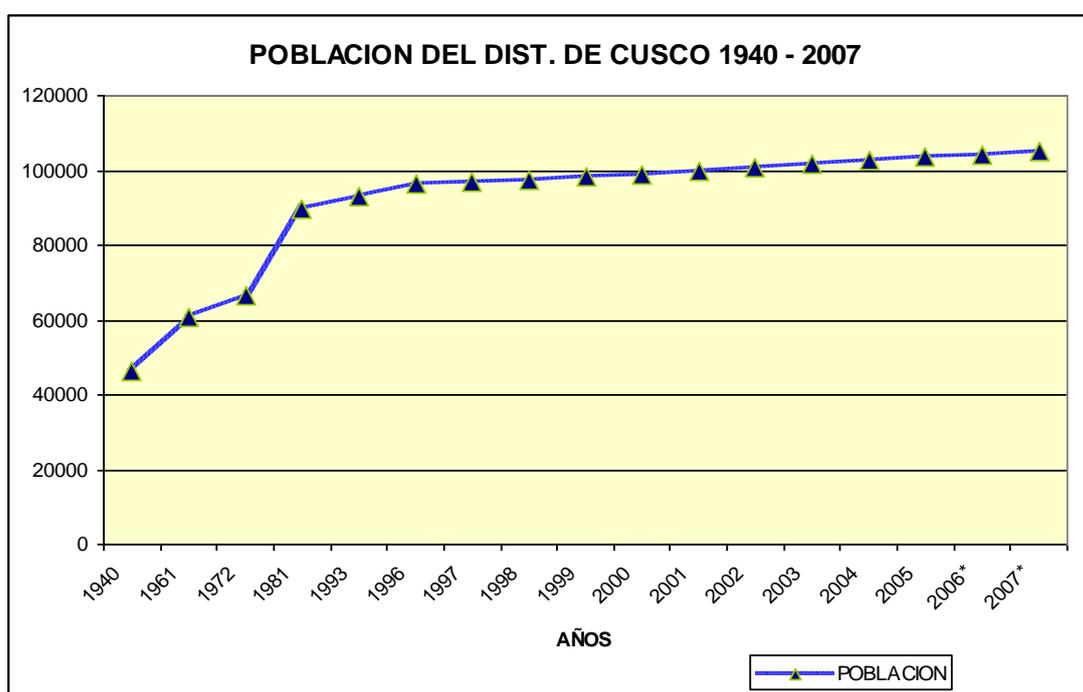
En el cuadro N° 02 se observan los indicadores de tasa de crecimiento del distrito de Cusco:

CUADRO N° 02²

DIST. CUSCO	TASA DE CRECIMIENTO INTERCENSAL DEL DISTRITO DE CUSCO				
	1961/1941	1972/1961	1981/1972	1993/1981	2005/1993
	1.34	0.8	3.36	0.33	0.91

En el grafico N° 01 se puede apreciar el comportamiento del crecimiento poblacional:

GRAFICO N° 01³



2.1.2 POBLACIÓN DEL CENTRO HISTÓRICO DE CUSCO

Según los datos del 2003 el Centro Histórico de Cusco a sufrido un proceso de despoblamiento; y al mismo tiempo sugiere que esta tendencia no variaría en el futuro si se seguían manteniendo los factores que cusan este proceso. En 1981, en 145 manzanas habitaban 27,106 personas (Censos de población 1981 y 1993 INEI); en

² Fuente: INEI – CENSO 2005

³ Fuente: Elaboración propia

1993 vivían 24,846 personas y, en 1997 la población descendió a 16,355 habitantes (Catastro de Guamán Poma. “Crónicas Urbanas”. 1998 Cusco)⁴.

Según el Plan Maestro se estima que para el año 2003 la población en el CHC ha descendido a cerca de 15,000 habitantes distribuidos en el área central y los barrios tradicionales de San Blas (Tococachi), Santa Ana (Carmenqa) y San Cristóbal (Qolqanpata) y San Pedro. La población del CHC representa el 26.6% del distrito de Cusco y el 9.4 % respecto a la ciudad.

La densidad promedio del CHC es de 146 hab./Has. Los sectores más densamente poblados son las zonas de Arcopata y Nueva Alta donde se estima una densidad de 300 hab./Has, mostrando altos niveles de hacinamiento y turgurización, seguido del sector de San Pedro y el Mercado Central con 265 hab./Has.⁵

“La población flotante del CHC. diaria es de aproximadamente 100,000 personas que vienen al CHC entre estudiantes, trabajadores, turistas, usuarios de comercios, de servicios financieros y tramitadores documentarios.

El terremoto de 1950 puso en evidencia el alto grado de turgurización del Centro Histórico. Sectores de población que se quedaron sin vivienda, se desplazaron a la periferia de la ciudad, formando nuevas urbanizaciones y asentamiento humanos que no cesan de crecer. La población flotante diaria es de aproximadamente 100,000 personas que vienen al CHC entre estudiantes, trabajadores, turistas, usuarios de comercios, de servicios financieros y tramitadores documentarios.”⁶

CUADRO N° 03⁷

POBLACIÓN INTERCENSAL DEL CHC Y PROYECCIÓN AL 2003				
	1981	1993	1997	2003*
HABITANTES	27106	24846	16365	15000

2.1.3 PROYECCIÓN Y TASA DE CRECIMIENTO

Del año 1993 a 1997 se mantiene una tasa de decrecimiento poblacional en el CHC, lo cual se demuestra en el siguiente cuadro:

CUADRO N° 04⁸

TASA DE CRECIMIENTO INTERCENSAL			
CHC	1993/1981	1997/1993	2003*/1997

⁴ El Centro Histórico delimitado por el Centro Guamán Poma solo consideraba 108 manzanas a comparación de las 153 que existen actualmente.

⁵ Fuente: Origen y Destino. Dirección Tránsito de la Municipalidad De Cusco.1999

⁶ Fuente: Plan Maestro del Centro Histórico.

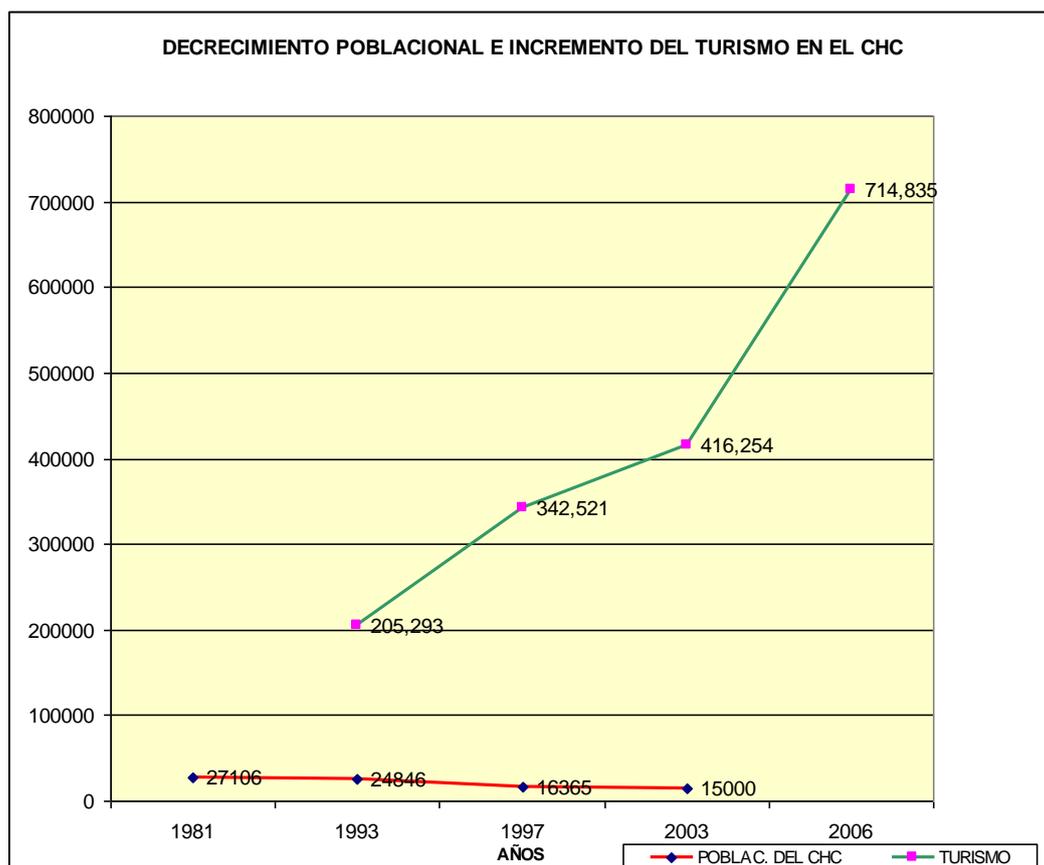
⁷ Fuente: Elaboración propia en base a datos del Plan Maestro del centro Histórico de Cusco

⁸ Fuente: Elaboración propia en base a datos del Plan Maestro del centro Histórico de Cusco

	-1.09	-1.52	-1.09
--	-------	-------	-------

Si consideramos a los turistas como una carga poblacional que se va renovando constantemente pero cuya presencia es permanente en el CHC, debemos considerar la cantidad de visitantes dentro de los datos de población. En el grafico N° 02 se puede apreciar el decrecimiento vertiginoso de la población en el CHC, teniendo como contrapartida el incremento del turismo nacional y sobre todo extranjero:

GRAFICO N° 02⁹



2.1.4 PERNOCTES MENSUALES DE VISITANTES NACIONALES Y EXTRANJEROS EN EL DEPARTAMENTO DE CUSCO Y EN EL CENTRO HISTORICO.

El dep. de Cusco tiene un incremento poblacional flotante promedio mensual según media aritmética hallada de 193497 visitantes en el año 2005, en el año 2006 de 205482 visitantes y de 242757 visitantes a agosto del 2007.

Se calcula que aproximadamente en 1999 pernoctaba el 78% del total de los visitantes pernoctaba en el distrito de Cusco para el año 2006 el 58.18% de los visitantes pernocta en el distrito de Cusco¹⁰, y el 45% en el interior del CHC, por lo cual se tiene que la población del CHC se ve incrementada por población flotante pudiendo

⁹ Fuente: Elaboración propia

¹⁰ Plan de Desarrollo Urbano de la Prov. De Cusco 2006 al 2011

considerarse este sector poblacional como permanente puesto que demandan las mismas necesidades de servicios básicos como la población que habita en el CHC.

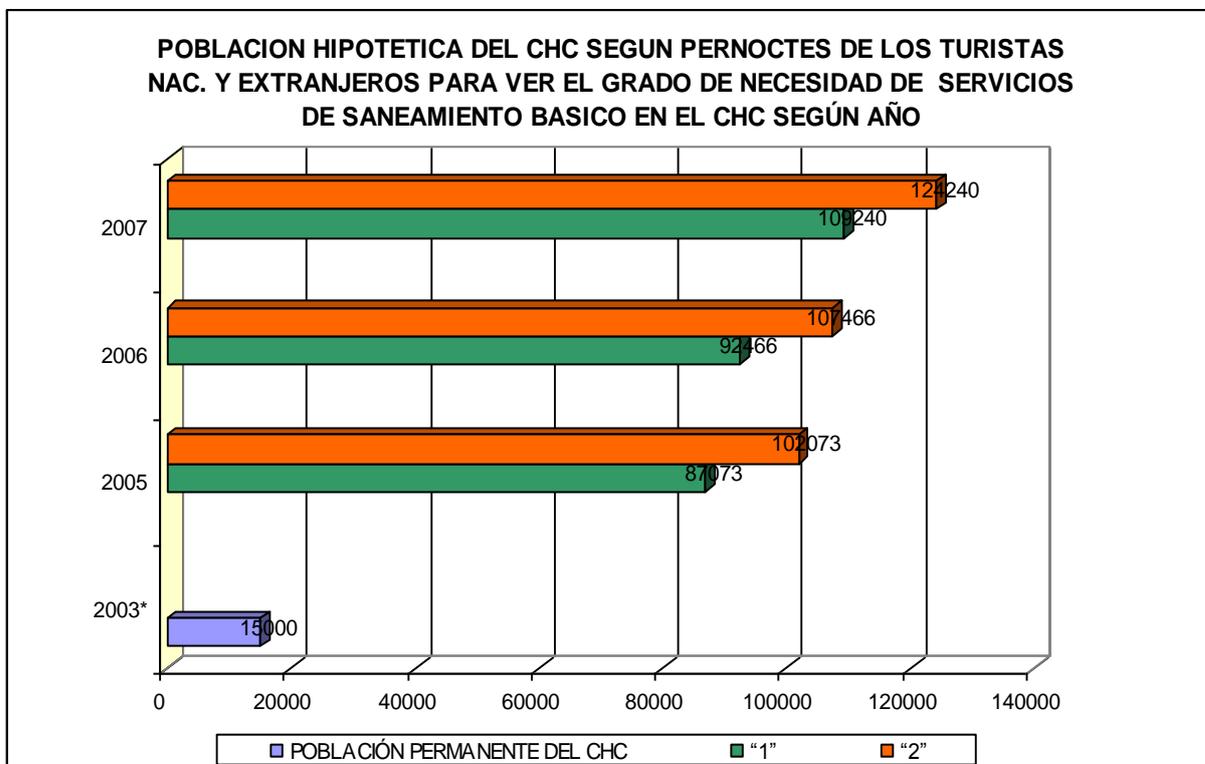
Bajo esta proyección en el año 2005 la población del CHC fue incrementada en 87073 habitantes, para el año 2006 el incremento poblacional paso a ser de 92466 hab. y en el año 2007 en incremento poblacional permanente es de 109240 hab. Aproximadamente (ver cuadros N° 05, 06 y grafico N° 03).

CUADRO N° 05¹¹

PERNOCTES MENSUALES DE VISITANTES NAC. Y EXT. EN EL DEP. DE CUSCO			
AÑO	2005	2006	2007
ENERO	145205	160227	184429
FEBRERO	129674	142449	168915
MARZO	179052	178954	214163
ABRIL	159787	210810	244268
MAYO	207821	204811	239472
JUNIO	196296	198692	249707
JULIO	244282	253938	323089
AGOSTO	243843	260300	318015
SETIEMBRE	214962	219255	
OCTUBRE	225725	250687	
NOVIEMBRE	191387	212804	
DICIEMBRE	150523	172859	
MEDIA ARITMÉTICA	193497	205482	242757
PERNOCTE CHC (45.%)*	87073	92466	109240

¹¹ Fuente: Elaboración propia en base a datos del MINCETUR

GRAFICO N° 03¹²



CUADRO N° 06¹³

AÑO	POBLACIÓN PERMANENTE DEL CHC	"1"	"2"
1993	24846		
1997	16365		
2003*	15000		
2005		87073	102073
2006		92466	107466
2007		109240	124240

Nota:

"1" - Pernoctes en el CHC (45% del total de pernoctes se consideran en el CHC)* visitantes nac. y ext., considerados como población permanente

¹² Fuente: Elaboración propia

¹³ Fuente: Elaboración propia en base a datos del Plan Maestro del Centro Histórico de Cusco Y del MINCETUR.

“2” - Población hipotética del CHC con incremento de población por pernocte de turistas nac. y ext. en base a datos de Población permanente del 2003* y sumatoria de “1”, se emplean datos poblacionales del año 2003* dado que no se cuenta con datos poblacionales de los años posteriores.

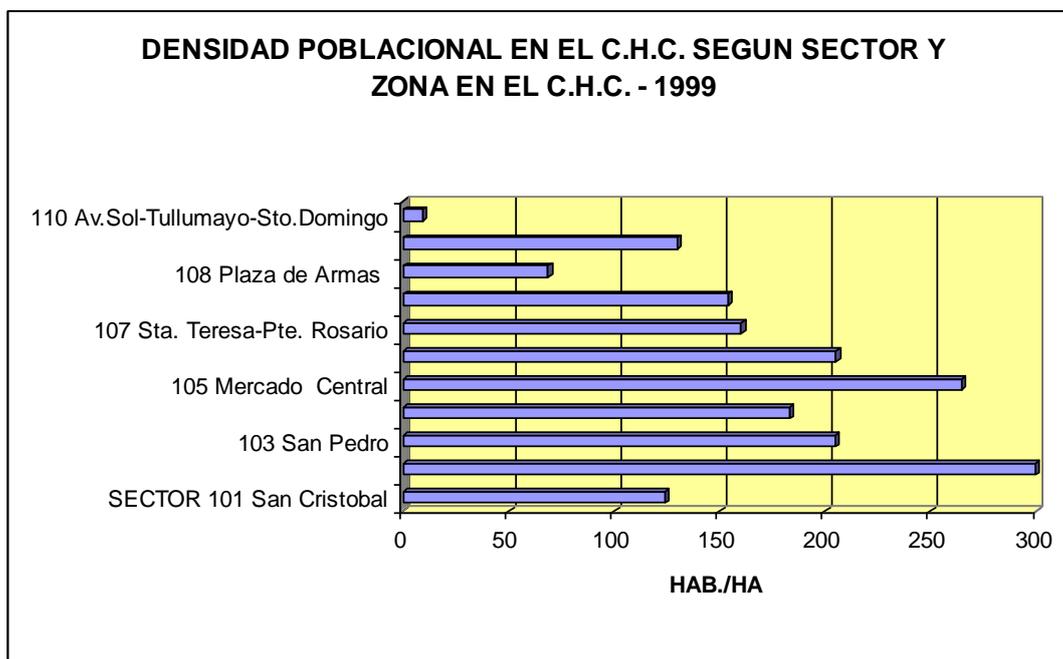
2.1.5 DENSIDAD POBLACIONAL POR SECTORES DEL CHC

La tasa de densidad promedio del CHC en 1997 era de 174 hab./Has.

Según el estudio de Origen y destino de la Dirección de Transito de la Municipalidad de Cusco en 1999 elaborando un conteo por sectores con mayor densidad en un área de 156,69 has, cuya zona abarca gran parte de la delimitación del CHC la población total fue de 26,226 habitantes. Los sectores más densamente poblados son las zonas de Arcopata y Nueva Alta donde se estima una densidad de 300 hab./Has, mostrando altos niveles de hacinamiento y tugurización, seguido del sector del Mercado Central con 265 hab./Has, el área que corresponde a la Plaza de Armas tiene una baja densidad de 68.8 hab./ha.

No se cuenta con datos actuales de población de los sectores del CHC, como tampoco de los barrios tradiciones, datos que son importantes para el desarrollo de programas y proyectos en el centro histórico,

GRAFICO Nº 04¹⁴



2.1.6 ÍNDICE DE MASCULINIDAD

¹⁴ Fuente: Elaboración propia

En el año 1993 habían en el distrito de Cusco 45,265 hombres y 47,922 mujeres, formando un índice de masculinidad de 105.8 indicando que por cada 100 hombres hay 106 mujeres, se observa un comportamiento estable respecto al año 2005 en donde se ve que el índice de masculinidad es de 104.9, es decir 105 mujeres por cada 100 hombres.

CUADRO N° 07¹⁵

ÍNDICE DE MASCULINIDAD			
AÑO	HOMBRE	MUJER	%
1993	45265	47922	105.8
2005	48166	50544	104.9

GRAFICO N° 04¹⁶

¹⁵ Fuente: Elaboración propia en base a datos del INEI.

¹⁶ Fuente: Elaboración propia en base a datos del INEI.



2.1.7 CARACTERÍSTICAS Y NIVEL DE POBREZA URBANA

CUADRO Nº 08¹⁷

DENSIDAD POBLACIONAL POR SECTORES Y ZONAS DEL CHC1999			
SECTOR 100	ÁREA (Has.)	POBLACIÓN POR ZONAS	DENSIDAD
SECTOR 101 San Cristóbal	26.25	3262	124,26 hab./ha.
102 Arcopata-Nueva Alta	10.93	3278	299,90 hab./ha.
103 San Pedro	12.94	2649	204,71 hab./ha.
104 Pza. San. Francisco	7.91	1449	183,30 hab./ha.
105 Mercado Central	8	2120	265,00 hab./ha.
106 Av. Ejercito-Matara	14.62	3002	205,33 hab./ha.
107 Sta. Teresa-Pte. Rosario	19.42	3115	160,40 hab./ha.
108 Choquechaca	21.72	3348	154,14 hab./ha.
108 Plaza de Armas			68,8 hab./ha.
109 Av. Sol- Av. Regional	18.37	2393	130,17 hab./ha.
110 Av.Sol-Tullumayo-Sto.Domingo	16.53	1610	9,68 hab./ha.
TOTAL	156,69	26226	174 hab./ha.

¹⁷ Fuente: Origen y Destino Dirección de Transito Municipalidad Provincial de Cusco - 2003

La metodología utilizada por el INADUR para identificar áreas de pobreza urbana se basa en la observación de las siguientes características: alta Tugurización, necesidades básicas insatisfechas, carencia de servicios básicos, uso predominante residencial, aplicación y uso de sistemas constructivos inadecuados, viviendas ubicadas en zonas geotécnicas no recomendables, escasa existencia de vías, falta de transporte urbano, pésima gestión de los residuos sólidos y la verificación objetiva de las condiciones socioeconómicas del área, *tenemos que en 26 manzanas del Centro Histórico vive el 55 % de población pobre, representando el 60 % de viviendas pobres de la ciudad del Cusco.*¹⁸

CUADRO N° 09¹⁹

POBREZA	POBLAC. CON POBREZA URBANA	Nº DE HOGARES POBRES	VIVIENDAS CON POBREZA
CHC	12,449	3,004	3,028
RESTO DE LA CIUDAD	10,258	2,129	2,021

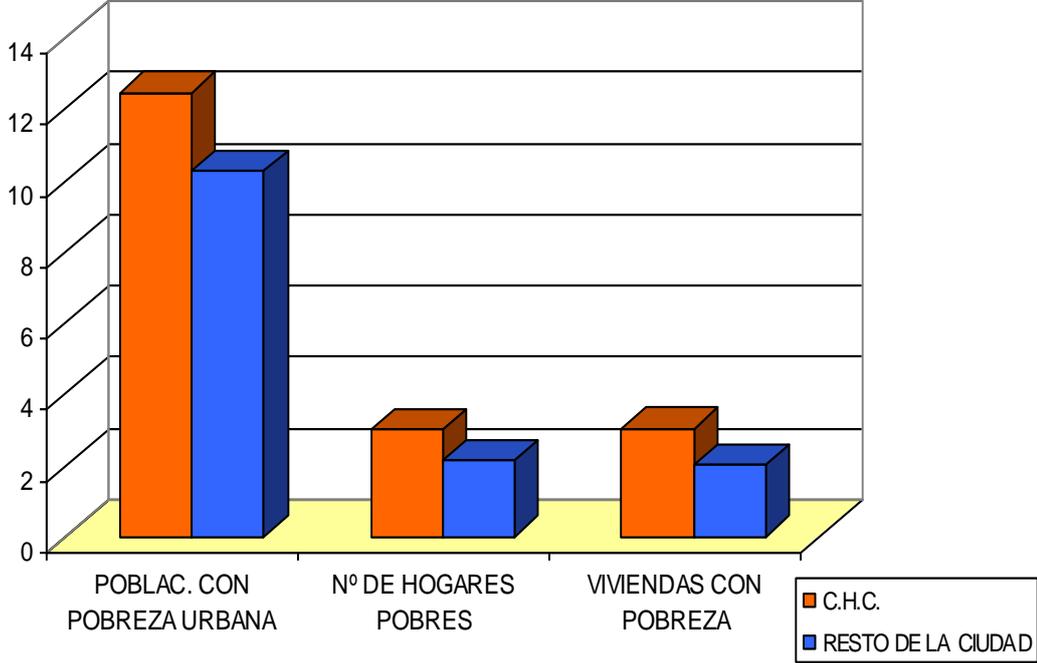
GRAFICO N° 5²⁰

¹⁸Propuesta de Intervención Ciudad de Cusco, Instituto Nacional de Desarrollo Urbano.1999

¹⁹ Fuente: Plan Maestro del centro Histórico de Cusco

²⁰ Fuente: Elaboración propia.

POBREZA EN EL CENTRO HISTORICO DE CUSCO - 1999



CAPITULO III: CARACTERÍSTICAS ECONÓMICAS DEL CENTRO HISTÓRICO DE CUSCO

3.1 ACTIVIDADES ECONÓMICAS

En el CHC se tiene 4110 actividades económicas registradas, las actividades económicas más resaltantes son: la act. Comercial, seguido por los hostales y otros las agencias, actividad artesanal, servicios y alimentación; en cuanto a las actividades tradicionales según información de la municipalidad Provincial de Cusco solamente se tienen reportados 21.

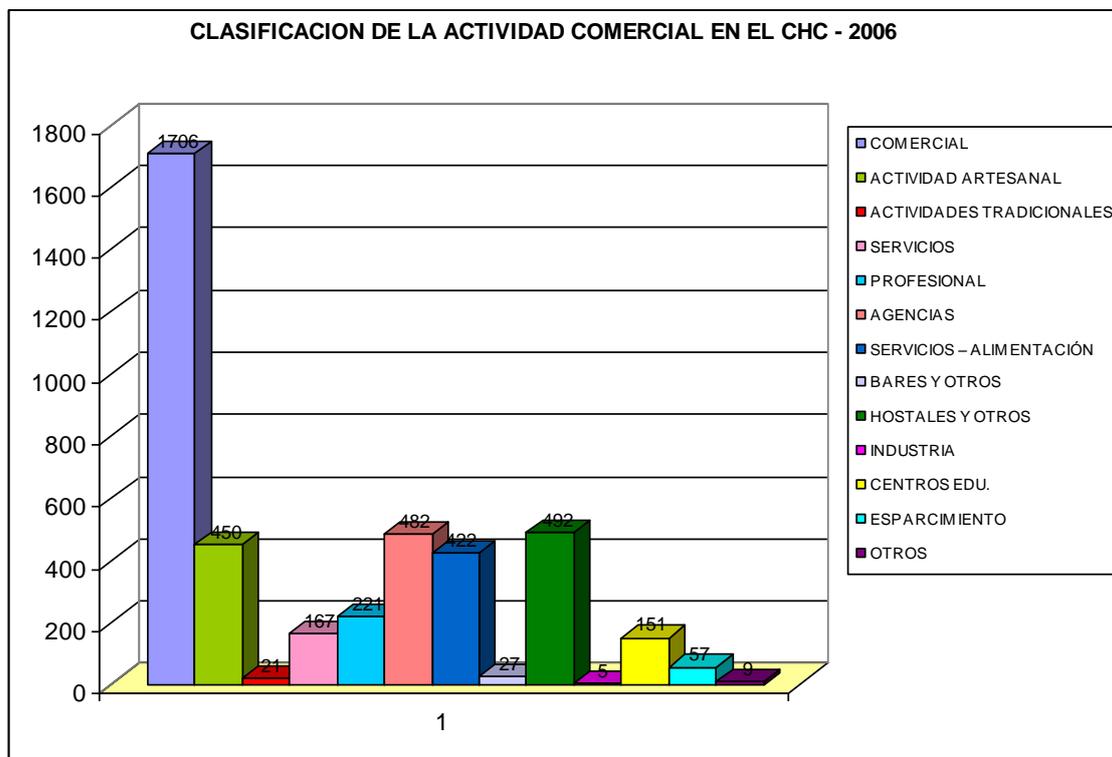
En el cuadro N° 10 se pueden apreciar las cifras por act. Económica y visualmente la diferencia en el grafico N° 06:

CUADRO N° 10²¹

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECO. EN EL CHC – 2006	
COMERCIAL	1706
ACTIVIDAD ARTESANAL	450
ACTIVIDADES TRADICIONALES	21
SERVICIOS	167
PROFESIONAL	221
AGENCIAS	482
SERVICIOS – ALIMENTACIÓN	422
BARES Y OTROS	27
HOSTALES Y OTROS	492
INDUSTRIA	5
CENTROS EDU.	151
ESPARCIMIENTO	57
OTROS	9
TOTAL	4210

²¹ Fuente: INC-COPLAN, Elaboración propia en basa a datos de la Municipalidad Prov. De Cusco – Of. De Rentas – 2006

GRAFICO N° 06²²



3.2 SOBRE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS TRADICIONALES REGISTRADAS EN EL CHC

Sin duda las actividades económicas tradicionales del CHC como es hornos de pan, picanterías y venta de leña, año a año están siendo desplazadas por actividades económicas mas rentables (ver cuadro N° 11).

CUADRO N° 11²³

OTRAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS TRADICIONALES EN EL C.H.C. - 2006	CANTIDAD
HORNO DE PAN	3
PICANTERÍAS	21
VENTA DE PALOS LEÑA	1
TOTAL	25

²² Fuente: Elaboración propia.

²³ Fuente: Elaboración propia en base a datos de la oficina de Rentas de la Municipalidad Provincial de Cusco 2007.

En las fotografías N° 01, 02 a continuación se pueden apreciar un horno de pan artesanal:

FOTOGRAFÍA N° 01²⁴



²⁴ Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN 2007 / Horno de Pan en la Calle Hospital, de la Sra. María Caminada

FOTOGRAFIA N° 02²⁵



3.3 TASA DE CRECIMIENTO DEL COMERCIO

Los datos de Act. Industrial según MINCETUR año 1999 del son 233 emp. industriales, en el año 2006 asciende a 439 emp. industriales (ver detalle en el cuadro N° 12); y los datos de la Municipalidad de Cusco Oficina de Rentas al año 2006 reportan 5 emp. industriales (cuadro N° 10), Hay demasiada variación en la información de ambas fuentes.

²⁵ Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN 2007 / Horno de Pan en la Calle Hospital, de la Sra. María Caminada

3.4 ACTIVIDAD INDUSTRIAL

En el Cuadro N° 11 se puede observar que existe gran cantidad de act. Industriales que se desarrollan en el CHC, en el año 1999 eran 233 al año 2006 aumento a 439 act. Industriales teniendo un crecimiento demasiado elevado (ver cuadro N° 12 y grafico N° 07), gran parte de ellas atentan contra el patrimonio por la contaminación, vibración de las maquinarias y otros, siendo 194 act. Ind. Contaminantes en mayor y menor grado, formando el 44.2% del total, de las cuales 98 son dedicadas a act. de impresión (ver grafico N° 08).

EMPRESAS INDUSTRIALES EN LA CIUDAD DEL CUSCO

CUADRO N° 12²⁶

ACTIVIDAD INDUSTRIAL	C.H.C.		DIST. CUSCO 2006
	1999	2006	
PROD. PROCESAMIENTO Y CONSERVACIÓN DE CARNE Y PROD. CARNICOS		4	6
ELABORACIÓN DE PRODUCTOS LÁCTEOS			8
FABRICACIÓN DE PRODUC, DE MOLINERA	3	4	6
ELABORACIÓN DE ALIMENTOS PREPARADOS PARA ANIMALES			1
ELABORACIÓN DE PRODUC, DE PANADERÍA	37	37	85
ELABORACIÓN DE CACAO, CHOCOLATE Y PRODUCTOS DE CONFITERÍA	7	1	8
ELABORACIÓN DE OTROS PRODUCTOS ALIMENTICIOS N.C.P.		8	12
DESTILACIÓN, RECTIFICACIÓN Y MEZCLA BEBIDAS ALCOH., PROD. ALCOHOL ETÍLICO		1	1
ELABORACIÓN DE BEBIDAS NO ALCOHÓLICAS, PRODUCCIÓN DE AGUAS MINERALES			1
PREPARACIÓN E HILATURA DE FIBRAS TEXTILES TEJEDURIA DE PROD. TEXTILES		7	12
ACABADO DE PRODUCTOS TEXTILES		4	5
FABRIC. DE ART. CONFECCIONADOS DE MATERIAS TEXTILES	2	25	27
FABRICACIÓN DE TAPICES Y ALFOMBRAS		1	2
FABRICACIÓN DE OTROS PRODUCTOS TEXTILES N. C. P.		9	11
FABRICACIÓN DE TEJIDOS Y ARTÍCULOS DE PUNTO Y GANCHILLO		5	14
FABRICACIÓN DE PRENDAS DE VESTIR EXCEPTO PRENDAS DE PIEL	30	54	73
ADOBO Y TEÑIDO DE PIELES, FABRICACIÓN DE ARTÍCULOS DE PIEL		1	
CURTIDO Y ADOBO DE CUEROS		3	4
FABRIC. MALETAS BOLSAS DE MANO Y ART. TALABARTERÍA Y GUARNICIONERIA		1	2
FABRICACIÓN DE CALZADO	8	4	7
ASERRADERO Y ACEPILLADURA DE MADERA		1	1
FABRIC. HOJAS MADERA ENCHAPADO, TABLEROS CONTRACHAPADOS Y OTROS		2	2
FABRIC. PARTES Y PIEZAS CARPINTERÍA PARA EDIFICIOS Y CONSTRUCCIONES		5	13
FABRICACIÓN DE RECIPIENTES DE MADERA			1
FABRIC. OTROS PRODUC. MADERA, ART. CORCHO PAJA Y MAT. TRENZABLES	3	5	11
FABRICACIÓN DE OTROS ARTÍCULOS DE PAPEL Y CARTÓN		4	4
EDICIÓN DE LIBROS, FOLLETOS, PARTITURAS Y OTRAS PUBLICACIONES		5	6

²⁶ Fuente: Elaboración propia en base a datos de Ministerio de Industria y Turismo 2006

EDICIÓN DE PERIÓDICOS REVISTAS Y PUBLICACIONES PERIÓDICAS		4	6
EDICIÓN DE GRABACIONES		2	2
OTRAS ACTIVIDADES DE EDICIÓN	2		3
ACTIVIDADES DE IMPRESIONES	98	98	105
ACTIVIDADES DE SERVICIO RELACIONADOS CON LA IMPRESIÓN		27	29
REPRODUCCIÓN DE GRABACIONES		1	1
FAB. DE PRODUCTOS QUÍMICOS	1		
FABRICACIÓN DE PRODUCTOS DE PLÁSTICO		2	3
FABRIC. DE PROD. CERÁMICA NO REFRACTARIA PARA USO NO ESTRUCTURAL	1	8	15
FABRICACIÓN DE OTROS PRODUCTOS QUÍMICOS		4	5
FABRICACIÓN DE PRODUCTOS DE ARCILLA NO REFRACTARIA PARA U. ESTR.		4	5
FABRICACIÓN DE CEMENTO, CAL Y YESO			1
FABRICACIÓN DE ARTÍCULOS DE HORMIGÓN CEMENTO Y YESO	2	1	2
CORTE TALLADO Y ACABADO DE LA PIEDRA	1	2	2
FABRICACIÓN DE OTROS PRODUCTOS MINERALES NO METÁLICOS N,C,P		2	4
INDUSTRIAS BÁSICAS DEL HIERRO Y DE ACERO		1	5
FABRIC. PROD. PRIMARIOS, METALES PRECIOSOS Y NO FERROSOS	2	4	7
FUNDICIÓN DE METALES NO FERROSOS		1	3
FABRICACIÓN DE PRODUCTOS METÁLICOS PARA USO ESTRUCTURAL	5	7	24
TRATAMIENTO Y REVESTIMIENTO DE METALES; OBRAS DE ING. MECÁNICA GENERAL		2	5
ARTÍCULOS DE CUCHILLERÍA, HERRAMIENTAS DE MANO Y ART. DE FERRETERÍA	6		
FABRICACIÓN DE OTROS PRODUCTOS ELABORADOS DE METAL N. C. P.		9	16
FABRICACIÓN DE OTROS TIPOS DE MAQUINARIA DE USO GENERAL	5		1
FABRICACIÓN DE MAQUINARIA AGROPECUARIA Y FORESTAL	2		1
FAB. DE HERRAMIENTAS	3		
FABRICACIÓN DE APARATOS DE USO DOMESTICO N. C. P.	6	2	2
FABRIC. APARATOS DE DISTRIB. Y CONTROL DE ENERGÍA ELÉCTRICA			1
SIN CLASIFICACIÓN			1
FABRICACIÓN DE OTROS TIPOS DE EQUIPOS ELÉCTRICOS N.C.P.	2	2	2
FABRIC. DE TRANSMISORES RADIO Y TV. Y DE APARATOS PARA TELEF. C.HILO		1	1
FABRIC. DE EQUIPO MEDICO Y QUIRÚRGICO Y DE APARATOS ORTOPÉDICOS		1	1
FABRIC. DE INSTRUMENTOS DE ÓPTICA Y EQUIPO FOTOGRÁFICO		1	1
FABRIC. DE PARTES, PIEZAS Y ACCES. VEHÍCULOS AUTOMOTORES Y MOTORES		1	1
CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN DE BUQUES Y OTRAS EMBARCACIONES			1
FABRICACIÓN DE MUEBLES	5	29	93
FABRICACIÓN DE JOYAS Y ARTÍCULOS CONEXOS		16	21
FABRICACIÓN DE INSTRUMENTOS DE MÚSICA	1	3	4
OTRAS INDUSTRIAS MANUFACTURERAS N. C. P.		13	18
ARTÍCULOS DE DEPORTE	1		
TOTAL	233	439	715

GRAFICO N° 07²⁷

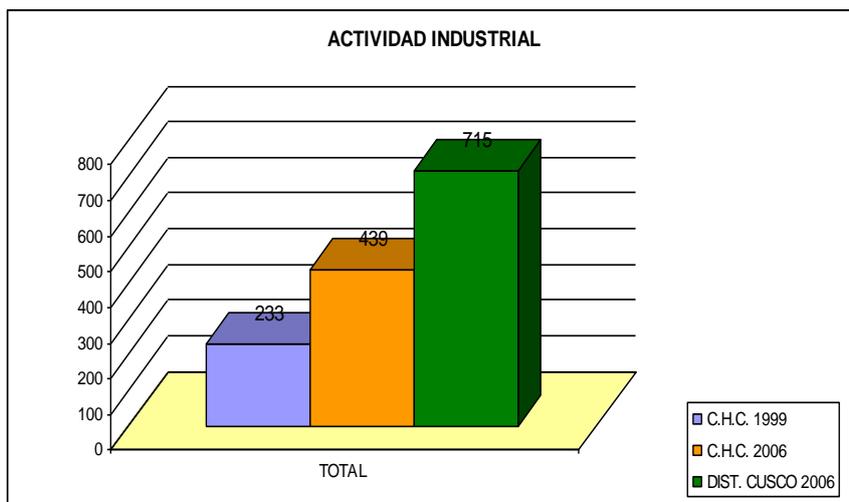
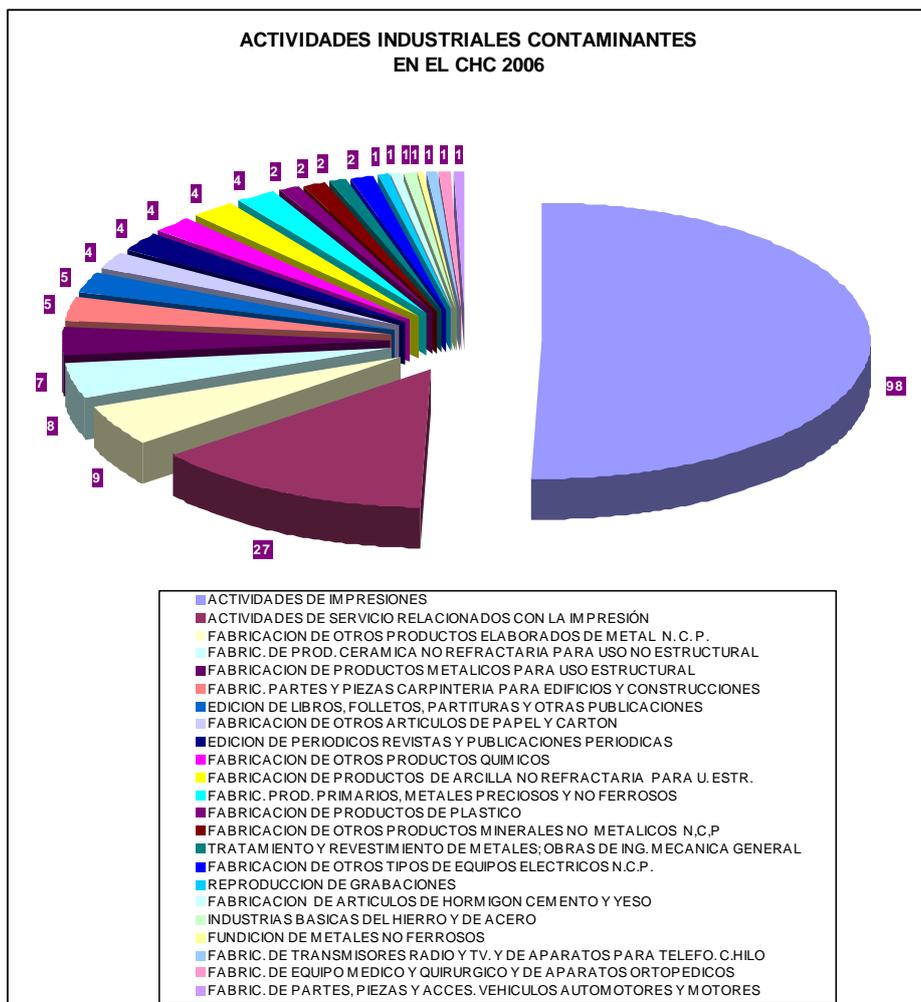


GRAFICO N° 08²⁸



²⁷ Fuente: Elaboración Propia.

²⁸ Fuente: Elaboración Propia.

FOTOGRAFIA N° 03²⁹



3.5 ACTIVIDAD ARTESANAL

En el 2000 MINCETUR tenía registrados 45 productores dedicados a act. artesanales y tradicionales en el CHC, para el año 2004 se da una baja abismal en la cantidad de productores artesanales y de act. tradicionales del 75%, manteniéndose solamente 45 (ver cuadro N° 13 y apreciar grafico N° 09) en el grafico N° 10 se puede apreciar la baja y en algunos casos la perdida de las act. artesanales y tradicionales en el CHC; esta cifra es alarmante, una de las causas principales es la emigración por la especulación inmobiliaria para la instalación de hoteles y otras actividades relacionadas con el turismo.

En el CHC se tienen 450 act. artesanales y 21 act. tradicionales registradas dedicadas al comercio según Municipalidad Prov. De Cusco, por otro lado en el Barrio de San Blas se tienen 71 act. artesanales y tradicionales comerciales registradas por el mapeo de uso de suelo aplicado en el mes de setiembre de 2007 por la oficina de COPLAN - INC (cuadro N° 14).

CUADRO N° 13³⁰

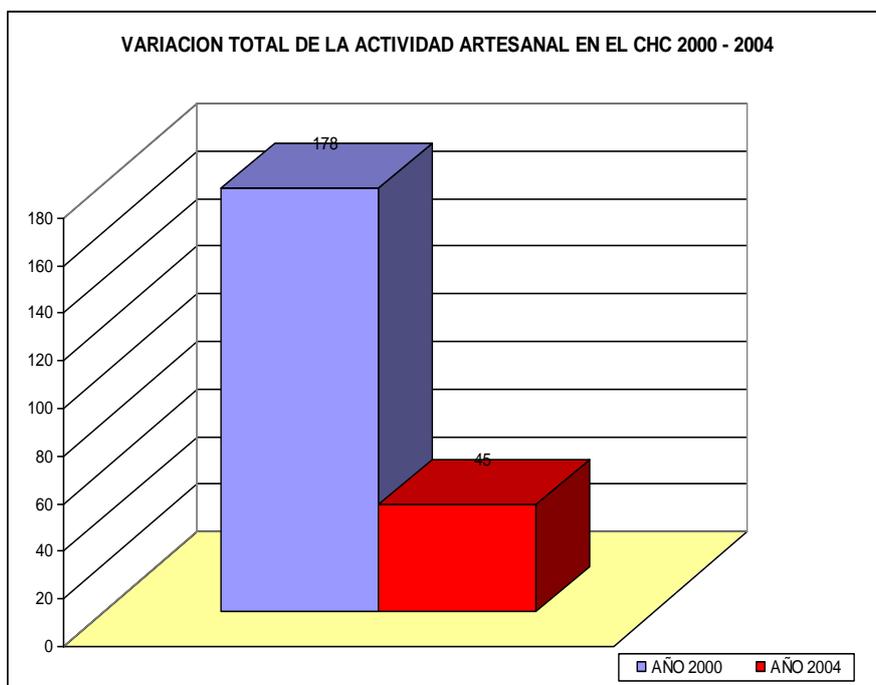
ACTIVIDAD ARTESANAL Y TRADICIONAL	C.H.C.	
	AÑO 2000	AÑO 2004
BISUTERÍA	8	5
BORDADURIA	12	1
BURILADOS		1
CERERIA	9	0
CERÁMICA	26	2
CONFECCIÓN DE PRENDAS DE VESTIR Y ACCESORIOS	32	6
COREOPLASTIA	6	5
DORADOS CON PAN DE ORO Y PAN DE BRONCE	3	0
IMAGINERIA Y RETABLOS	13	7
INSTRUMENTOS MUSICALES	1	0

²⁹ Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN 2007/ se observa la contaminación por causa de desechos de una imprenta en el CHC, Interior de una vivienda de la calle Márquez.

³⁰ Fuente: Elaboración Propia en base a datos de Ministerio de Industria y Turismo, año 2007

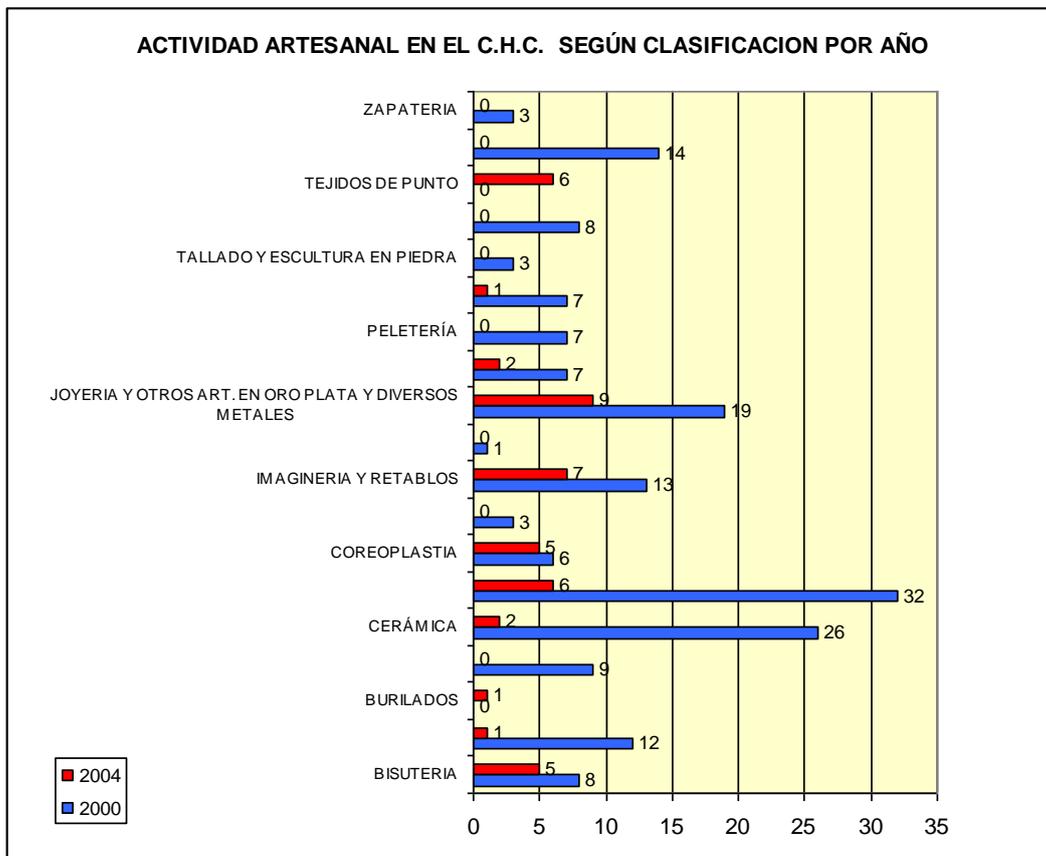
JOYERIA Y OTROS ART. EN ORO PLATA Y DIVERSOS METALES	19	9
MASCARERIA	0	0
MUÑEQUERIA	7	2
PELETERÍA	7	0
PINTURA	7	1
TALLADO EN MADERA		
TALLADO Y ESCULTURA EN PIEDRA	3	
MANUALIDADES Y OTROS	8	
TEÑIDO CON TINTES NATURALES		
TEJIDOS DE PUNTO		6
TEXTILERIA, TEJIDOS, ALFOMBRAS Y TAPICES	14	
ZAPATERÍA	3	
TOTAL	178	45

GRAFICO N° 09³¹



³¹ Fuente: Elaboración Propia.

GRAFICO Nº 10³²



³² Fuente: Elaboración Propia.

A continuación algunas fotografías de actividades económicas tradicionales, registradas y no registradas en el CHC (fotografías N° 04, 05, 06, 07, 08, 09):

FOTOGRAFIA N° 04³³



³³ Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN 2007/ Cereria en la Plaza San Francisco

FOTOGRAFIA N° 05³⁴



³⁴ Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN 2007/ Bordados en la calle Hospital

FOTOGRAFIA N° 06³⁵



FOTOGRAFIA N° 07³⁶

³⁵ Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN 2007/ Mascararía en la calle Hospital

³⁶ Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN 2007/ Sastrería un la calle Av. Baja



FOTOGRAFIA N° 08³⁷



FOTOGRAFIA N° 09³⁸

³⁷ Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN 2007/
Lustrabotas en la calle Hospital

³⁸ Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN 2007/
venta de emolientes en la calle Aflijidos



En cuanto a el comercio ambulatorio no se cuenta con dicha información sin embargo a continuación se puede apreciar en las fotografías N° 10, 11, 12 comercio ambulatorio tradicional:

FOTOGRAFIA N° 10³⁹



FOTOGRAFIA N° 11⁴⁰

³⁹ Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN 2007/ venta de Pan artesanal en la calle Afligidos



FOTOGRAFIA Nº 12⁴¹



⁴⁰ Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN 2007/ venta de Pan artesanal en la calle Afligidos

⁴¹ Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN 2007/ venta de fruta en la verma de la calle Afligidos

En las fotografías N° 13 y 14 se observa claramente el desplazamiento de las actividades económicas tradicionales por otra tipo de actividades comerciales.

FOTOGRAFIA N° 13⁴²



FOTOGRAFIA N° 14⁴³

⁴² Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN 2007/ desplazamiento de actividades económicas tradicionales por otras actividades eco. Comerciales, calle Hospital

⁴³ Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN 2007/ desplazamiento de actividades económicas tradicionales por otras actividades eco. Comerciales, calle Hospital



ACTIVIDAD ARTESANAL Y TRADICIONAL

EN EL BARRIO DE SAN BLAS

CUADRO Nº 14⁴⁴

ACTIVIDADES ARTESANALES Y TRADICIONALES EN EL BARRIO DE SAN BLAS – 2007	TOTAL
ARTESANÍA	5
ORFEBRERÍA	4
PINTURA	3
TEJIDOS ARTESANALES	2
CHOCOLATERÍA	2
TETERIA	1
CONFECCIÓN Y SASTRERÍA	6
HORNO DE PAN A LEÑA	1
MEDICINA TRADICIONAL	1
OTRAS ACTIVIDADES ESPECIFICAR	3
PICANTERÍA	1
GALERÍAS DE ARTE	11
TIENDA DE VENTA DE ARTESANÍAS	13
CENTRO ART. DE PRODUCTORES	5
TALLERES OTROS/ESPECIFICAR	13
TOTAL	71

3.6 ACTIVIDAD TURÍSTICA

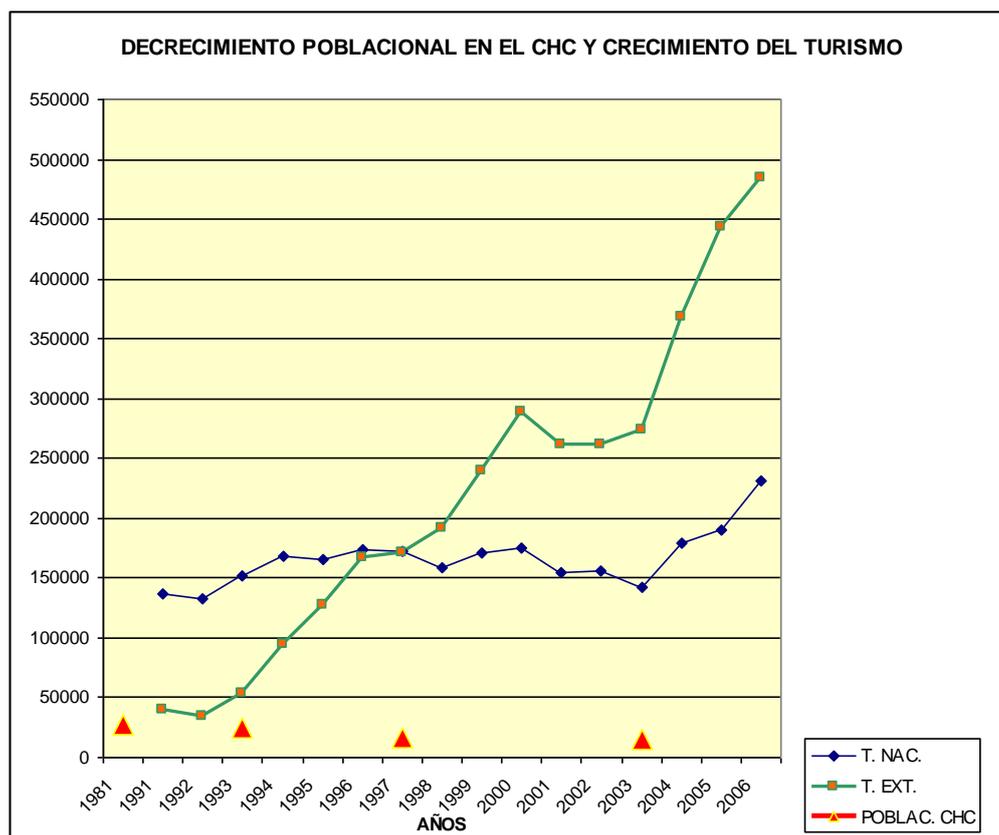
La actividad turística es determinante en la economía de la ciudad de Cusco y principalmente en el CHC. Se tienen 3833 actividades económicas registradas dedicadas a la actividad turística o están relacionadas con ella⁴⁵ (ver cuadro Nº 10).

⁴⁴ Fuente: COPLAN – INC setiembre de 2007

Más del 90% de las agencias de viaje y turismo, se ubican en el CHC. se tiene se tienen 482 agencias registradas en el CHC. con datos al 2006⁴⁶; en el año de 1999 se tenían 439 establecimientos de hospedaje y 8832 camas para el año 2006 se tienen 492 hospedajes registrados con sus respectivas clasificaciones y 9413 camas respectivamente, de el año de 1999 al 2006 se han incrementado 30 hoteles según registro formal, ya que hay varios hoteles que no generan dicho registro, por consiguiente no se pueden precisar estos datos, generalmente el incremento de hoteles produce el desplazamiento de los pobladores hacia las zonas periféricas, generándose de esta manera el cambio de residentes nacionales por extranjeros (ver grafico N° 11),

Todos estos factores traen como consecuencia además la perdida de la cultura viva y el deterioro del patrimonio físico, por el cambio de uso de suelo y las modificaciones que se hacen en los inmuebles para darle a la vivienda un nuevo uso.

GRAFICO N° 11⁴⁷



⁴⁵ Datos de la Municipalidad Prov. De Cusco - Oficina de Rentas

⁴⁶ Datos de la Municipalidad Prov. De Cusco - Oficina de Rentas

⁴⁷ Fuente: Elaboración Propia.

1.2.1.1 TENDENCIAS DE ARRIVOS VISITANTES NACIONALES Y EXTRANJEROS A LA CIUDAD DE CUSCO 1991 – 2006

El turismo nacional como extranjero en la ciudad de Cusco va en incremento. En el año 1991 la ciudad de Cusco tuvo un total de 176,454 visitantes, teniendo un incremento en 1996 de 48.37% respecto a 1991, llegando los arribos a 341,732; el crecimiento de visitantes en el año 2001 respecto al año 1996 es de 17.82% a pesar de mostrar una baja total respecto al 2000 de -10.34% y el incremento en el año 2006 respecto al 2001 es de 41.82%. El incremento de visitantes va en aumento a pesar la variación porcentual negativa que existe en algunos años, como es en 1992, el turismo nacional con -2.83 y ext. -13.41 otro baja anual bastante considerable en los ingresos de turistas se repite en el 2001 con -11.92 t. nac. y -9.39 t. ext. (ver cuadro N° 15 y gráficos N° 11 y N° 12).

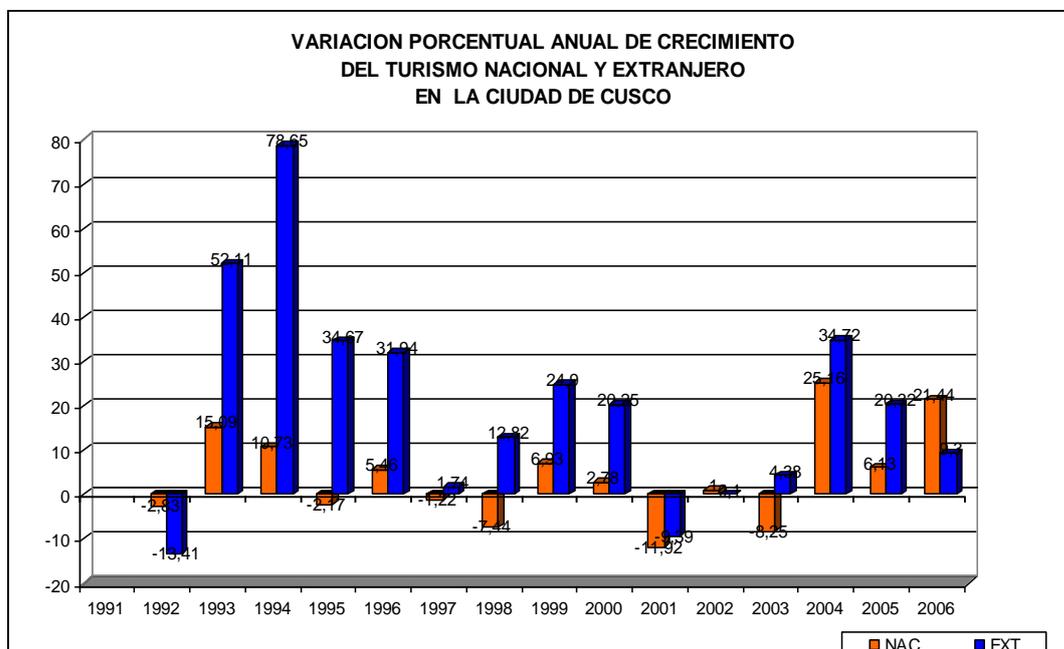
CUADRO Nº 15⁴⁸

ARRIBOS A LA CIUDAD DE CUSCO DE TURISTAS

NACIONALES Y EXTRANJEROS

AÑO	VISITANTES			VARIACIÓN ANUAL %		
	NAC.	EXT.	TOTAL	NAC.	EXT.	VAR % T.
1991	136,402	40,052	176,454			22
1992	132,541	34,682	167,223	-2.83	-13.41	-5.23
1993	152,538	52,755	205,293	15.09	52.11	22.77
1994	168,901	94,245	263,146	10.73	78.65	28.18
1995	165,240	126,921	292,161	-2.17	34.67	11.03
1996	174,269	167,463	341,732	5.46	31.94	16.97
1997	172,147	170,374	342,521	-1.22	1.74	0.23
1998	159,333	192,221	351,554	-7.44	12.82	2.64
1999	170,369	240,075	410,444	6.93	24.9	16.75
2000	175,097	288,695	463,792	2.78	20.25	13
2001	154,230	261,595	415,825	-11.92	-9.39	-10.34
2002	155,780	261,859	417,639	1	0.1	0.44
2003	142,935	273,319	416,254	-8.25	4.38	-0.33
2004	178,891	368,229	547,120	25.16	34.72	31.44
2005	189,864	443,069	632,933	6.13	20.32	15.68
2006	230,562	484,273	714,835	21.44	9.3	12.94

GRAFICO Nº 12⁴⁹



⁴⁸ Fuente: MINCETUR - Reporte de Información Establecimientos de Hospedajes.

Elaboración: Oficina Programación Estadística e Informática.

⁴⁹ Fuente: Elaboración Propia.

El mayor crecimiento es del turismo extranjero, a pesar de que su variación anual porcentual algunos años es negativa en los años 1992 y 2001 cabe resaltar que este ultimo año los ingresos fueron menores respecto al 2000 (ver grafico N° 11), el porcentaje anual de crecimiento del total de ingresos del turismo extranjero respecto al turismo nacional fue adquiriendo año tras año mayor porcentaje.

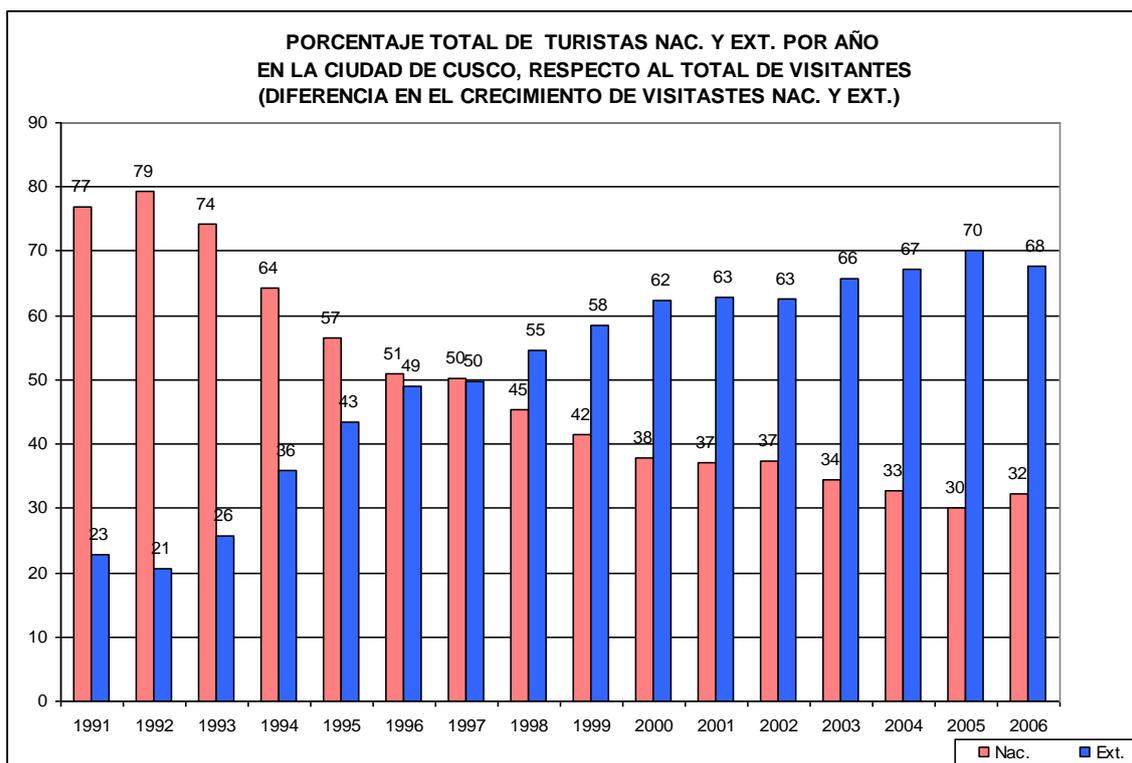
El turismo nacional según cifras de ingresos muestra que el crecimiento no es constante tiene bajas en varios años respecto a años anteriores (ver cuadro N° 15), en el total de ingresos de turismo el porcentaje anual respecto al turismo ext. Muestra gran diferencia en los ingresos (ver cuadro N° 16 y grafico N° 13).

CUADRO N° 16⁵⁰

PORCENTAJE DE ARRIVOS EN LA CIUDAD DE CUSCO SEGÚN TURISMO NAC. Y EXT.		
	% NAC.	% EXT.
1991	77	23
1992	79	21
1993	74	26
1994	64	36
1995	57	43
1996	51	49
1997	50	50
1998	45	55
1999	42	58
2000	38	62
2001	37	63
2002	37	63
2003	34	66
2004	33	67
2005	30	70
2006	32	68

⁵⁰ Fuente: elaboración Propia en base a datos de MINCETUR - Reporte de Información Establecimientos de Hospedajes.

GRAFICO N° 13⁵¹



**1.2.1.2 NÚMERO DE HOTELES, HOSTALES Y HOSPEDAJES: INFRAESTRUCTURA
HOTELERA EN EL DEPARTAMENTO DE CUSCO**

En el departamento de Cusco para el año 2007 se tiene 114 establecimientos de hospedaje clasificados y 959 no clasificados que están registrados, se cuenta con 1073 habitaciones y 22369 camas.

CUADRO N° 17⁵²

CAPACIDAD HOTELERA QUE SE REGISTRO, INSTALADA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE HOSPEDAJE COLECTIVO Y PRIVADO – 2007			
	N° ESTABLEC.	N° HAB.	N° CAMAS
CLASIFICADOS	114	3308	6623
NO CLASIFICADOS	959	7927	15746
TOTAL	1073	11235	22369

INFRAESTRUCTURA HOTELERA EN LA CIUDAD DE CUSCO

Según datos del MINCETUR el crecimiento hotelero en la ciudad de Cusco el año 2005 al 2006 es de 101 hospedajes registrados debidamente, con sus respectivas clasificaciones llegando entonces a 505 hospedajes (ver cuadro N° 18), sin embargo

⁵¹ Fuente: Elaboración Propia.

⁵² Fuente: MINCETUR

según datos de la municipalidad Provincial de Cusco en el CHC hay 492 hospedajes clasificados (ver cuadro N° 15).

CUADRO N° 18⁵³

CUADRO COMPARATIVO - INFRAESTRUCTURA HOTELERA						
CIUDAD DE CUSCO 2005 – 2006						
CATEGORÍA	2005			2006		
	ESTABLEC.	HAB.	CAMAS	ESTABLEC.	HAB.	CAMAS
5 *****	2	380	773	2	380	773
4 ****	3	294	543	3	294	543
3 ***	45	1,268	2,508	43	1,317	2,619
2 **	56	970	2,09	45	843	1,792
1 *	20	367	742	17	309	638
S/C	277	3,314	6,42	394	4,69	9,067
ALBERGUE	1	11	49	1	11	49
(*) TOTAL	404	6,604	13,125	505	7,844	15,481

INFRAESTRUCTURA HOTELERA EN EL CHC

Para efectos del presente trabajo de investigación se trabajara con los datos de la Municipalidad Provincial de Cusco, fuente según la cual se tiene 492 hospedajes que cuentan con su debido registro. Las zonas mas ocupadas por establecimientos hoteleros corresponden a barrios tradicionales, como San Blas (la zona de Tandapata, Carmen Alto, Atocsaycuchi, Choquechaca), San Cristóbal, Saphi, Plateros, Procuradores, Nueva Baja, Fierro.

CUADRO N° 19⁵⁴

INFRAESTRUCTURA HOTELERA EN EL CHC. A 2006			
CATEGORÍA	CANTIDAD	HAB.	CAM.
ALBERGUE	1	6	12
TOTAL	1	6	12
HOSPEDAJES			
HOSPEDAJES	195		
HOSPEDAJE FAMILIAR	9		
TOTAL	204		
HOSTAL			
1 ESTRELLAS	15	225	453
2 ESTRELLAS	34	463	890
3 ESTRELLAS	22	376	730
SIN CATEGORÍA.	16		

⁵³ Fuente: DIRCETUR

⁵⁴ FUENTE: MUNICP. PROV. CUSCO - OFIC. RENTAS - 2006

TOTAL	86	1064	2073
HOTEL			
1 ESTRELLAS	8	139	287
2 ESTRELLAS	18	427	835
3 ESTRELLAS	28	998	1887
4 ESTRELLAS	4	296	515
5 ESTRELLAS	2	378	707
TOTAL	60	2238	4231
OTROS SIN CATEGORIA.	141	1673	3097
TOTAL	492	4981	9413

De el año 1999 a el 2006 se da una variación el la clasificación de la actividad hotelera incrementándose la cantidad de hoteles en el CHC de 30 en 1999 60 hoteles en el año 2006, el mayor incremento se da en los hoteles de 3 estrellas de 18 en 1999 a 28 en el 2006. En cuanto a los hostales se ha dado una baja de 122 en 1999 a 86 en el año 2006, se puede observar que existe una mejora un cuanto al tipo de servicio (ver cuadro N° 20 y gráficos N° 14 y 15).

CUADRO N° 20⁵⁵

CRECIMIENTO HOTELERO EN EL CHC		
HOTELES		
AÑO	1999	2006
1 ESTRELLAS	1	8
2 ESTRELLAS	8	18
3 ESTRELLAS	18	28
4 ESTRELLAS	1	4
5 ESTRELLAS	2	2
TOTAL	30	60
HOSTALES		
AÑO	1999	2006
1 ESTRELLAS	57	15
2 ESTRELLAS	47	34
3 ESTRELLAS	18	22
SIN CATEGORIA.		16
TOTAL	122	86

⁵⁵ Fuente: Elaboración Propia.

GRAFICO Nº 14⁵⁶

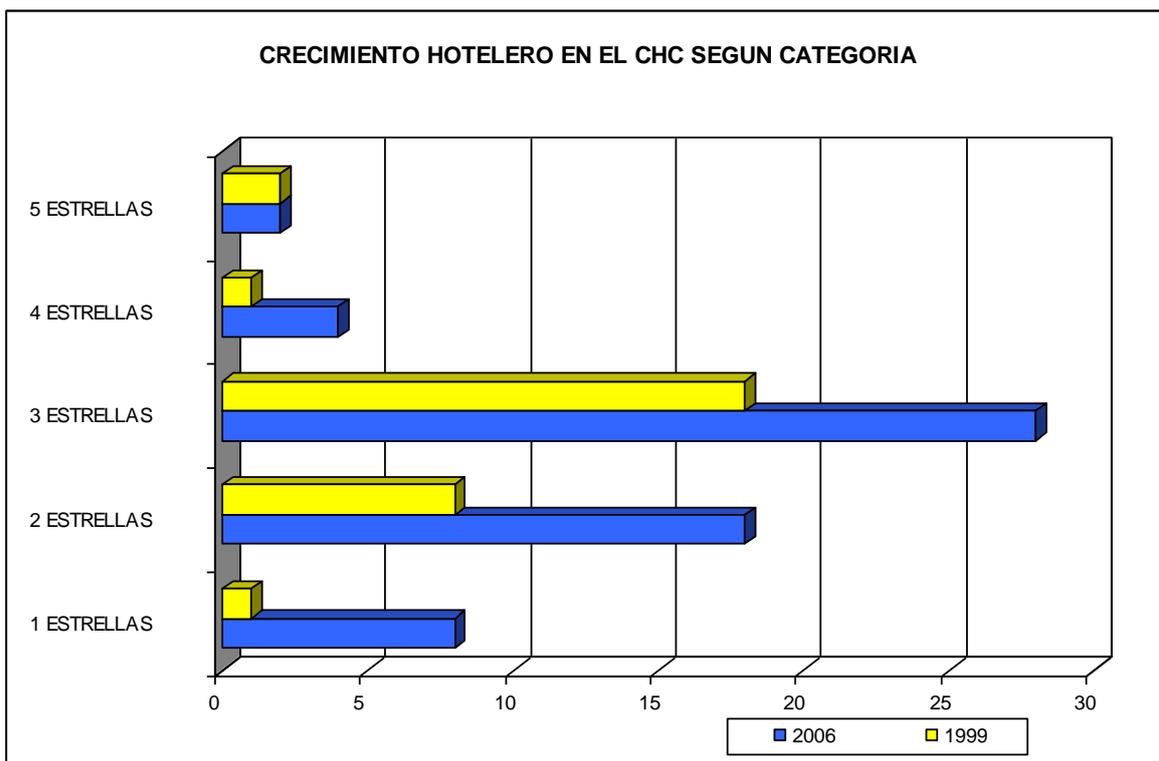
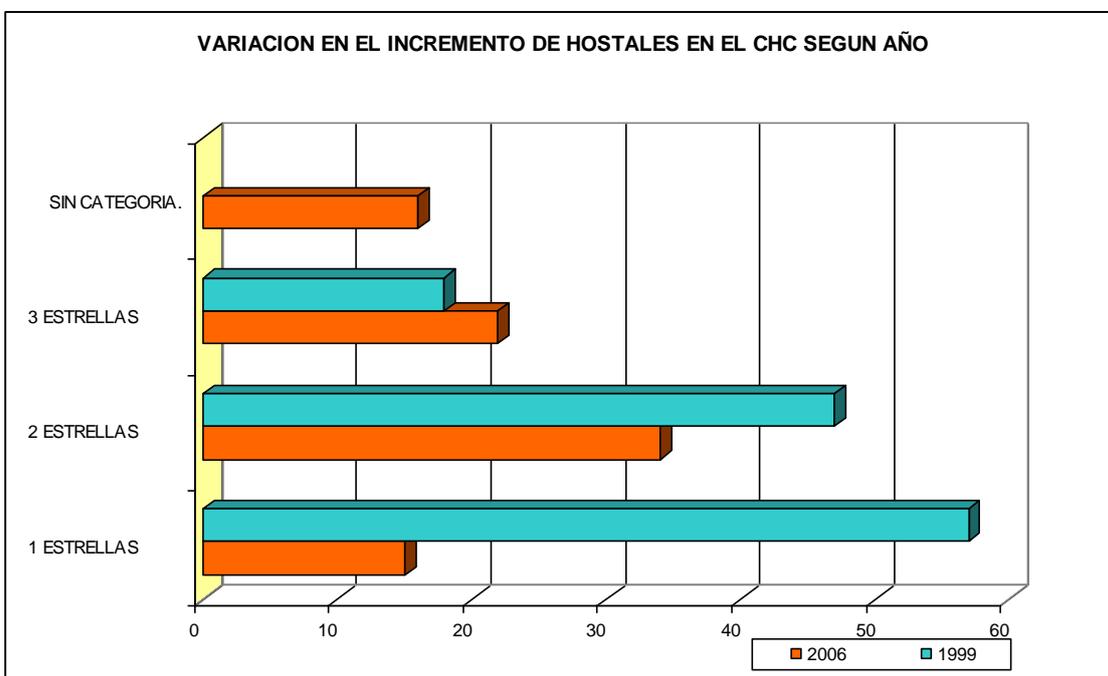


GRAFICO Nº 15⁵⁷



⁵⁶ Fuente: Elaboración Propia.

⁵⁷ Fuente: Elaboración Propia.

RESTAURANTES

La zona crítica ocupada por Púb. y Bares nocturnos que están debidamente registrados en la municipalidad se encuentran mayormente situados en Plateros, Tecsecocha, Procuradores, la Plaza de Armas, Espaderos y en el barrio de San Blas; ocasionando contaminación acústica y concentrando grupos de población joven local y turística que en muchos casos alteran el orden público y la seguridad ciudadana. En otro sector del C.H.C. que también se encuentra gran concentración de bares y cantinas clandestinos es en la zona de San Pedro, en donde también hay un alto índice de delincuencia.

CUADRO Nº 21⁵⁸

CLASIFICACIÓN DE SS. DE ALIMENTACIÓN EN EL C.H.C. - 2006	CANTIDAD
RESTAURANTE	209
REST. POLLERIA	25
REST. PIZZA	30
REST. CAFETIN	10
PICANTERIAS	21
CAFES	112
JUGUERIA	1
BAR RESTAURANTE	18
BARES Y OTROS	27
SNACK	14
TOTAL	467

En el cuadro Nº 21 se observa que la cantidad de restaurantes en el CHC ha aumentado considerablemente, en 1999 se tenía 95 restaurantes según categorías y para el año 2005 se incremento en 111 restaurantes, pasando a ser 209 con sus respectivas categorías.

CUADRO Nº 22⁵⁹

DIRECTORIO DE RESTAURANTES EN EL CHC					
CATEGORÍA	1999		2005		
	CANTIDAD	SILLAS	CANTIDAD	MESAS	SILLAS
1 TENEDORES	67	1799	23	280	985
2 TENEDORES	23	538	40	647	2394
3 TENEDORES	5	758	4	106	353
SIN CATEGORÍA			19	273	931
OTROS SIN CATEGORÍA			123		
TOTAL	95	3095	209	1306	4663

⁵⁸ Fuente: Municipalidad Prov. De Cusco - Of. De Rentas 2006

COPLAN – INC Elaboración propia en base a datos de Municipalidad de Cusco

⁵⁹ Fuente: Elaboración propia en base a datos del MINCETUR

3.7 POBLACIÓN ECONÓMICAMENTE ACTIVA

Se requiere mayor cantidad de datos para el análisis, los cuales no se encuentran disponibles en el INEI, ni en otras instituciones.

3.7.1 INDICADORES SOBRE PET, PEA Y PEA OCUPADA; TASA DE ACTIVIDAD Y DESEMPLEO, RATIO DE EMPLEO, POBLACIÓN 2005, EN LA CIUDAD DE CUSCO

CUADRO Nº 23⁶⁰

CIUDAD	PET	PEA – 2005			INDICADORES (EN %)		
		TOTAL	OCUPADA	DESOCUPADA	TASA DE ACTIVIDAD	RATIO EMPLEO/ POBLAC.	TASA DE DESEMPLEO
TOTAL	10383479	6365127	5677348	687779	61,3	54,7	10,8
CUSCO	224254	133001	117314	15687	59,3	52,3	11,8

Notas técnicas:

PET - Población en Edad de Trabajar, es el conjunto de personas de 14 años a más que están aptas en cuanto a edad para el ejercicio de funciones productivas.

PEA - Población Económicamente Activa, son todas las personas en edad de trabajar que, en la semana de referencia de la encuesta, se encontraban trabajando (ocupados) o buscando activamente trabajo (desocupados).

PEA ocupada, es el conjunto de la PEA que trabaja en una actividad económica, sea o no en forma remunerada en el periodo de referencia de la encuesta.

COMPOSICIÓN DE LA POBLACIÓN EN EDAD DE TRABAJAR JOVEN EN LA CIUDAD DE CUSCO (PET)

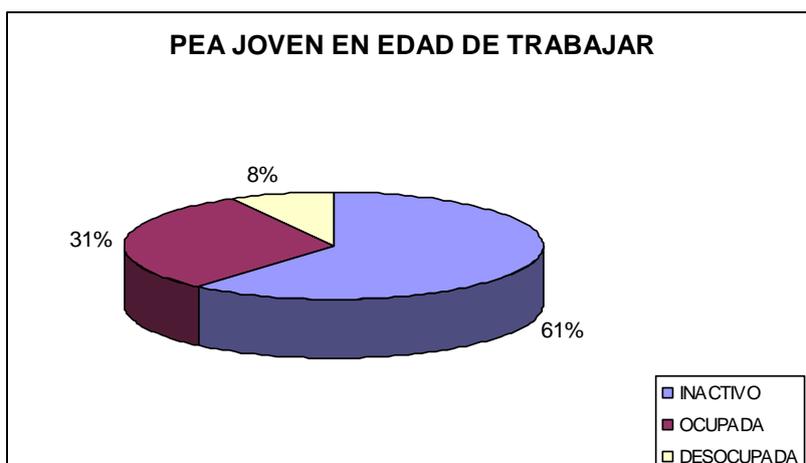
Según la Encuesta Nacional de Hogares (ENAH - 2005), se estima que en la ciudad del Cusco existen 65 mil 876 jóvenes, que representan al 29.38% de la población en edad a trabajar. Respecto al genero de los jóvenes, encontramos el 51.9% son mujeres y el 48.1% varones. Asimismo, el 61% de jóvenes en edad de trabajar se encuentran inactivos, el 31% ocupados y el 8% desocupados⁶¹.

En el grafico Nº 10 se observa el porcentaje de la PEA joven en la ciudad de Cusco:

⁶⁰ Fuente: Elaboración Propia en base a datos de: MTPE. Encuesta de Hogares Especializada de Niveles de Empleo, setiembre 2005. Elaboración: MTPE - Programa de Estadísticas y Estudios Laborales (PEEL)

⁶¹ (Fuente: Encuesta Nacional de Hogares ENAH, Septiembre 2005, Elaboración: MTPE-Unidad Técnica Red CIL PROEmpleo-IMT).

GRAFICO N° 16⁶²



CARACTERÍSTICAS DE LA PEA JOVEN

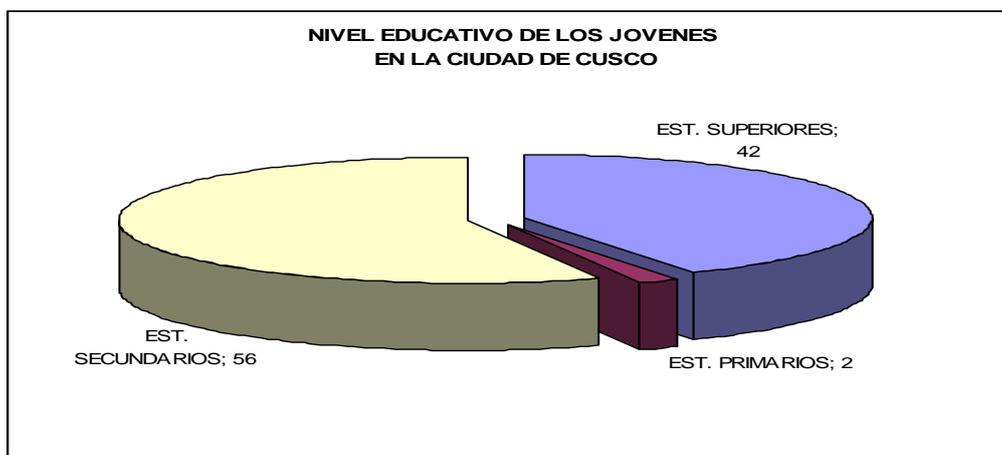
(Definido por el rango de edad de los beneficiarios del programa PRO-Joven (16 a 24 años). Según datos de la Encuesta Nacional de Hogares especializada en empleo, se estima que en Cusco 26,022 jóvenes conforman la población económicamente activa, siendo que el 57.3% son varones y el 42.7% mujeres.

NIVEL DE EDUCACIÓN DE LA PEA

Respecto al nivel educativo (Los niveles educativos incluyen tanto los estudios completos como los incompletos), se observa que de cada 100 Jóvenes, 56 tienen estudios secundarios y 42 tienen estudios superiores (Incluye los estudios superiores no universitarios y los estudios superiores universitarios) y 2 estudios primarios.

Se pueden observar las proporciones en el gráfico N° 17:

GRAFICO N° 17⁶³



⁶² Fuente: Elaboración Propia.

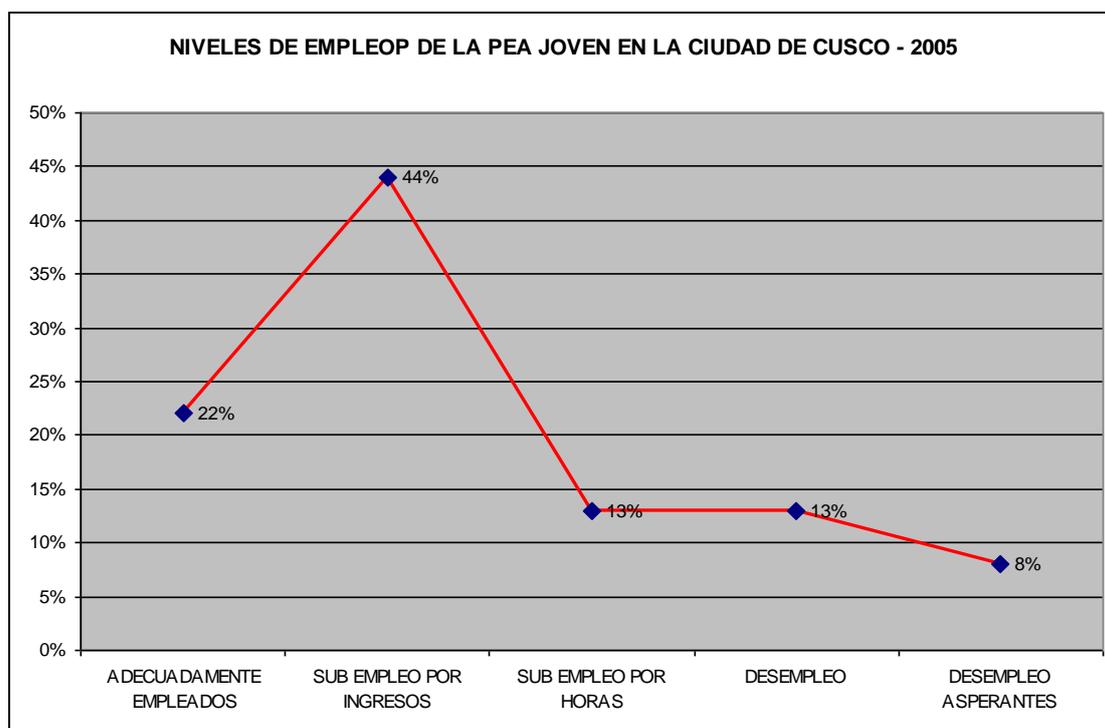
⁶³ Fuente: Elaboración Propia.

NIVELES DE EMPLEO

El 22% de la PEA joven en Cusco se encuentra adecuadamente empleada (Aquellos que laboran 35 horas o más a la semana y reciben ingresos por encima del ingreso mínimo referencial, y aquellos que laboran menos de 35 horas semanales y no desean trabajar más horas), el 44% en situación de subempleo por ingresos (Trabaja más de 35 horas semanales y su ingreso es menor al mínimo referencial), El 13% en situación de subempleo por horas (Trabaja menos de 35 horas semanales y desea trabajar más), el 13% se encuentra en desempleo cesante (Esta conformada por los jóvenes que en el periodo de referencia estaban desocupados y que en periodos anteriores han estado empleados) y el 8% en desempleo aspirante (Están conformados por los jóvenes que en el periodo de referencia estaban desocupados y por primera vez buscan empleo), 5 de cada 10 jóvenes trabajan más de 35 horas semanales y su ingreso es menor al mínimo referencial.

A continuación en el grafico N° 18 se puede apreciar los niveles de empleo:

GRAFICO N° 18⁶⁴



CARACTERÍSTICAS DE LA PEA JOVEN OCUPADA Y NIVEL DE EDUCACIÓN DE LA PEA

La PEA joven ocupada en Cusco, según la Encuesta Nacional de Hogares, asciende a 20 mil 542 jóvenes, de los cuales el 57.3% son varones y el 42.7% mujeres⁶⁵.

⁶⁴ Fuente: Elaboración Propia.

⁶⁵ Fuente: Encuesta Nacional de Hogares ENAHO, Septiembre 2005, Elaboración: MTPE-Unidad Técnica Red CIL PROEmpleo-IMT.

Respecto al nivel educativo alcanzado por los jóvenes de 16 a 24 años ocupados, encontramos que el 57% tiene instrucción secundaria, el 24% superior universitaria, el 17% superior no universitaria y el 2% primaria.

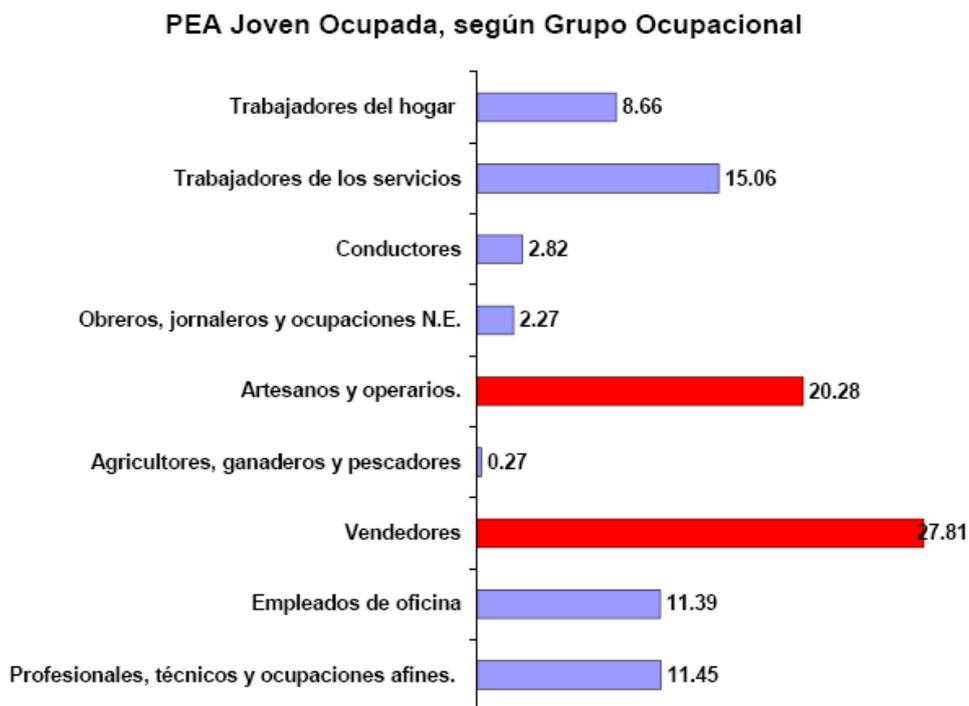
NIVEL DE CALIFICACIÓN

Por niveles de calificación, la distribución de la PEA joven ocupada en Cusco muestra que 58 de cada 100 jóvenes se desenvuelve en el nivel **operativo**. Asimismo, 29 de cada 100 jóvenes se desenvuelve en el nivel **no calificado** desarrollando labores rutinarias y/o apoyo. 7 de cada 100 jóvenes desarrolla actividades en ocupaciones de nivel **técnico** 6 de cada 100 jóvenes desempeñan labores de nivel profesional.

GRUPO OCUPACIONAL

Respecto al grupo ocupacional, encontramos que el 27.81% de los jóvenes ocupados pertenecen al grupo vendedores, el 20.28% a operarios y artesanos, y el 15.06% a trabajadores de servicios.

GRAFICO N° 19⁶⁶



⁶⁶ Fuente: Encuesta Nacional de Hogares ENAHO, Septiembre 2005, Elaboración: MTPE-Unidad Técnica Red CIL PROEmpleo-IMT

3.7.2 VARIACIÓN DEL EMPLEO EN LA CIUDAD DE CUSCO

Según los datos proporcionados en los informes estadísticos mensuales – IEM, sobre la act. Privada encontramos que la variación anual del empleo en empresas de 10 y más trabajadores en la ciudad de Cusco, para los 2 primeros meses del presente año respecto al año 2006, fue positiva.

Las cifras se observan en el cuadro N° 24:

CUADRO N° 24⁶⁷

VARIACIÓN DEL EMPLEO EN EMPRESAS DE 10 Y MAS TRABAJADORES DE LA ACTIVIDAD PRIVADA		
ACT. PRIVADA	ENERO 2007/ ENERO 2006	FEBRERO 2007/ FEBRERO 2006
EXTRACTIVAS		
INDUSTRIA	0,2	0,4
ELECTRICIDAD, GAS Y AGUA	4,3	16
COMERCIO	10,1	7,6
TRANSPORTE Y COMUNICACIONES	9	10,7
SERVICIOS	10,8	22,2
TOTAL	9,4	15,7

3.8 PRODUCTO BRUTO INTERNO

3.8.1 PRODUCTO BRUTO INTERNO 2005

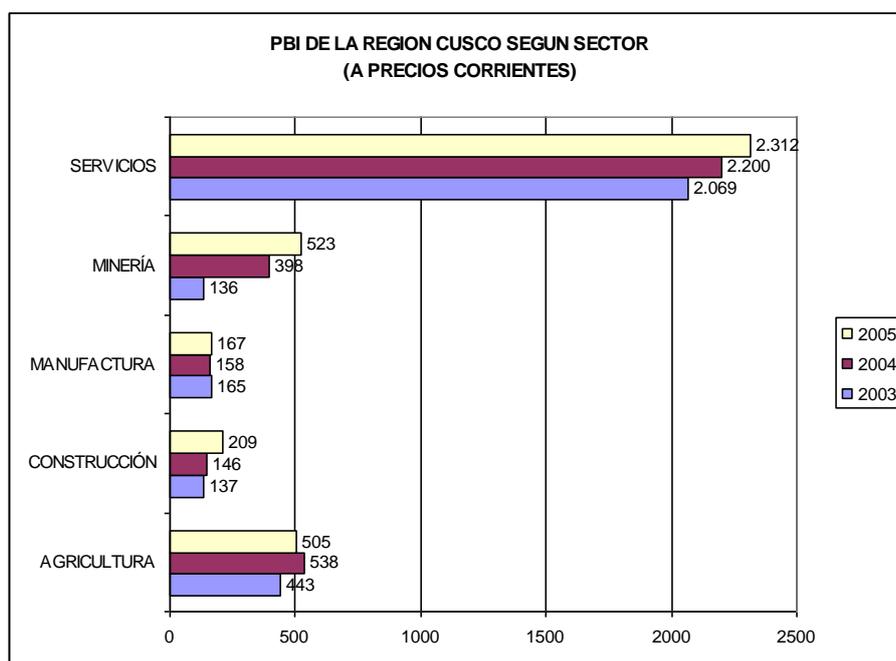
En PBI de la Región Cusco, respecto a agricultura se observa una tasa de decrecimiento de 6.13% de el año 2004 a el año 2005; en construcción mantiene un crecimiento estable; en manufactura el año 2005 levanta se respecto al año 2004 que sostuvo una baja; en minería hay un crecimiento de 292% en el año 2004 respecto al año 2003, para el año 2005 el crecimiento se mantiene con 76%, en el sector servicios se tiene la cifra mas alta de PBI de la Región llegando a representar el 62.21 % del PBI total en el año 2005.

Las cifras se muestran en el cuadro N° 25:

⁶⁷ Fuente: PEEL informe estadístico mensual IEM (128 y 129)

CUADRO Nº 25⁶⁸

PRODUCTO BRUTO INTERNO EN LA REGIÓN CUSCO			
REGIÓN CUSCO	2003	2004	2005
AGRICULTURA	443	538	505
CONSTRUCCIÓN	137	146	209
MANUFACTURA	165	158	167
MINERÍA	136	398	523
SERVICIOS	2.069	2.200	2.312
PBI TOTAL	2.950	3.440	3.716

GRAFICO Nº 20⁶⁹

Peso del consumo turístico receptivo en el PBI

Mide la importancia del consumo turístico receptivo en la producción nacional. A partir de 1993, la participación de esta forma de turismo en el PBI, muestra una evolución positiva. El indicador alcanzó su máximo nivel en el año 1999 (1.8%), disminuyendo durante los años 2000 y 2001 (1.6% y 1.4% respectivamente), recuperándose a partir del año 2002, como resultado de los mayores ingresos de divisas generados por el creciente flujo de turistas que llegan al país. En el periodo enero-junio del 2007, la participación del consumo turístico receptivo en el PBI fue de 1.9%.⁷⁰

⁶⁸ Fuente: Perú en Números 2006 - Instituto Cuánto.

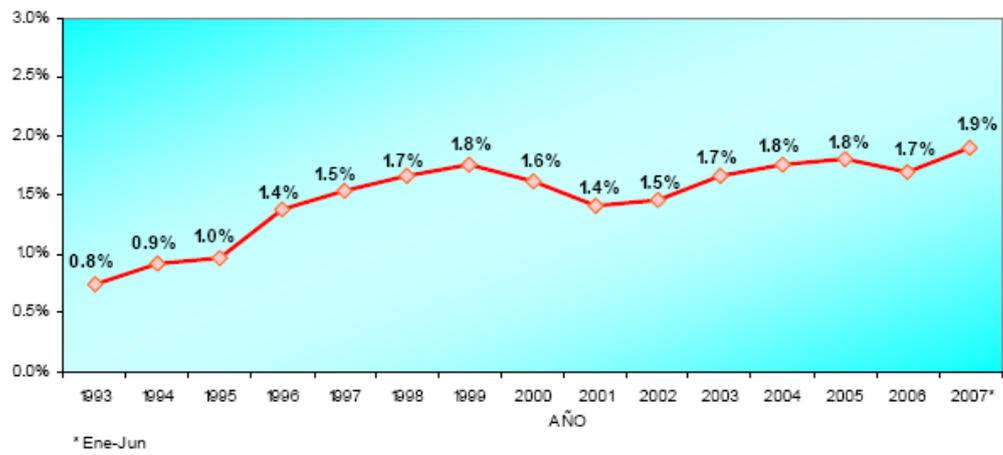
(Millones de Nuevos Soles a precios corrientes)

⁶⁹ Fuente: Elaboración Propia.

⁷⁰ Ministerio de Comercio exterior y turismo Año 02 – Nº 03 Octubre 2007

GRAFICO Nº 21⁷¹

PARTICIPACIÓN DEL CONSUMO TURÍSTICO RECEPTIVO EN EL PBI, 1993 - 2007*



⁷¹ Fuente: Perú en Números 2006 - Instituto Cuánto.

(Millones de Nuevos Soles a precios corrientes)

CAPITULO IV: CARACTERÍSTICAS DE VIVIENDA EN EL CENTRO HISTÓRICO DE CUSCO

4.1 CARACTERÍSTICAS DEL CENTRO HISTÓRICO DE CUSCO

EL Centro Histórico de Cusco tiene las siguientes características:

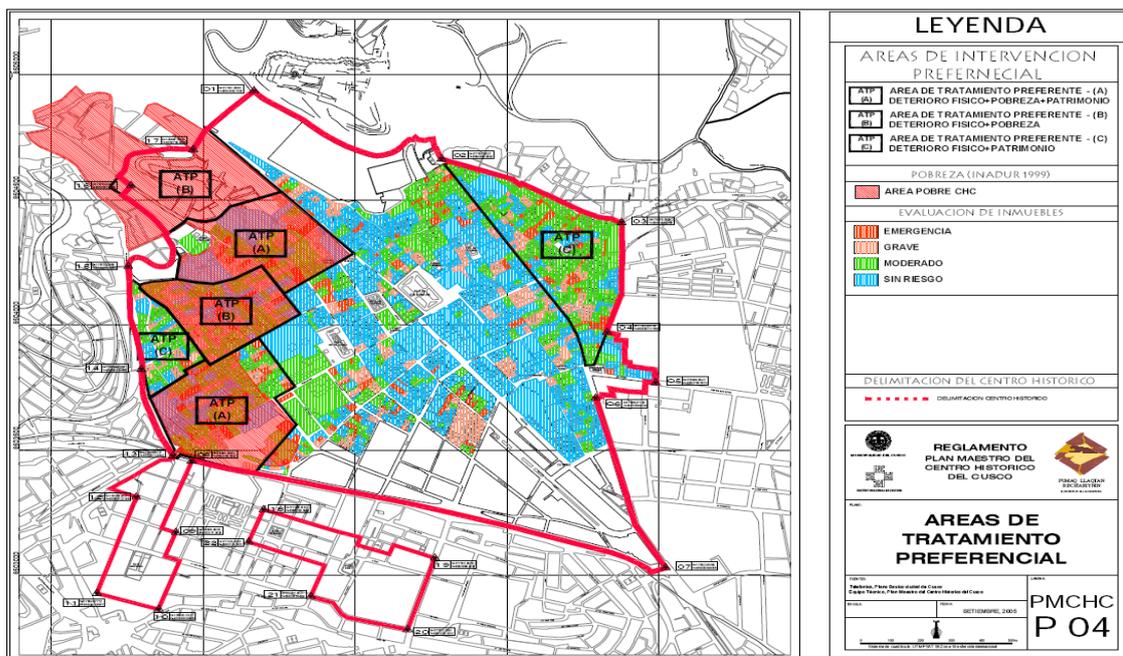
CUADRO Nº 26⁷²

Nº DE MANZANAS	153
Nº DE LOTES MATRICES	1748
OCUPACIÓN DE SUELO	80%
TOTAL DE INMUEBLES EN EL CHC	2800
ÁREA	245.63 Has.
PERÍMETRO	11460.81 M ²

4.1.1 RELACIÓN DE INMUEBLES EVALUADOS EN EL CENTRO HISTÓRICO DE CUSCO

CUADRO Nº 27⁷³

RELACION DE INMUEBLES EVALUADOS EN EL C.H.C.	
INMUEBLES EVALUADOS	1275
SIN RIESGO	180
MODERADO	700
GRAVE	275
EMERGENCIA	60
NO SE PUDO INGRESAR	60



⁷² Fuente: COPLAN – INC.

⁷³ Fuente: COPLAN – INC / 2003

4.1.2 CARACTERÍSTICAS VIVIENDA Y NIVEL DE POBREZA URBANA

La metodología utilizada por el INADUR para identificar áreas de pobreza urbana se basa en la observación de las siguientes características: alta tugurización, necesidades básicas insatisfechas, carencia de servicios básicos, uso predominante residencial, aplicación y uso de sistemas constructivos inadecuados, viviendas ubicadas en zonas geotécnicas no recomendables, escasa existencia de vías, falta de transporte urbano, pésima gestión de los residuos sólidos y la verificación objetiva de las condiciones socioeconómicas del área; tenemos que en 26 manzanas del Centro Histórico vive el 55 % de población pobre siendo 12,449 personas en un total de 3028 viviendas y 3004 hogares; representando el 60 % de viviendas pobres de la ciudad del Cusco. (Propuesta de Intervención Ciudad de Cusco, Instituto Nacional de Desarrollo Urbano. 1999).

A nivel distrital el mapa de pobreza determina que existen en total 33,460 personas en hogares con alguna necesidad básica insatisfecha. Es así que se detectó a 871 personas que habitan en viviendas con características básicas inadecuadas, 18120 en viviendas con hacinamiento, 18285 en viviendas sin desagüe, 3432 con niños que no asisten a la escuela y 5243 con alta dependencia económica (Plan Maestro del CHC.).

Las áreas identificadas con pobreza urbana en el CHC de acuerdo al INADUR son el AA.HH. El Calvario, la manzana comprendida entre las calles Conquista, Saphy, Tambo de Montero, la manzana comprendida entre la calle Meloc, Siete Cuartones y el Monasterio de Sta. Teresa, la manzana comprendida entre las calles Arcopata, Fierro, Nueva Alta. La comprendida entre Nueva Baja, Ceniza, Nueva Alta y Arones y la última comprendida entre Nueva Alta, Ceniza, Nueva Baja y San Vicente (Plan Maestro del CHC.).

TIPO DE VIVIENDA

VIVIENDAS Y HOGARES: El distrito de Cusco tiene un tamaño promedio de 4.4 personas por hogar, censo del año 1993, 21,113.00 hogares, siendo el promedio inferior al de la provincia que es de 4.6 personas por hogar, cifra que en la actualidad ha sido modificada ya que el CHC. Esta en pleno proceso de cambio de uso de suelo por la especulación que se da a raíz de la demanda turística que tiene la ciudad de Cusco.⁷⁴

MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN EN EL CHC: El material de construcción predominante en el CHC., es el adobe, con casi un 80% de las viviendas, seguida por ladrillos o bloquetas con el 16.8%. La tecnología constructiva del adobe es antigua y fue considerada como de gran seguridad, en la actualidad se han incorporado conceptos constructivos ajenos como muros delgados, vanos grandes, columnas, varios pisos, desniveles y otros que afectan las condiciones de resistencia y de seguridad, haciendo las edificaciones altamente vulnerables a riesgos por sismo, deslizamiento y otros.

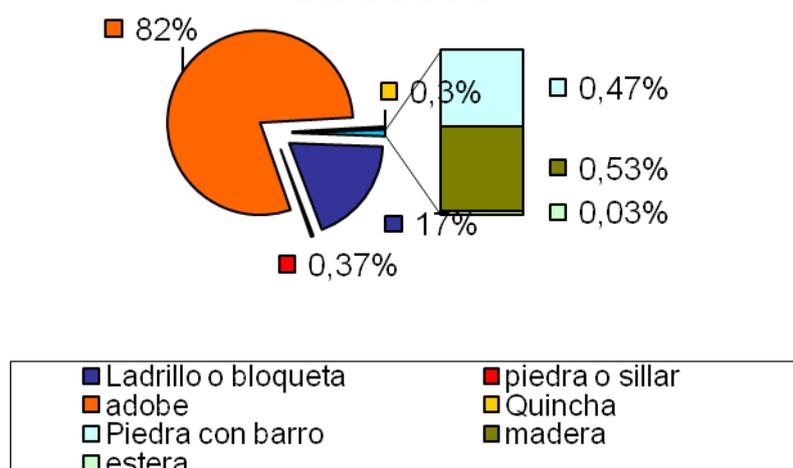
⁷⁴ Plan Maestro de CHC.

En el CHC las casas construidas con adobe son casonas antiguas que tienen paredes anchas que en algunos casos se remontan a la época colonial y republicana, siendo necesario adoptar medidas para su preservación total.

La problemática encontrada en barrios tradicionales como San Cristóbal, San Blas, Santa Ana, así como importantes vías del centro de la ciudad que contienen importantes monumentos como el Koricancha, es que se adopta el uso de concreto en las edificaciones deteriorando la imagen urbana y el carácter histórico de las zonas. Por ejemplo el caso de la plazoleta de San Blas, donde ha sido transgredido el paisaje urbano, al construir a un costado de la iglesia principal una edificación que alcanza mas de tres niveles compitiendo y alterando la escena urbana de este tradicional barrio (Plan Maestro del CHC).

GRÁFICO Nº 22⁷⁵

MATERIAL PREDOMINANTE EN LOS EXTERIORES DE VIVIENDA EN EL DISTRITO DE CUSCO



RÉGIMEN DE TENENCIA Y USO DE SUELO

En cuanto al régimen de tenencia existe un problema importante que es el de saneamiento legal de las viviendas y la subdivisión que de las casonas se hace ocasionando graves contratiempos para la conservación del patrimonio (Plan Maestro del CHC).

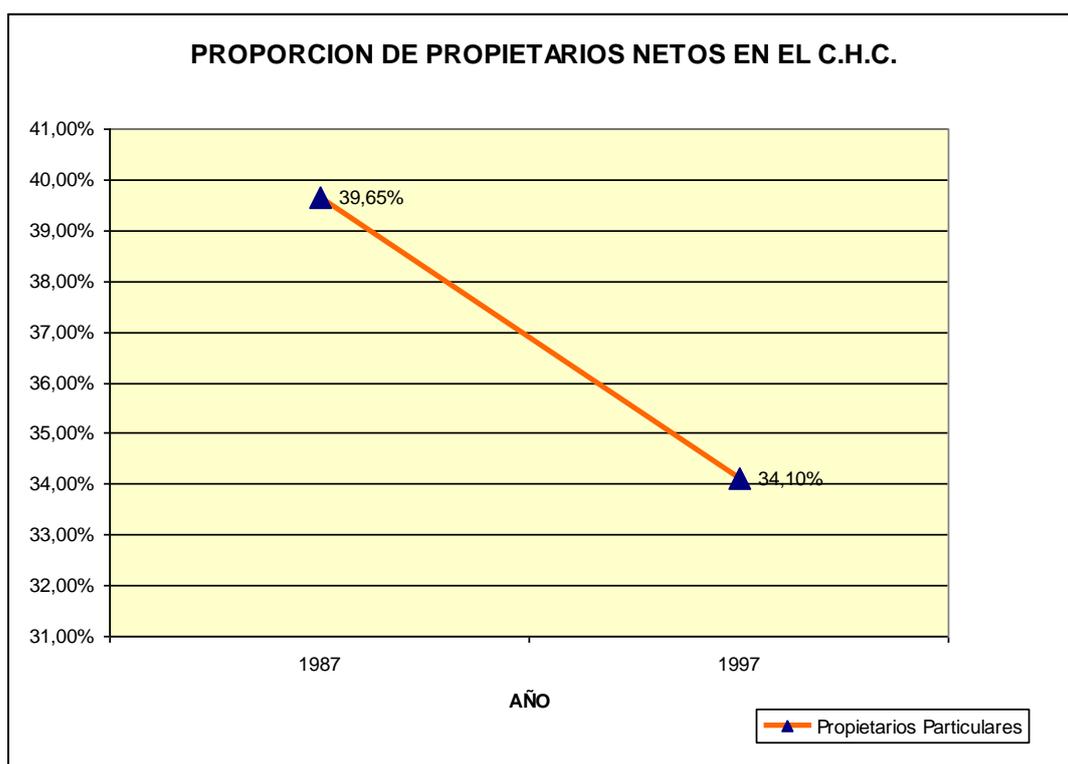
El uso de vivienda en la parte central Centro Histórico esta siendo desplazado por usos de servicios turísticos principalmente y otros. Las casonas tradicionales están siendo mal utilizadas sin acondicionar convenientemente los locales creándose así los *usos incompatibles*. Esto perjudica aún más cuando al no recibir, estas casonas, un adecuado trabajo de restauración, a veces ninguno, soporta el constante trajín de estos nuevos usos. Las casonas se saturan y tугurizan desvirtuando el patrimonio que

⁷⁵ Fuente: Diagnóstico Socioeconómico del Centro Histórico del Cusco 2003.

a la larga provocan las demoliciones o alteraciones drásticas y por lo general irremediables (Plan Maestro del CHC).

La tendencia a tener locales propios ha disminuido en comparación a las estadísticas del año 1987, los propietarios prefieren vender sus inmuebles debido a que el valor de los mismos se incrementa aceleradamente. La proporción de propiedades particulares en el año 87 era de 39.65% y en el año 97 era de 34.1% (Plan Maestro del CHC), cifra que sin duda al año 2007 ha continuado bajando considerablemente, lo cual se demuestra con el incremento de turistas que pernocte mayormente en el centro Histórico, como consecuencia el aumento de hoteles, restaurantes, agencias y otros servicios relacionados con la actividad turística, razón por la cual es el incremento de la venta de inmuebles, este índice sigue en crecimiento debido a la especulación de uso de suelo, las zonas de mayor predominio de estos indicadores son los la Plaza de Armas y alrededores, continua San Blas y San Cristóbal (ver grafico N° 17).

GRAFICO N° 23⁷⁶



USO DE SUELO EN EL BARRIO TRADICIONAL DE SAN BLAS

En el barrio tradicional de San Blas según mapeo de uso de suelo se encontraron 591 act. Económicas de las cuales EL 43.7% son viviendas, siendo un número de 258; y 333 actividades dedicadas al comercio y servicios, de las cuales 28 son act.

⁷⁶ Fuente: Elaboración Propia.

Tradicionales, 79 alimentación y servicios, 42 otros servicios, 72 alojamientos, 59 comercio, 42 comercio cultural, 9 educación y 2 salud; siendo los de mayor predominio alimentación y servicios, y alojamientos (ver cuadro N° 28 y grafico N° 24).

CUADRO N° 28⁷⁷

BARRIO DE SAN BLAS ACTIVIDAD	CÓDIGO	SECTOR									TOTAL
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
ACTIVIDADES TRADICIONALES	T										
ARTESANÍA	T-01			4			1				5
ORFEBRERÍA	T-02		1	1		2					4
PINTURA	T-03		2	1							3
TEJIDOS ARTESANALES	T-04			1						1	2
CHOCOLATERÍA	T-05		2								2
TETERIA	T-06			1							1
CONFECCIÓN Y SASTRERÍA	T-07			1					2	3	6
HORNO DE PAN A LEÑA	T-08									1	1
MEDICINA TRADICIONAL	T-09			1							1
OTRAS ACTIVIDADES ESPECIFICAR	T-10		1							2	3
ALIMENTACIÓN, DIVERSIÓN Y SS.	S										
PANADERÍAS	S-01		4	1		1			1		7
SNACK, CAFÉ	S-02		6	5		1			1	7	20
RESTAURANTE	S-03		4	8		2	1		1	3	19
BAR, DISCOTECA	S-04		4		1		3		1		9
GIMNASIO	S-05										
ACADEMIAS DE BAILE	S-06										
INTERNET	S-07		3	4			2	2	2	1	14
CENTRO DE ESTÉTICA	S-08			1				1	2		4
CENT. TERAPIA, MASAJES Y RELAJACIÓN	S-09	1		1		1					3
OTROS ESPECIFICAR	S-10			2							2
PICANTERÍA	S-11									1	1
OTROS SERVICIOS	OS										
AGENCIAS DE VIAJES Y TURISMO	OS-01	3		1			1		3		8
OFICINAS DE PROFESIONALES	OS-02				2						2
CENTRO CULTURAL	OS-03			1	1	2	5	1			10
OTROS ESPECIFICAR	OS-04	1				1			1	4	7
LAVANDERÍA	OS-05	2	5			4	1		2	1	15
ALOJAMIENTO:	H										
HOTEL	H-01	2		1	1				2	1	7
HOSTAL	H-02	1	2	5	1	3	1	1	4	5	23
HOSPEDAJE HOSTAL	H-03	7	3	4	2	1		1	1	1	20
CASA HOSPEDAJE	H-04	3	3	4	2	1		1	1		15
OTROS ESPECIFICAR	H-05	6		1							7
COMERCIO:	C										
ABARROTÉS / BODEGAS	C-01	3	3	4	3	2	3	2	8	3	31
MINIMARKET	C-02		1								1
BAZAR, LIBRERÍA	C-03						1			2	3
CASA DE CAMBIO	C-04						3				3
FARMACIA Y/O BOTICA	C-05		1	1							2
OTROS ESPECIFICAR	C-06	5	4				4		1	5	19
COMERCIO CULTURAL	CC										

⁷⁷ Fuente: COPLAN octubre 2007

GALERÍAS DE ARTE	CC-01		3	4			3		1		11
TIENDA DE VENTA DE ARTESANÍAS	CC-02		3				10				13
CENTRO ART. DE PRODUCTORES	CC-03						2	3			5
TALLERES OTROS/ESPECIFICAR	CC-04		3	4		3	3				13
EDUCACIÓN	ED										
JARDÍN INICIAL	ED-01								1		1
COLEGIO NACIONAL	ED-02										
COLEGIO PARTICULAR	ED-03					2			1		3
ESCUELAS DE IDIOMAS	ED-04						1				1
OTROS ESPECIFICAR	ED-05		2								2
ESCUELA DE MÚSICA			1	1							2
SALUD	SAL										
POSTA MEDICA	SAL-01										
LABORATORIOS	SAL-02										
CONSULTORIO MEDICO EN GRAL.	SAL-03			1							1
OTROS ESPECIFICAR	SAL-04					1					1
VIVIENDA	V	35	7	29	19	42	20	26	59	21	258
TOTAL		69	68	93	32	69	65	38	94	63	591

PLANO DE SAN BLAS POR SECTORES

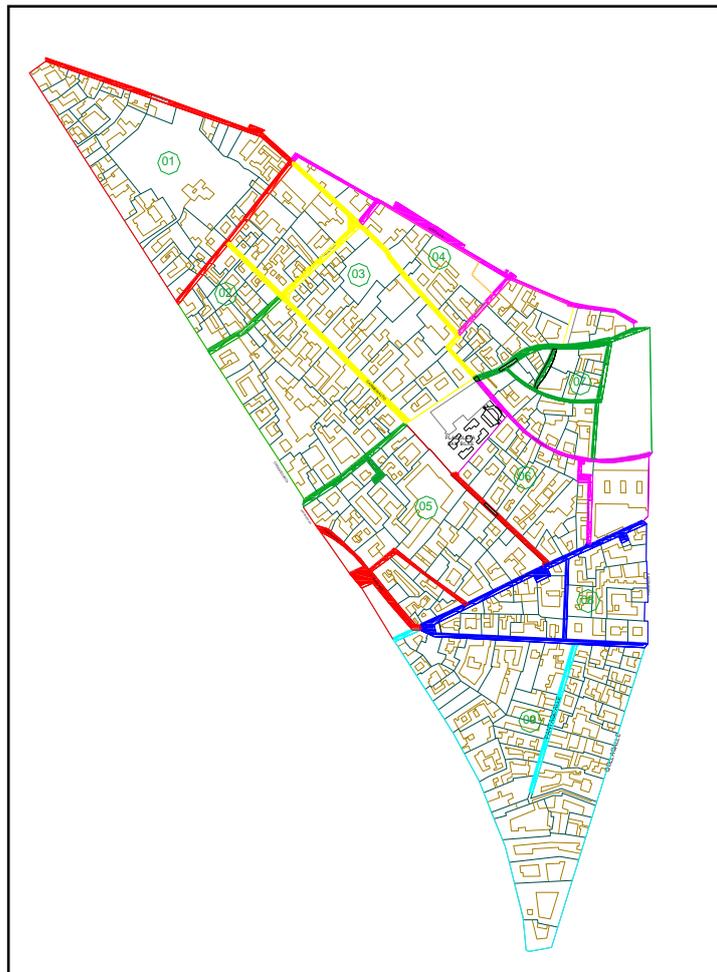
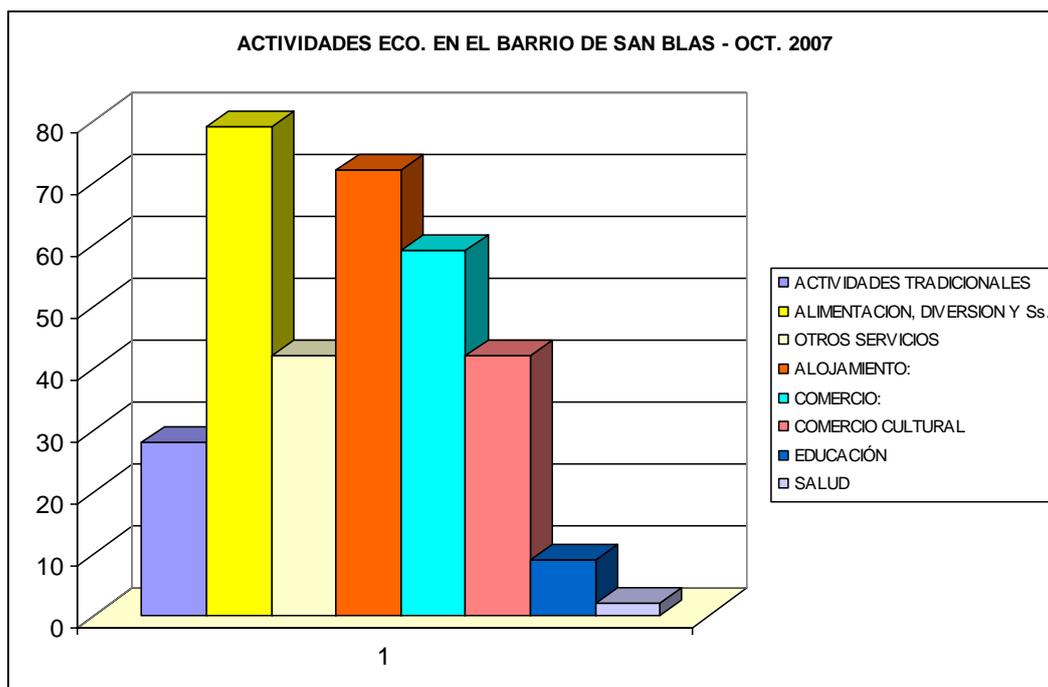


GRÁFICO N° 24⁷⁸

⁷⁸ Fuente: Elaboración Propia.



TUGURIZACIÓN

En lo que se refiere propiamente al CHC es evidente que la tugurización se ha generalizado muestra de ello es que de las 10019 unidades catastrales registradas, 7925 (el 79,10%) se encuentran en regular, mal o muy mal estado de conservación. Solo en el área nuclear (sector VI) el estado de conservación de las edificaciones es superior al promedio, con el 60,48% de las unidades catastrales en regular, mal o muy mal estado de conservación frente al 37.36 % en buen o muy buen estado de conservación.

Con el propósito de identificar y clasificar los tugurios, se han determinado tres tipos: TG1, TG2, TG3. Con la primera variable se ha registrado a los predios tugurizados que se encuentran en condiciones de extrema gravedad (incluyendo el uso por la población) como física. En cambio, la segunda y tercera variable corresponde a los que están en condiciones menos graves.

Uno de los sectores del CHC donde la tugurización es más marcada es el barrio de San Blas (sector XII). Aquí de 201 lotes matrices registrados, 121 están tugurizados en algún grado, lo cual representa el 60,20%. Existen además tres manzanas, la 67,70,76, con el 100% de los lotes matrices tugurizados correspondientes al barrio de San Blas localizados en las vías de Tandapata y Tres Cruces. Lo mas alarmante es el total de manzanas de este barrio tradicional tiene el 30% o mas de lotes matrices tugurizados. Comparando cifras del año 1987 (Estudio Villegas-Estrada) registro a un total de 29,40% de los predios en mal estado de conservación y el catastro del año 1997 (Guamán Poma) arrojo un 36%.(Plan Maestro del CHC).

CUADRO Nº 29⁷⁹

GRADO DE TUGURIZACIÓN SEGÚN LOTES MATRICES Y GRUPOS DE SECTORES						
GRUPO / SECTOR		TOTAL L.M.	TG 1	TG 2	%	POBLACIÓN CATAST. EN TG
A	I	207	98	50	71,5	3017
	II	161	55	38	57,76	2320
	III	225	61	54	51,11	1605
	IV	169	52	41	55,03	1583
	T.P.	762	266	183	58,92	8525
B	V	55	14	6	36,36	234
	VII	1	-	1	100	-
	X	11	2	4	54,54	107
	XIV	6	1	2	50	73
	T.P.	73	17	13	41,1	414
C	VI	223	38	31	30,94	700
	T.P.	223	38	31	30,94	700
D	VIII	35	17	3	57,14	423
	XII	201	52	69	60,2	1583
	T.P.	236	69	72	59,75	2006
E	IX	11	2	8	90,9	156
	XIII	24	5	-	20,83	149
	T.P.	35	7	8	42,86	305
F	XI	26	12	6	69,23	134
	T.P.	26	12	6	69,23	134
MZ. 145		9	1	2	33,33	82
T.P.		9	1	2	33,33	82
TOTAL		1364	410	315	53,15	12156

⁷⁹ Fuente: Plan Maestro del Centro Histórico de Cusco.

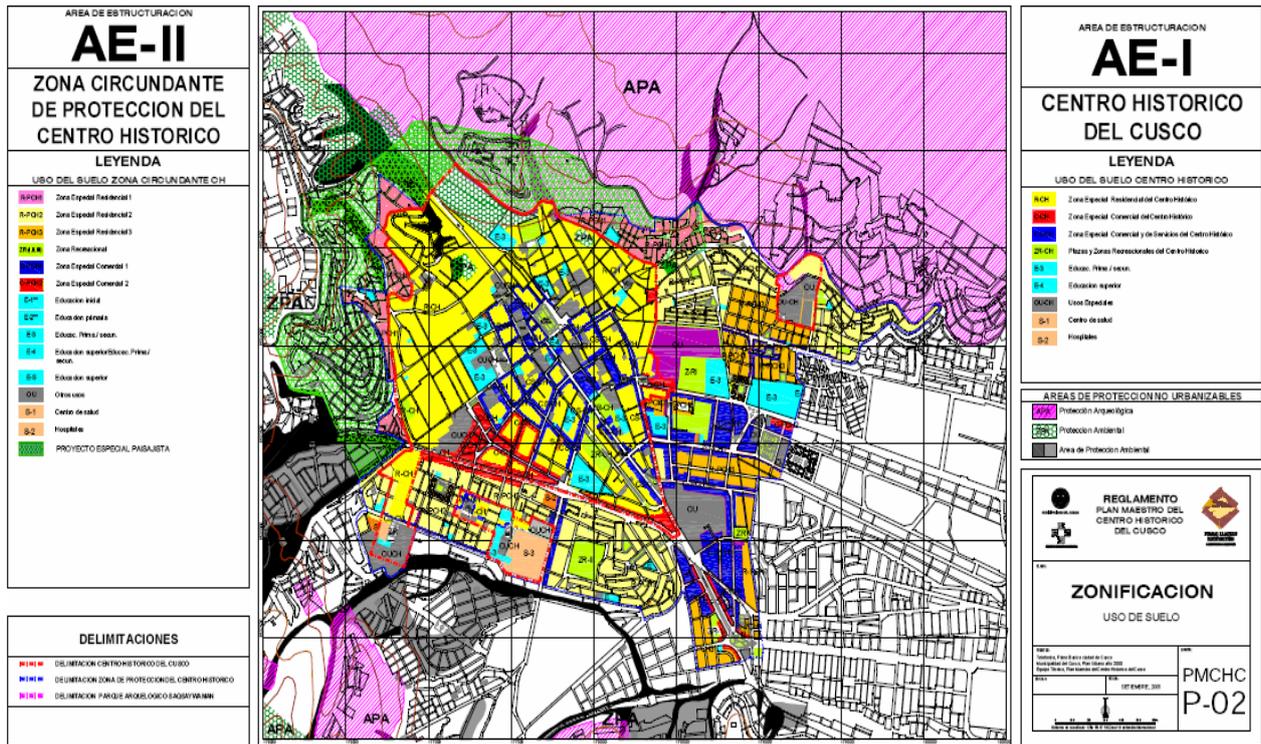
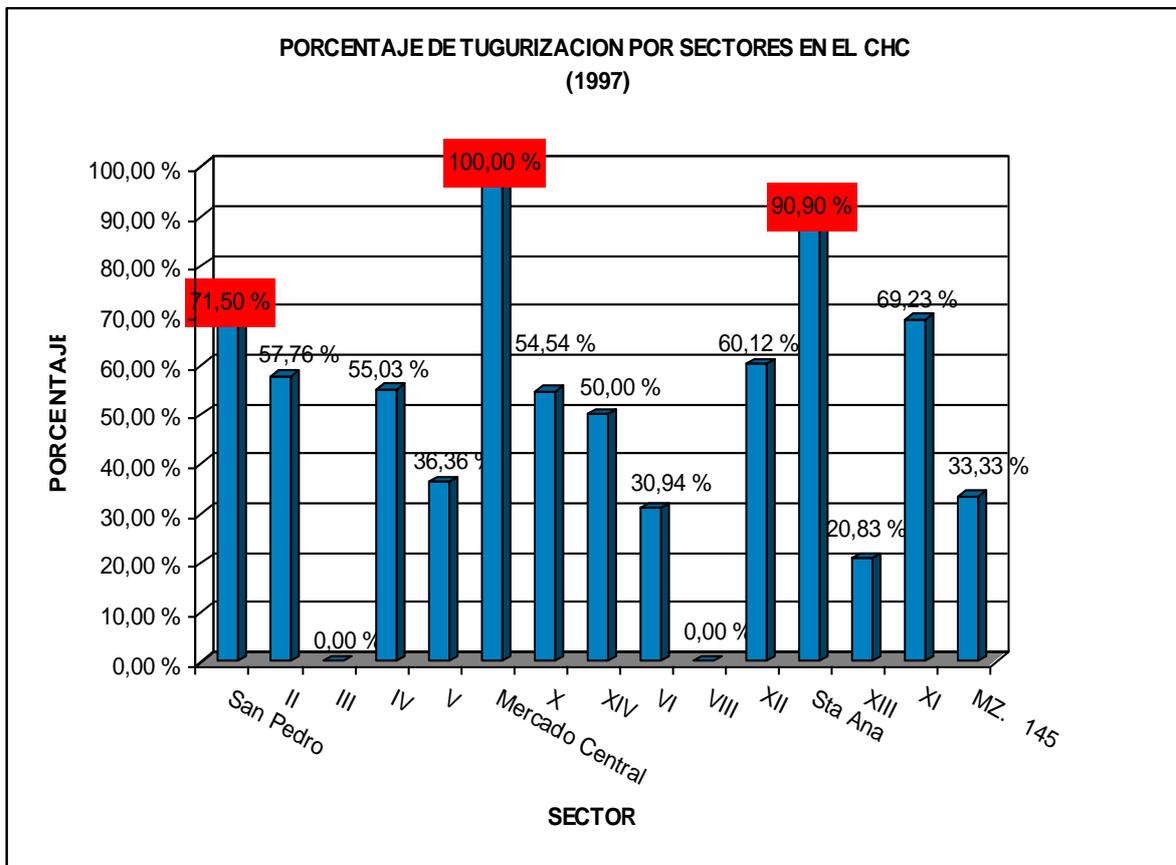


GRÁFICO Nº 25⁸⁰



⁸⁰ Fuente: Plan Maestro del CHC.

FOTOGRAFIA N° 15⁸¹



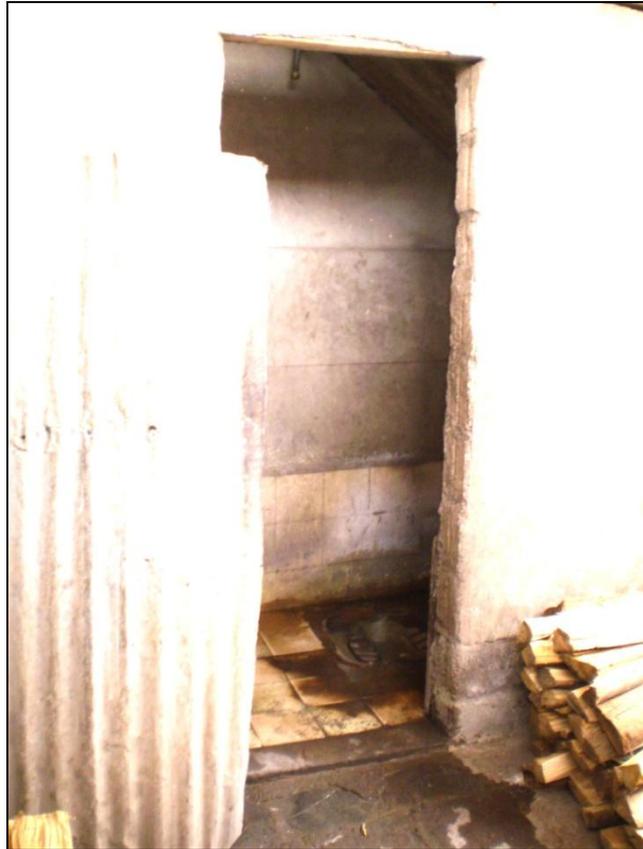
FOTOGRAFIA N° 16⁸²



⁸¹ Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN 2007/
Tugurización en casona de la calle Márquez

⁸² Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN 2007/
Tugurización en casona de la calle Márquez

FOTOGRAFIA N° 17⁸³



HACINAMIENTO

En el distrito existen 6,308 viviendas con una sola habitación que representan el 32.01% del total, esto no sólo indica un alto grado de hacinamiento y precariedad en las condiciones de vida, sino que es una alerta a la salubridad de los ocupantes de estas viviendas que no cuentan con baño ni cocina.

El hacinamiento y la fuerte concentración poblacional caracterizan a los sectores periféricos al núcleo, con densidades promedio a 250 hab./ha. En cambio, en el núcleo del centro (sector VI) la densidad es de 62 hab./ha.

En las áreas periféricas del CHC con usos mayoritarios de vivienda se concentran los mayores problemas no solo de hacinamiento y deterioro físico, sino de tenencia (mayores porcentajes de inquilinos, precarios y alojados)⁸⁴

⁸³ Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN 2007/
Tugurización en el interior de casona de la calle Hospital

⁸⁴ Plan maestro del CHC.

FOTOGRAFIA N° 18⁸⁵



FOTOGRAFIA N° 19⁸⁶



⁸⁵ Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN 2007/ Hacinamiento en el interior de una casona de la calle Márquez

⁸⁶ Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN 2007/ Tugurización en el interior de una casona de la calle Márquez

ESTADO FÍSICO DE LAS VIVIENDAS

Se han identificado 380 casas con valor patrimonial que equivale al 29.30% de lotes matrices marcando una diferencia con un anterior trabajo que registraba 51.32%. De acuerdo a esta comparación en corto plazo habría desaparecido un considerable número de edificaciones patrimoniales. El restante 70% han sido construidas en épocas recientes en reemplazo casi siempre de edificaciones tradicionales.⁸⁷

Dato importante es también el que se nos alcanza por manzana, de las 108 registradas 81 es decir el 75% contiene edificaciones con cierto grado de valoración pero solo 22 manzanas el 20% tienen más del 50% de edificaciones con valor. (Estrada y Nieto 1998: 22)

TIPOLOGÍA DE LA VIVIENDAS

Uno de los resultados del último catastro de restos prehispánicos realizado en el Centro Histórico de Cusco indican que de las 108 manzanas registradas el 80% albergan huellas del pasado.

En los últimos 10 años el Centro Histórico del Cusco viene atravesando por un paulatino proceso de despoblamiento generado por las condiciones de extrema pobreza, precariedad, inhabitabilidad progresiva con la consecuente pérdida de la calidad de vida y calidad ambiental junto a una marcada tendencia de terciarización de la economía; factores que en conjunto agravan los problemas deteriorando el Patrimonio Cultural edificado y la pérdida de su calidad monumental.

INDICADORES DE SERVICIOS BÁSICOS

SERVICIOS: En cuanto a los servicios para el caso del Centro Histórico la dotación de servicios de agua y desagüe indica las condiciones de vida del poblador. Las cifras indican que dos tercios de la población catastrada cuentan con agua y desagüe, lo que lleva a pensar en usos de servicios comunes e implica la incomodidad y falta de higiene para los habitantes. El 9.9% carecen de servicios básicos.

Un indicador muy elocuente de las condiciones de vida del poblador del CHC es el de la dotación de servicios básicos y desagüe. Estas variables son un indicador del grado de tugurización en que se encuentran algunos sectores del CHC, el catastro muestra que dos tercios de los predios registrados en el CHC 1722 de un total de 815 cuentan con agua y desagüe lo que se refiere al tercio restante se constata que 429 predios (15,2% del total) están dotados solo en parte de agua y desagüe, por lo que deben hacer uso de servicios comunes, con todo lo que eso implica de incomodidad y falta de higiene para los habitantes de las viviendas. Así mismo encontramos 249 predios (8,8% del total) que solo cuentan con uno solo de estos servicios. Sea agua, desagüe, o ya sea servicios comunes, y finalmente 280 predios que carecen de servicios básicos, una cantidad preocupante pues constituye el 9,9% del total de predios del CHC.

⁸⁷ Estrada y Nieto 1998: 22.

CUADRO N° 30⁸⁸

SERVICIOS EN EL CHC. - AÑO 2003	
AGUA	4117 Lotes
DESAGÜE	4089 Lotes
ELECTRICIDAD	9071 Lotes
TELÉFONO	2962 Lotes
LIMPIEZA PUBLICA	7428 Lotes
TOTAL DE LOTES CATASTRADOS	10199 Lotes

En lo que se refiere a la cobertura del servicio eléctrico se cuenta con un 88,94 % cubierto, lo que da cuenta además que es uno de los servicios con mas porcentaje de servicio a la población dentro del CHC (9071 lotes abastecidos).

No se puede decir lo mismo del servicio eléctrico en las calles y vías del CHC ya que en muchas de ellas es deficitario, constatándose en muchos casos que no reciben un mantenimiento adecuado, incidiendo esto en la imagen de la ciudad, así como en la seguridad que esta debería ofrecer (proliferación de la delincuencia).

El servicio de telefonía dentro del CHC (en forma preliminar) es limitado, abarcando solo el 29,04% del total de lotes catastrados, asumiendo que existe en las áreas con pobreza urbana un restringido acceso a las líneas de telefonía local.

Se ha observado como un factor determinante del deterioro del paisaje urbano a los cables que instala la empresa Cable Mágico, los cuales son ubicados en forma indiscriminada en las fachadas de los inmuebles.

En relación a lo que es la Limpieza Publica en el CHC representa una cobertura del 72,83% del total de los lotes catastrados.

Notándose un déficit en el mobiliario urbano en lo referente a basureros principalmente en espacios públicos como calles y plazas (Plan Maestro del CHC).

⁸⁸ Fuente: Plan Maestro del Centro Histórico de Cusco - año 2003

GRÁFICO Nº 26⁸⁹



⁸⁹ Fuente: Plan Maestro del CHC.

CAPITULO V: EQUIPAMIENTO URBANO

5.1 EDUCACIÓN

5.1.1 NIVEL DE ALFABETISMO

La tasa de analfabetismo para el distrito es del 7.2%, siendo mayor en el caso de mujeres donde alcanza al 10.4%, la tasa de escolaridad es del 84.97% es decir que por cada 100 niños en edad escolar asisten 85 niños a la escuela, con una tasa de deserción escolar del 3.9%⁹⁰

5.1.2 CANTIDAD DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL CHC. - 2006

En el CHC hay 86 instituciones educativas en funcionamiento, 24 instituciones son publicas conformando el 27.9% del total en funcionamiento, y 62 instituciones privadas conformando el 72.1%; de las cuales 6 instituciones privadas son en la modalidad de no escolarizadas estando una de ellas sin funcionamiento. En el CHC se tiene en total 128 instituciones educativas que cuentan con licencia de funcionamiento, de las cuales 42 no están en funcionamiento siendo 39 del sector privado que podrían iniciar su actividad en cualquier momento dado que cuentan con la respectiva licencia.

En el área del CHC existe gran cantidad de Instituciones Educativas, el flujo poblacional estudiantil que generan las instituciones por el ingreso diario de estudiantes es bastante elevado, el cual implica un impacto negativo, entre los principales problemas que se generan son el incremento de transporte urbano como consecuencia de se respectiva demanda, congestión vehicular, incremento del grado de contaminación, entre otros (ver cuadro N° 31).

CUADRO N° 31⁹¹

TOTAL CENTROS EDUCATIVOS 2006	N°	ESTADO		% FUNC.	GENERO			FORMA	
		FUNC.	NO F.		MIXTO	HOMB.	MUJ.	ESC.	NO ESC.
PUBLICO	27	24	3	27,9	22	5		27	
PRIVADOS	63	62	1	72,1	56	3	4	57	6
PRIVADOS SIN CATEGORÍA	38		38		35		3	36	2
TOTAL		86	41	100					
TOTAL CON LICENCIA	128								

DETALLE DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS PÚBLICAS Y PRIVADAS EN EL CHC.

SEGÚN NIVEL Y MODALIDAD

⁹⁰ Estudio Socioeconomico del CHC 2003 – Eco. Saida Yábar

⁹¹ Fuente: INC – COPLAN Elaboración propia en base a datos de censo Educativo - 2006 MINEDU.

El mayor porcentaje según nivel y modalidad existente de las instituciones educativas en el CHC es del sector privado conformando 69.53% siendo 105 según conteo de nivel y categoría, el sector público conforma el 30.47% con un número de 46 según nivel y categoría. El mayor porcentaje existente por el sector público y privado según nivel educativo se tiene en primaria con 40 instituciones que brindan este nivel, seguido por secundaria con 28 instituciones que brindan el nivel, posteriormente inicial – jardín con 27 instituciones, pasando a CEOS Académicas con 10 instituciones (ver cuadro N° 32 y gráfico N° 27).

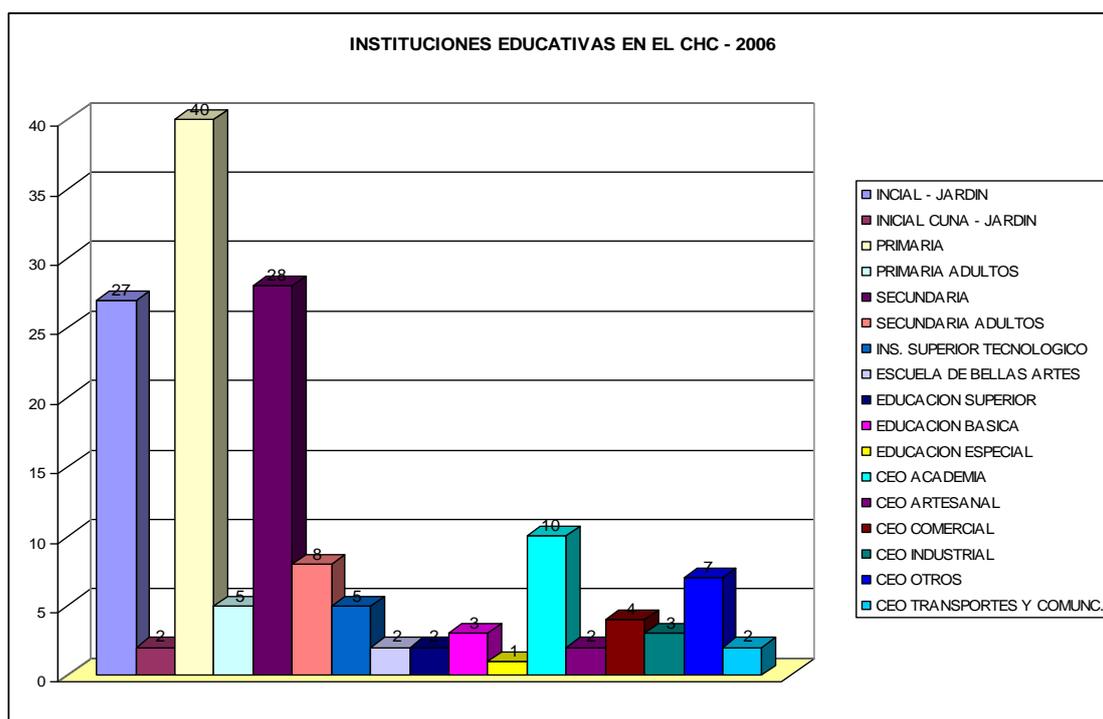
CUADRO N° 32⁹²

CONTEO SEGÚN NIVEL Y CATEGORÍA EXISTENTE POR LAS INST. EDUCATIVAS EN EL CHC. 2006	CANT. TOTAL	% TOTAL	PUB.	% RESPECTO AL TOTAL (INT. PUB.)	PRIV.	% RESPECTO AL TOTAL (INT. PRIV.)
INICIAL - JARDÍN	27	17.88079	9	33.33	18	66.67
INICIAL CUNA - JARDÍN	2	1.324503		0	2	100
PRIMARIA	40	26.49007	15	30	25	70
PRIMARIA ADULTOS	5	3.311258	1	20	4	80
SECUNDARIA	28	18.54305	7	25	21	75
SECUNDARIA ADULTOS	8	5.298013	3	37.5	5	62.5
INST. SUPERIOR TECNOLÓGICO	5	3.311258		0	5	100
ESCUELA DE BELLAS ARTES	2	1.324503	2	100		0
EDUCACIÓN SUPERIOR	2	1.324503	1	50	1	50
EDUCACIÓN BÁSICA	3	1.986755	3	100		0
EDUCACIÓN ESPECIAL	1	0.662252		0	1	100
CEO ACADEMIA	10	6.622517		0	10	100
CEO ARTESANAL	2	1.324503	1	50	1	50
CEO COMERCIAL	4	2.649007		0	4	100
CEO INDUSTRIAL	3	1.986755	3	100		0
CEO OTROS	7	4.635762	1	14.3	6	85.7
CEO TRANSPORTES Y COMUNC.	2	1.324503		0	2	100
TOTAL	151	42.73	46	30.47	105	69.53

Nota: En la categoría Instituciones Edu. Pub. no funcionan 2 ceos industriales y un jardín. en la categoría Instituciones .Edu. Privadas no funciona un centro edu. primaria adultos (no escolarizado)

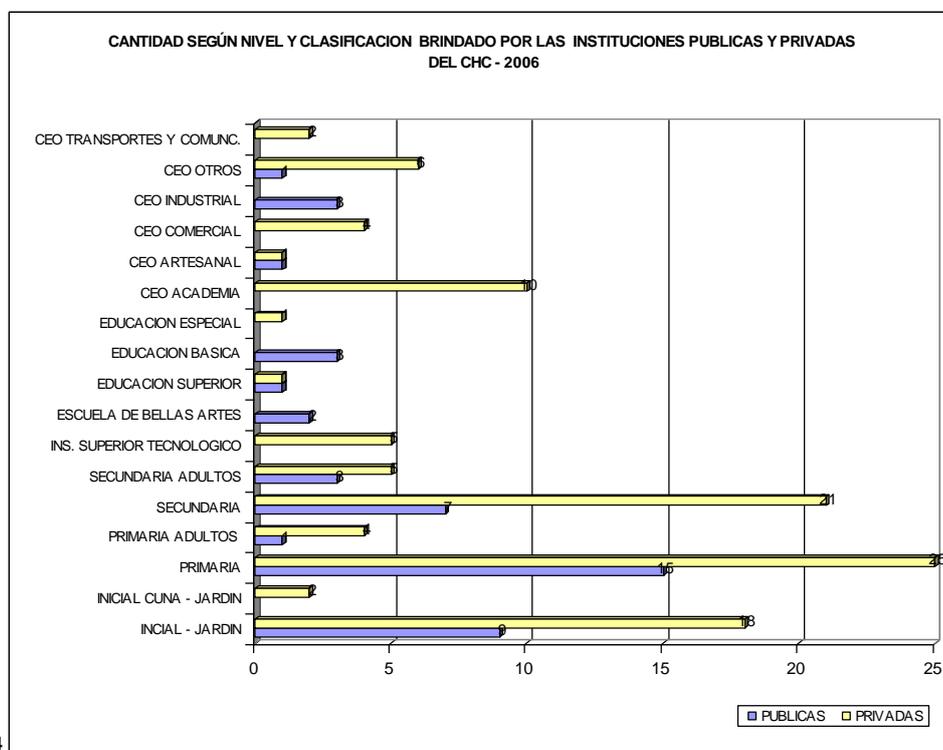
⁹² Fuente: Elaboración Propia En Base A Datos Del Ministerio De Educación - Censo Escolar 2006.

GRÁFICO N° 27⁹³



A continuación se observa claramente la diferencia entre la cantidad existente en los niveles y clasificaciones brindadas por el sector público y privado, donde prima el sector público (ver cuadro N° 32 y gráfico N° 28)

GRÁFICO N°



28⁹⁴

⁹³ Fuente: Elaboración Propia.

Las instituciones públicas educativas en el CHC representa al 30.47% a razón de 43 unidades según nivel y categoría brindado, albergando 19872 estudiantes, 837 docentes **que en suma son 20709 habitantes que diariamente incrementan el movimiento comercial** y casi en su totalidad también el transporte urbano. Se cuenta con 610 secciones; el promedio de alumnos por sección en secundaria es de 38, en primaria de 33 alumnos, seguido por secundaria adultos con 32 alumnos y jardín - inicial con 29 alumnos teniendo estos niveles el mayor número de alumnos por aula (ver cuadro N° 33).

CUADRO N° 33⁹⁵

CENTROS EDUCATIVOS PÚBLICOS EN EL CHC 2006	N°	TURNO					ALUMNOS (2006)	DOCENTES (2006)	SECCIONES (2006)	PROMEDIO DE ALUMNOS/ SECCIÓN
		MAÑANA	MAÑAN. Y TARDE (M. Y N.)	TARDE	M. T. Y NOCHE	NOCT.				
INICIAL – JARDÍN (9)	8	8					1102	39	37	29
PRIMARIA	15	8	6	1			8408	307	260	33
PRIMARIA ADULTOS	1					1	85	4	5	17
SECUNDARIA	7	2	3	2			6832	296	177	38
SECUNDARIA ADULTOS	3					1	1693	61	52	32
ESCUELA DE BELLAS ARTES	2	1				1	272	58	12	22
EDUCACIÓN SUPERIOR	1	1					413	25	13	31
EDUCACIÓN BÁSICA ALTERNATIVA	3					3	471	24	24	19
CEO ARTESANAL	1									
CEO INDUSTRIAL (3)	1	1	1			1	90	6	5	18
CEO OTROS	1		1				506	17	25	20
TOTAL	43	22	11	3		6	19872	837	610	259

Nota: En la categoría Instituciones Educ. Pub. no funcionan 2 ceos industriales y un jardín.

⁹⁴ Fuente: Plan Maestro del CHC.

⁹⁵ Fuente: Elaboración Propia En Base A Datos Del Ministerio De Educación - Censo Escolar 2006.

Las instituciones educativas privadas conforman el 69.53% siendo 105 del total según conteo de nivel y categoría existente; no se cuenta con datos de número de alumnos ni número de docentes, por consiguiente no se puede medir el impacto total generado por el sector Educación (ver cuadro N° 34).

CUADRO N° 34⁹⁶

CENTROS EDUCATIVOS PRIVADOS	N°	TURNO					SECCIONES (2006)
		MAÑANA	MAÑAN. Y TARDE (M. Y N.)	TARDE	MAÑ. TARD. Y NOCHE	NOCTURNO	
INICIAL - JARDÍN	18		18				39
INICIAL CUNA - JARDÍN	2	2					9
PRIMARIA	25	25					190
PRIMARIA ADULTOS (4)	3	2	1		1		8
SECUNDARIA	21	19	1	1			119
SECUNDARIA ADULTOS	5	2	2		3		25
INST. SUPERIOR TECNOLÓGICO	5	1	3	1			144
ESCUELA DE BELLAS ARTES							
EDUCACIÓN SUPERIOR	1		1				14
EDUCACIÓN ESPECIAL	1		1				7
CEO ACADEMIA	10	2	2	2	4		26
CEO ARTESANAL	1		1				2
CEO COMERCIAL	4			1	2	1	20
CEO OTROS	6		4		2		50
CEO TRANSPORTES Y COMUNC.	2		1		1		5
TOTAL	104	53	35	5	13	1	658

Nota: En la categoría c.edu. privado no funciona un centro educ. primaria adultos (no escolarizado).

Se ha observado que muchos centros educativos del CHC cuentan con infraestructuras inadecuadas manteniendo en constante peligro la integridad de la población escolar infantil, es el caso de los Colegios Sivirichi, San Borja y otros ubicados en zonas con pobreza urbana, los que deben ser reubicados en otros sectores de la ciudad (fuente: Diagnostico Socioeconómico del CHC – 2003).

CUADRO N° 35⁹⁷

ALUMNOS (CENTRO HISTÓRICO)		1.2.1.2.1.1.1 INCREMENTO
AÑO 1987	25080	153.8 %
AÑO 1999	54269	

⁹⁶ Fuente: Elaboración Propia En Base A Datos Del Ministerio De Educación - Censo Escolar 2006.

⁹⁷ Fuente: Plan Maestro del Centro Histórico de Cusco Diagnóstico Socioeconómico del CHC - 2003

La tendencia ha aumentar la cantidad de alumnos de diferentes niveles educativos en el CHC es alta llegando a ser en el periodo de 87- 99 del 153.8% y llegando en algunos años a superar el 10% anual, sobre todo en el caso de academias y colegios no estatales que se han proliferado ostensiblemente en el CHC. La relación numero de aulas y total de alumnos es superior 58 en el CHC explicando que existe mayor cantidad de alumnos por aula en el CHC que en el resto de la ciudad 36. De igual manera la cantidad de alumnos por docente es superior demostrando la alta concentración de población estudiantil en el CHC (diagnostico socioeconómico del CHC - 2003).

CUADRO N° 35⁹⁸

EQUIPAMIENTO EDUCATIVO POR NIVELES, CIUDAD DE CUSCO 1998

NIVEL EDUCATIVO	TOTAL				INDICE	
	N° de C. E.	Nun. Alumnos	Nun. Aulas	Nun. Docentes	AULA/ALUM	DOC/ALUM
CIUDAD DEL CUSCO	400	62.532	1.749	3.908	36	16
1.2.1.2.1.1.1.1.1 CENTRO HISTÓRICO	135	54.269	930	1.773	58	31
TOTAL	535	116.801	2.679	5.681	47	23,5

1.3 SALUD

6.4.1 CENTROS DE SALUD Y SU CAPACIDAD

El ministerio de salud tiene 2 centros de salud, el de 7 Cuartones y San Pedro y un Puesto de salud en Picchu, con una infraestructura mínima y un staff de profesionales básico.

El hecho de que en el CHC no existe infraestructura de salud necesaria, lo que hace que diariamente volúmenes de población importante se desplacen hacia otros distritos, por lo que se hace necesario implementar los centros de Salud existentes, no solo en su infraestructura sino también en personal capacitado para dichos menesteres.

En la actualidad EsSalud cuenta con un puesto de salud dentro del CHC, mas específicamente en la Plaza San Francisco, el cual tiene a su cargo el Centro del Adulto Mayor con una capacidad instalada de 350 personas, distribuidas en diferentes talleres; cabe destacar que es el único centro especializado en este ramo dentro de la ciudad por lo que la afluencia que presenta es significativa dentro del sector.

Dentro del área delimitada como CHC en el distrito de Santiago, funciona el hospital Antonio Lorena, el mismo que tiene capacidad para atender al 31% de población de la ciudad del Cusco (Fuente: Diagnostico socioeconómico del Plan Maestro del CHC – 2003).

⁹⁸ Fuente: Ministerio de Educación / Diagnostico Socioeconómico del CHC - 2003.

CUADRO Nº 36⁹⁹

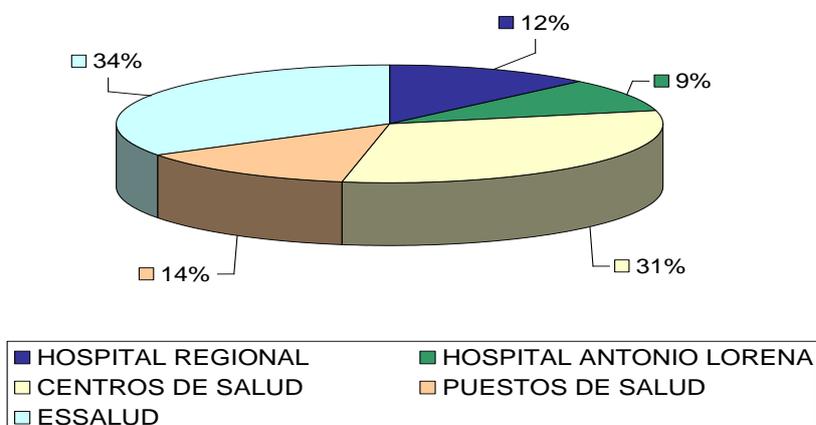
NUMERO DE CAMAS Y POBLACIÓN ADSCRITA DE LA RED ASISTENCIAL

CIUDAD DEL CUSCO 1998

CENTROS HOSPITALARIOS	CAMAS EN FUNCIONAMIENTO	CAMAS EN PLANEAMIENTO	POBLACIÓN ADSCRITA
Hospital Regional	364	311	49732
ESSALUD	312	312	138621
Hospital Antonio Lorena	212	212	38410
Centros de Salud	18	13	128378
Puestos de Salud	4	0	55563
TOTAL	910	848	410704

GRÁFICO Nº 29¹⁰⁰

POBLACION PROTEGIDA POR LOS CENTROS HOSPITALARIOS DE LA CIUDAD DEL CUSCO 1998



⁹⁹ Fuentes: Boletín de Estadística Gerencial Nro. 1 año 1999 / Diagnostico socioeconómico del Plan Maestro del CHC – 2003). Elaboración: Equipo del Plan Urbano.

¹⁰⁰ Fuente: Plan Maestro del CHC.

CUADRO Nº 37¹⁰¹

PROYECCIÓN DE DEMANDA DE CAMAS Y MÉDICOS EN LA CIUDAD DEL CUSCO

DISTRITOS	1999		2003		2007		2010	
	Densidad médica	Habitantes cama	Densidad médica	Habitantes/cama	Densidad médica	Habitantes cama	Densidad médica	Habitantes /cama
Cusco	40	594	42	624	44	655	45	679
Santiago	30	454	32	476	33	500	35	518
Wanchaq	23	347	24	364	25	382	26	396
San	7	100	7	105	7	110	8	114
Jerónimo	18	269	19	282	20	296	20	307
San Sebastián								
TOTAL	118	1763	123	1851	130	1943	134	2014

Normas y Equipamiento Para el Sector Salud.

Densidad Medica = 4 médicos por cada 10,000 habitantes

Relación Numero de Habitantes Cama = 6 camas por cada mil habitantes

CUADRO Nº 38¹⁰²

PERSONAL POR GRUPOS OCUPACIONALES

PERSONAL POR GRUPOS OCUPACIONALES (SALUD - DEP. CUSCO)				
RECURSOS HUMANOS	AÑO 2002		AÑO 2004	
	TOTAL	%	TOTAL	%
PERSONA PROFESIONAL				
MÉDICOS	287		325	
ENFERMEROS	505		493	
ODONTÓLOGOS	72		44	
OBSTETRICES	204		212	
PSICÓLOGOS.	7		10	
NUTRICIONISTAS.	8		7	
QUÍMICOS FARMACÉUTICOS	17		12	
OTROS PROFESIONALES	20		38	
TOTAL PROFESIONALES	1120	54,4	1141	45,55
TOTAL TECN. Y AUX. ASIST.	840	40,8	1291	51,54
OTROS	98	4,8	318	12,69
TOTAL GENERAL DEPARTAMENTO	2058	100	2505	100

NACIMIENTOS REPORTADOS EN CUSCO

¹⁰¹ Fuente: Censos de Población del INEI 1993, 1981, 1972 y CISNE / Diagnostico socioeconómico del Plan Maestro del CHC – 2003).

¹⁰² Fuente: Elaboración propia en base a datos de Informes estadísticos de nacimientos. Ministerio de Salud - Oficina General de Estadística e Informática.

CUADRO Nº 39¹⁰³

NACIDOS VIVOS REGISTRADOS E INFORMADOS, POR PERSONA QUE ATENDIÓ EL PARTO,			
Dpto./Prov./Distrito	AÑO 2001	AÑO 2002	AÑO 2003
CUSCO	21821	21469	16781
Cusco	6014	5999	6088
Cusco	2146	1636	1529
San Jerónimo	118	247	381
San Sebastián	300	376	564
Santiago	1978	2259	2201
Wanchaq	1363	1423	1264

DEFUNCIONES REGISTRADAS

CUADRO Nº 40¹⁰⁴

DEFUNCIONES REGISTRADAS SEGÚN CERTIFICADO MEDICO		
DEPARTAMENTO /PROV./DIST.	AÑO 2001	AÑO 2002
CUSCO	5004	5197
Cusco	949	1340
Cusco	314	566
San Jerónimo	93	70
San Sebastián	156	127
Santiago	296	392
Wanchaq	90	185

PRINCIPALES CAUSAS DE MORBILIDAD

1. Infecciones agudas de las vías respiratorias superiores
2. Enfermedades de la cavidad bucal, de las glándulas salivales y de los maxilares
3. Enfermedades infecciosas intestinales
4. Desnutrición
5. Otras infecciones agudas de las vías respiratorias inferiores
6. Helmintiasis
7. Otras enfermedades del sistema urinario
8. Enfermedades del esófago, del estómago y del duodeno

¹⁰³ Fuente: Elaboración propia en base a datos de Informes estadísticos de nacimientos. Ministerio de Salud - Oficina General de Estadística e Informática.

¹⁰⁴ Fuente: Elaboración propia en base a datos de Informes estadísticos de nacimientos. Ministerio de Salud - Oficina General de Estadística e Informática.

9. Infecciones de la piel y del tejido subcutáneo

10. Infecciones con modo de transmisión predominantemente sexual.¹⁰⁵

1.4 SALUBRIDAD

En este punto se tratara el tema de contaminación ambiental vehicular.

5.3.1 PROBLEMÁTICA DEL TRANSPORTE

PARQUE AUTOMOTOR

El ritmo de crecimiento del parque automotor de la ciudad del Cusco es demasiado alto 10.81% anual en promedio. Si tenemos en cuenta que en el año 89 habían 11806 vehículos, los que no afectaban a la integridad del CHC., deduciendo que ese tamaño de parque automotor era permisible para la soportabilidad del CHC. Las política implementadas en estos últimos diez años que ha provocado la libre importación de vehículos (usados, que producen mayores niveles de contaminación) han sido perjudiciales para el medio ambiente del CHC.

Gran parte de estos vehículos son utilizados como taxis y combis se transporte publico los que causan gran desorden en puntos críticos del CHC., como el que se da en la calle Ayacucho, Plaza San Francisco (Plan Maestro del CHC.).

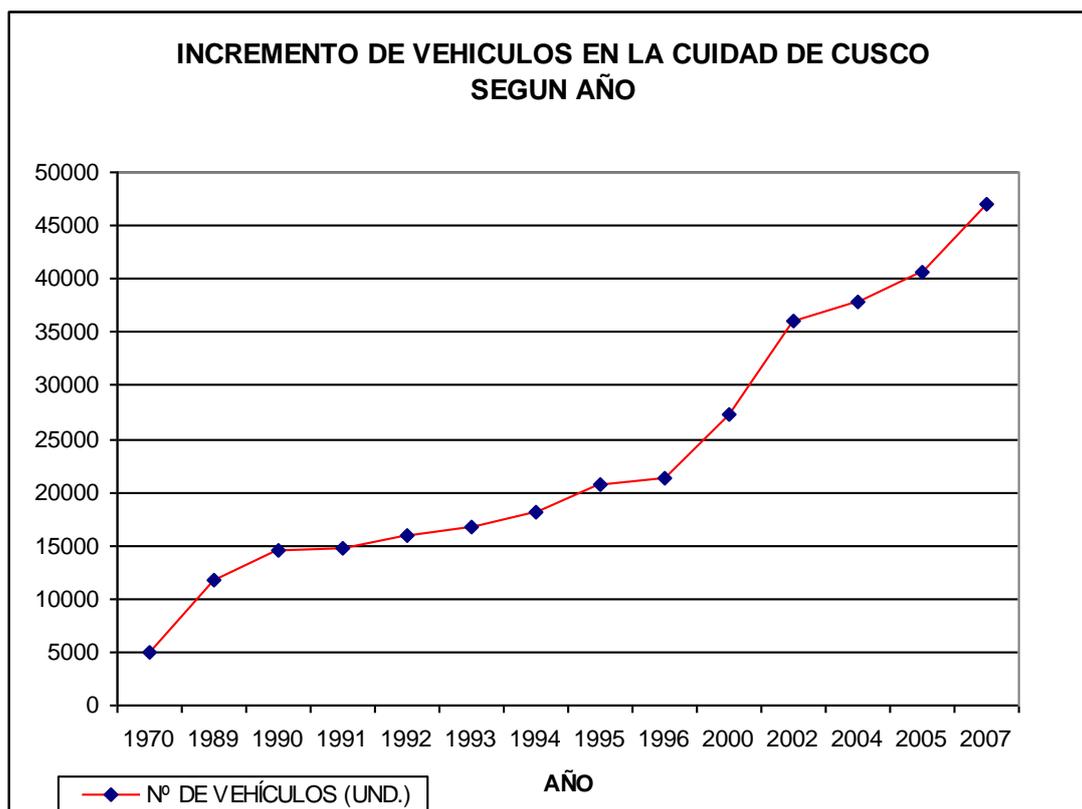
CUADRO Nº 41¹⁰⁶

CANTIDAD DE VEHÍCULOS EN LA CIUDAD DE CUSCO		
AÑO	Nº DE VEHÍCULOS (UND.)	CRECIMIENTO % ANUAL
1970	5000	
1989	11806	
1990	14503	2,3
1991	14830	7,2
1992	15905	5,7
1993	16809	7,7
1994	18111	13,9
1995	20633	3,7
1996	21405	12,5
2000	27280	21,53
2002	35990	24,2
2004	37870	4,96
2005	40677	6,9
2007	47000	13,45

GRÁFICO Nº 30¹⁰⁷

¹⁰⁵ Fuente: Informes estadísticos de nacimientos / Ministerio de Salud - Oficina General de Estadística e Informática

¹⁰⁶ Fuente: Elaboración propia en base a datos del Plan Maestro del CHC y Municipalidad Prov. de Cusco Dirección de Transito – 2007.



CONTAMINACIÓN POR EL TRANSPORTE MOTORIZADO

El incremento excesivo de transporte motorizado en la ciudad de Cusco ha traído como consecuencia efectos negativos como son la **contaminación ambiental** (en un 90% del total por el transporte motorizado), emanado gases completamente nocivos siendo estos el monóxido de carbono, óxidos de azufre, óxidos de nitrógeno y plomo; **contaminación acústica**, pérdida de áreas verdes, pérdida de accesibilidad, y accidentes de tránsito.

La Municipalidad Provincial del Cusco durante el año 2000 ha realizado una evaluación de la emisión de gases de vehículos motorizados, arrojando como resultado que de 3178 vehículos evaluados solo 2364 ósea el 74,4% fueron aprobados para seguir circulando. Existe un preocupante 25,6% de vehículos desaprobados los cuales siguen contaminando y deteriorando el medio ambiente de la ciudad.

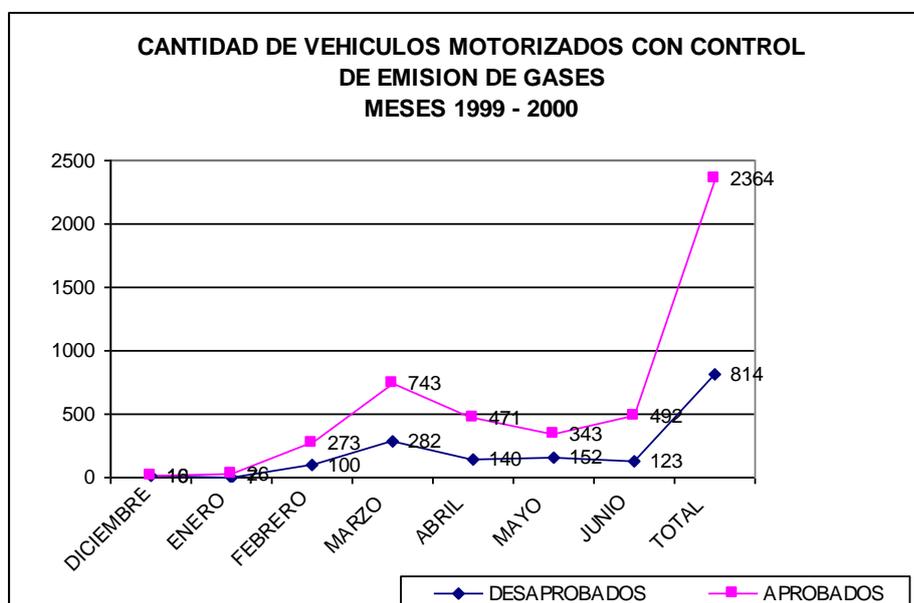
CUADRO Nº 42¹⁰⁸

¹⁰⁷ Fuente: Plan Maestro del CHC.

¹⁰⁸ Fuente: Plan Maestro del Centro Histórico de Cusco. Dirección de Turismo, Cultura y Medio Ambiente (2000).

CONTROL DE EMISIÓN DE GASES DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS EN LA CIUDAD DE CUSCO			
MESES 1999-2000	CANTIDAD	DESAPROBADOS	APROBADOS
DICIEMBRE	26	10	16
ENERO	33	7	26
FEBRERO	373	100	273
MARZO	1025	282	743
ABRIL	611	140	471
MAYO	495	152	343
JUNIO	615	123	492
TOTAL	3178	814	2364
PORCENTAJE	100	25,6	74,4

GRÁFICO Nº 31¹⁰⁹



Nota: Algunos antecedentes importantes que llevo a realizar el cambio de sentido en el Casco monumental son: la calle Zetas cerrado al transito, un parque automotor de mas de 46 mil vehículos, una flota de más de 4000 taxis catastrados o alguna vez ya lo fueron, un Transporte urbano 1200 unidades y cerca de 45 mil vehículos que entran y salen del CHC durante el día (8 a 20 horas), una media de 1333 vehículos hora.

Total de viajes en la ciudad de Cusco: 607, 743 viajes/día promedio de los cuales:

¹⁰⁹ Fuente: Plan Maestro del CHC.

CUADRO Nº 43¹¹⁰

PORCENTAJE TOTAL DE VIAJES EN EL CHC.			
POR FORMA DE VIAJE		POR TIPO DE TRANSPORTE MOTORIZADO	
EN VEHICULO MOTORIZADO	65%	TRANSPORTE PUBLICO	93%
CAMINANDO	35%	TRANSPORTE PRIVADO	7%

FLUJOS DE TRANSPORTE

CUADRO Nº 44¹¹¹

PROMEDIO DE VIAJES EN EL CHC.	
VIAJES REALIZADOS EN HORA PUNTA :	15,307 VIAJES
VIAJES REALIZADOS EN HORA PROMEDIO:	7,654 VIAJES

AUTORIZACIONES ESPECIALES

CUADRO Nº 45¹¹²

AUTORIZACIONES ESPECIALES DE VEHÍCULOS EN EL CENTRO HISTÓRICO DE CUSCO			
RUBRO	AÑO 2005	AÑO 2006	AÑO 2007
TURISMO	303	299	114
ESCOLAR	145	66	48
MERCADERÍA	145	93	54
MUDANZA	122	51	10
COMBUSTIBLE		15	6

SERV. DE TRANSPORTE URBANO

CUADRO Nº 46¹¹³

RUTAS DE TRANSPORTE URBANO					
Nº E.T.	Nº Rutas	HABILITACION SEMESTRE II-2005			
		RUTA	NOMBRE DE EMPRESA	C.R.	Nº VEHIC.
1	1	101	SAN JERONIMO CUSCO S.R.Ltda.		22
2		101	EXP. SAN JERONIMO S.C.R. Ltda.		13

¹¹⁰ Fuente: Estudio origen y destino de plan regulador de rutas – DGTTU 2006

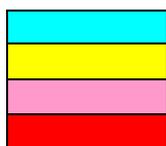
¹¹¹ Fuente: Estudio origen y destino de plan regulador de rutas – DGTTU 2006

¹¹² Fuente: Municipalidad Provincial de Cusco - Dirección de Transportes 2007

¹¹³ Fuente: Municipalidad Prov. de Cusco / Gerencia de Transito Viabilidad y Transporte. Actualizado al 27 de diciembre del 2006

3	2	102	SATELITE S.R.L.		17
4	3	103	ILLARY 21 S.C.R. Ltda.		19
5	4	104	EL DORADO S.R. Ltda.		22
6	5	106	MULTISERVICIOS PEGASO S.A.		26
7	6	107	PATRON SAN SEBASTIAN S.C.R. Ltda.	22	22
8	7	109	EXPRESO INKA S.C.R. Ltda.		20
9	8	110	WIMPILLAY - CHOCCO S.R. Ltda.		17
10	9	111	EMCOINS S.R. Ltda. – Div. LIEBRE		13
11	10	112	COLUMBIA S.R. Ltda.		23
12	11	113	TUR. Y AFIN. PACHACUTEQ S.R. Ltda.	15	21
13		114	SANTA CRUZ S.R. Ltda.	1	12
14	12	114	SAYLLA S.C.R. Ltda.	15	23
15		115	NUEVO AMANECER S.R. Ltda.		21
16	13	115	LUIS VALLEJO SANTONI S.C.R. Ltda.		22
17	14	116	MULTISERVICIOS IMPERIAL S.A.	33	38
18	15	117	MULTISERV. TUPAC AMARU II S.A.	36	40
19	16	118	SANTA ANA S.R. Ltda.	28	32
20	17	119	MULT. SEÑOR DEL CABILDO S.A.	35	48
21	18	121	CRISTO BLANCO S.R. Ltda.	17	22
22		122	MULTISERVICIOS RAPIDO S.A.	22	22
23	19	122	SERVICIO RAPIDO S.R. Ltda.	42	42
24	20	123	COOP. TTIO LA FLORIDA Y ZONAS AL.	35	35
25	21	124	MULTIS. CORRECAMINOS S.A.	27	33
26	22	125	C - 4M S.C.R. Ltda (Camioneta Rural)	33	33
27	23	126	LEON DE SAN JERONIMO S.R. Ltda.	53	53
28	24	127	MUL. LOS LEONES S.A.	56	56
29	25	128	NUEVA GEN. ARCO IRIS S.R. Ltda.	36	36
30	26	129	MULTISERV. HUANCARO S.R. Ltda.	29	29
31	27	130	SERVICIO ANDINO S.R. Ltda.	30	30
32	28	131	EXPRESO BATMAM S.A.	38	38
33	29	132	SERV. EXP. SANTIAGO S.R. Ltda.	41	41
34	30	133	SER. G. ILLARY QOSQO S.C.R. Ltda.	30	30
35	31	134	EXP. SAN SEBASTIAN S.R. Ltda.	40	40
36	32	135	EXPRESO EL ZORRO S.R. Ltda.	34	34
37	33	136	NUEVA CHASKA S.A.	51	51
38	34	137	HORIZONTE S.C.R. Ltda.	29	29
39	35	140	DORADINO S.C.R. Ltda.		15
40	36	145	MIRADOR S.R. Ltda.	22	31
SUB TOTAL				850	1,171

Leyenda:



Empresas que no han renovado su Autorización Excepcional 2006 (05 E.)

Empresas que tienen CONCESIÓN de Ruta.

Empresas que tienen Autorización Excepcional de Ruta. (22 empresas)

Empresas que tienen Autorización de Ruta. (01 empresa)

CUADRO Nº 47¹¹⁴

CANTIDAD DE UNID. VEHICULARES CATALOGADAS SEGÚN AGENCIAS		
CATEGORÍA	CANTIDAD UNID.	CAPACIDAD TOTAL DE UNID. VEHICULARES
M-1	149	1017
M-2	72	1019
M-3	237	6938

FOTOGRAFIA Nº 20¹¹⁵



¹¹⁴ Fuente: Dirección de Transito / Distrito del Cusco 2006.

¹¹⁵ Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN 2007/ En la fotografía se puede apreciar la cantidad de buses de transporte turístico en la calle heladeros, corazón del CHC a las 8:00 a.m., contubuyendo con la congestión y deterioro del CHC

SERVICIO DE TAXIS

PARQUE AUTOMOTOR DE LOS VEHÍCULOS DE SERVICIO DE TAXIS AUTORIZADOS AL 2006

Nº de vehículos autorizados al 2006	4471
Automóviles	2612
Station Wagon	1859

CUADRO Nº 47¹¹⁶

PARQUE AUTOMOTOR DE LOS VEHÍCULOS DE SERVICIO DE TAXIS AUTORIZADOS AL 2006			
AUTOMÓVILES		STATION WAGON	
AÑO FABRIC.	CANT.	AÑO FABRIC.	CANT.
1985-1990	7	1979-1990	4
1991	5	1991	2
1992	82	1992	12
1993	139	1993	39
1994	113	1994	153
1995	175	1995	293
1996	598	1996	271
1997	834	1997	317
1998	548	1998	338
1999	61	1999	235
2000	35	2000	105
2001	4	2001	74
2002	11	2002	11
		2003	0
		2004	3
		2005	2
TOTAL	2612	TOTAL	1859

PARQUE AUTOMOTOR DE LOS VEHÍCULOS DE SERVICIO DE TAXIS AUTORIZADOS AL 2007

Nº de vehículos autorizados al 2006	1620
Automóviles	1088
Station Wagon	532

¹¹⁶ Fuente: Municipalidad Prov. Cusco – DIRC Transito. Datos vigentes al 17/09/2007.

CUADRO N° 48¹¹⁷

PARQUE AUTOMOTOR DE LOS VEHÍCULOS DE SERVICIO DE TAXIS AUTORIZADOS AL 2007		
AÑO DE FABRIC.	AUTOMÓVILES	STATION WAGON
1991	2	1
1992	20	2
1993	43	1
1994	36	25
1995	67	57
1996	268	55
1997	360	79
1998	242	114
1999	32	70
2000	14	45
2001	2	68
2002	2	14
2003		
2004		1
2005		
2006		
TOTAL	1088	532

1.5 SEGURIDAD CIUDADANA

6.4.1 POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ

Relación de Comisarías:

El CHC. cuenta con la Comisaría de Cusco perteneciente a la Región Policial, ubicada en la calle Saphi, tiene además 3 puestos de auxilio ubicados en Huaynapata, Nueva Alta y Humanchata (ver cuadro N° 49).

CUADRO N° 49¹¹⁸

RELACIÓN DE COMISARÍAS	
Distrito	Comisaría
Santiago	Comisaría del menor y del adolescente
	Comisaría Santiago
	Comisaría Zarzuela
	Comisaría Sipaspujio
	Comisaría Viva el Perú
Wanchaq	Comisaria de Ttio
	Comisaria de Wanchaq

¹¹⁷ Fuente: Municipalidad Prov. Cusco – DIRC Transito. Datos vigentes al 17/09/2007.

¹¹⁸ Fuente: X Región PNP / plan Maestro del Centro Histórico de Cusco

	Comisaría del Aeropuerto
Cusco	Comisaría de Cusco
	Comisaría de Tawantinsuyo
	Comisaría de Independencia
San Sebastián	Comisaría de San Sebastián
San Jerónimo	Comisaría de San Jerónimo
Poroy	Comisaría de Poroy

NÚMERO DE EFECTIVOS:

El número de efectivos de la PNP por seguridad de estado no se puede revelar.

NÚMERO DE UNIDADES VEHICULARES QUE DISPONEN:

Tienen a su disposición 3 unidades vehiculares, los puestos de auxilio realizan patrullaje a pie.

SERENAZGO

El servicio de Serenazgo de la municipalidad distrital de Cusco, tiene su base ubicada en el campamento de Saphy.

NÚMERO DE EFECTIVOS:

Número de efectivos 105.

El trabajo de los efectivos se realiza en tres turnos; su comunicación es vía RPM, no cuentan con una central de radio, ni comunicación con la Policía Municipal ni la PNP; su comunicación es vía RPM.

NÚMERO DE UNIDADES VEHICULARES QUE DISPONEN:

Cuentan con 6 camionetas para el monitoreo permanente en el distrito de Cusco; de las cuales 3 de las unidades realizan su servicio en el casco monumental, las otras 3 unidades vehiculares en las zonas periféricas (Tawantinsuyo, Sipapucllo e Independencia).

El servicio de serenazgo tiene además 6 motocicletas, las cuales no se encuentran en uso.

6.4.2 POLICÍA MUNICIPAL

La misión de la Policía Municipal principalmente es el control del desarrollo urbano y control ambulatorio entre otros. La Policía Municipal trabaja coordinadamente con “La Policía Nacional del Perú” y “La Central 105”.

NÚMERO DE EFECTIVOS:

Cuenta con el servicio de 80 efectivos, siendo su disposición la siguiente:

- Se tiene el servicio para el Casco monumental de 37 efectivos en dos turnos:
 - 17 efectivos de 7:00 a.m. a 15:00 p.m.
 - 12 efectivos de 15:00 a.m. a 23:00 p.m.

- Para las Zonas Periféricas también se tiene 37 efectivos en dos turnos:
 - 17 efectivos de 6:00 horas a 14:00 horas
 - 12 efectivos de 14:00 horas a 22:00 horas

NÚMERO DE UNIDADES VEHICULARES QUE DISPONEN:

Cuentan con una unidad vehicular siendo un medio Camión usándose para la distribución de personal, Control Urbano, decomisos y apoyos para otras gerencias.

Cuenta además con 9 cámaras visores siendo la ubicación las siguientes:

- Plaza de Armas
- Procuradores
- Esquina de Márquez y Heladeros
- Esquina de Av. El Sol y Afligidos.
- Esquina de Santa catalina Ancha Y Angosta
- Hatunrrumiyoc
- Tigre y Plateros
- San pedro y Casca paro
- Zetas y San Agustín

Este servicio de monitoreo cuenta con tres pantallas para su vigilancia y 7 operadores en 3 turnos respectivamente (1 operador nocturno), su comunicación es vía radio.

Nota: En el servicio y la disposición de los efectivos no se está tomando cuenta al personal que toma su día de descanso.

6.4.3 POLICÍA DE TRANSITO

NÚMERO DE EFECTIVOS:

El personal policial de esta sub. unidad cubre servicio en el distrito de Cusco en un número de 38 efectivos.

El Horario de trabajo del personal PNP de servicio de calle y motociclistas es de 06:45 a 14:00 y de 14 a 21:00 horas, quienes son trasladados a los diferentes cruces y arterias de la ciudad, con la finalidad de cumplir con la finalidad específica de controlar y regular el tránsito vehicular y peatonal.

NÚMERO DE UNIDADES VEHICULARES QUE DISPONEN:

Cuenta con 14 vehículos menores motocicletas.

DISPOSICIÓN DE LOS PUNTOS DE UBICACIÓN:

- Av. El Sol
 - Cruce de la Av. Sol con la Av. Gracilazo
 - Cruce de la Av. Sol con la calle Arrayán
 - Cruce de la Av. Sol con la calle Afligidos y Ayacucho
 - Cruce de la Av. Sol con la calle Almagro
 - Cruce de la Av. Sol con la calle Mantas

- Diferentes arterias de servicio de calle
 - Cruce de la Av. Centenario con San Miguel
 - Cruce de la calle Tres Cruces con Belén
 - Cruce de la calle Nueva con Casccaparo
 - Cruce de calle San Andrés con Ayacucho
 - Cruce de la calle Tecte con Belén
 - Cruce de la calle Quera con Almagro
 - Cruce de la calle Santa Clara con San Francisco
 - Cruce de la Av. Huascar con Gracilazo
 - Plazoleta Santo Domingo
 - Portal Belén de la Plaza de Armas
 - Calle San Bernardo
 - Pta. Del Banco de la Nación
 - Pta. Del Banco Continental
 - Calle Plateros
 - Esquina de la I.E. Comercio 41(Av. De la Cultura)
 - Prolongación Av. Gracilazo
 - Diagonal Angamos
 - Plazoleta Limacpampa
 - Cruce de la Av. Cultura con Huayna Cápac
 - Cruce de la calle Ruinas con Herrajes
 - Cruce de La Av. Tullumayo con Gracilazo
- Arterias del servicio de motocicletas
 - Cruce de la Av. Sol con Gracilazo
 - Av. Cultura altura de la USAAC
 - Av. Collasuyocon Av. Argentina
 - Plazoleta Limacpampa
 - Ovalo Pachacutec
 - Plaza de Armas
 - Pte. Grau
 - Av. Centenario con Grau

FALTAS Y DELITOS REGISTRADOS POR LA PNP (Falta complementar información al 2006)

Para un mayor análisis se necesitan contar con mayor información de las comisarías, como: mayor incidencia de faltas y delitos detallando para ello, en que calles, pasajes o avenidas, horas con mayor incidencia de robos y asaltos, factores que influyen o determinan, en otros, raíces del problema mas frecuentes, es decir manejar las variables necesarias, para en base a ello poder elaborar indicadores; lamentablemente esta información en algunos casos no existe, o no es procesada, y/o no la facilitan y por consiguiente no permite el análisis adecuado.

FALTAS REGISTRADAS POR LA POLICÍA NACIONAL, SEGÚN DEPARTAMENTO

En el departamento de Cusco según reportes de la PNP, el número de faltas registradas vienen bajando considerablemente, así podemos observar que en 1997 al año 1998 bajo en 2544 faltas, mantiene el mismo comportamiento hasta el año 2000, en los años 2001 y 2002 hay un incremento para posteriormente empezar a bajar en el año 2003 y con un ligero incremento en el año 2004. Respecto al año 1999 y al año 2004 según reportes hay 6654 faltas menos en el año.

Sin embargo según reporte de personas detenidas por cometer delitos en el año 2004 asciende a 4094 detenciones con una tendencia anterior de crecimiento de lo cual se deduce que las faltas cometidas mayormente son de forma grupal (no se cuenta con información de esta variable). En el cuadro N° 50 se pueden apreciar las cifras según comportamiento:

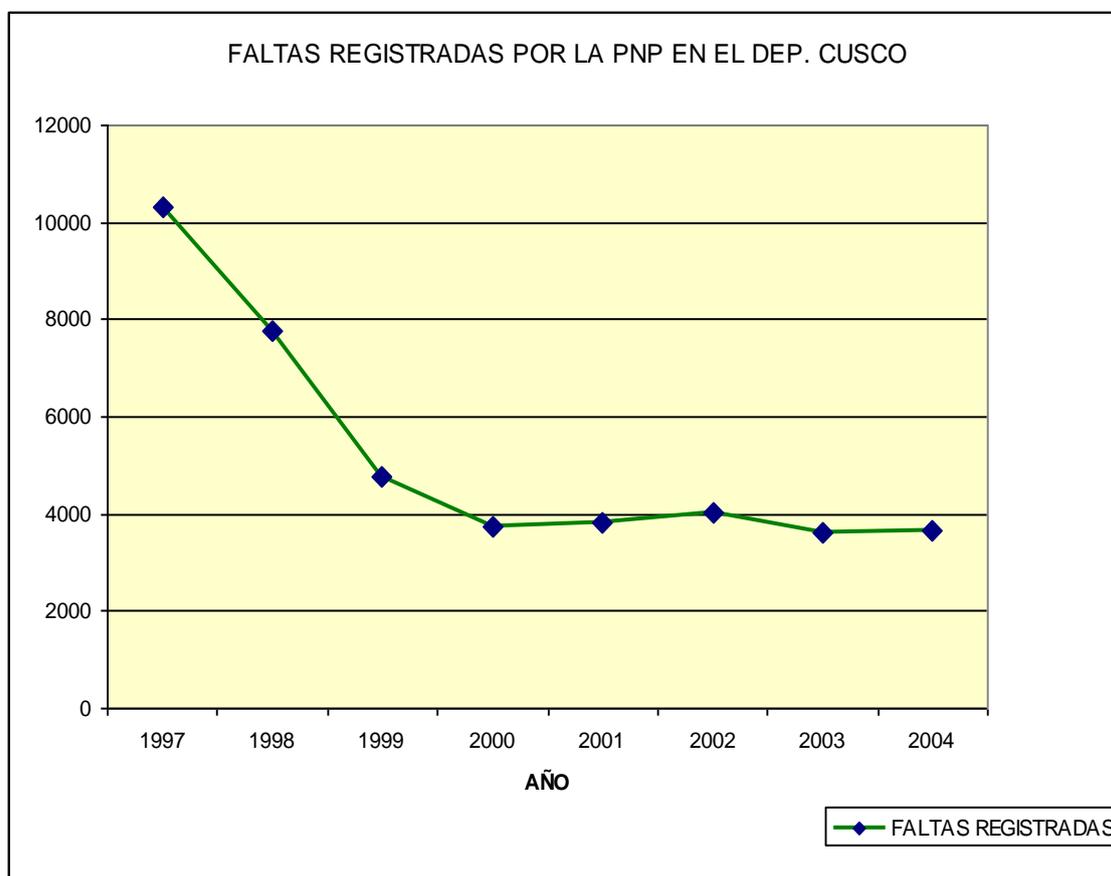
CUADRO N° 50¹¹⁹

AÑO	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004
DEP. CUSCO	10309	7765	4771	3751	3834	4040	3616	3655

Nota: Las intervenciones de la Policía Nacional en faltas son directas y por denuncia.

En el grafico N° 32 se puede observar la fluctuación según año por comportamiento de faltas:

GRÁFICO N° 32¹²⁰



6.4.4 PERSONAS DETENIDAS POR LA POLICÍA NACIONAL POR COMETER DELITO

El número de personas detenidas por cometer delito en el departamento de Cusco muestra una tendencia de crecimiento estable según cantidad de detenidos en los

¹¹⁹ Fuente: Ministerio del Interior - Oficina Sectorial de Planificación - PNP.

¹²⁰ Fuente: Plan Maestro del CHC.

últimos años, los indicadores de crecimiento tiene una ligera fluctuación en los últimos años mostrando incrementos y bajas, se pueden observar en el cuadro N° 51, y las cifras por año se muestran en el cuadro N° 52:

CUADRO N° 51¹²¹

TASA DE CRECIMIENTO DE PERSONAS DETENIDAS POR COMETER DELITOS EN EL DEP. CUSCO									
1995/ 1994	1999/ 1995	1997 /1996	1998/ 1997	1999/ 1998	2000/ 1999	2001/ 2000	2002/ 2001	2003/ 2002	2004 / 2003
1,06	-1,64	-0,84	-1,17	1,47	1,06	1,15	1,09	1,03	1,05

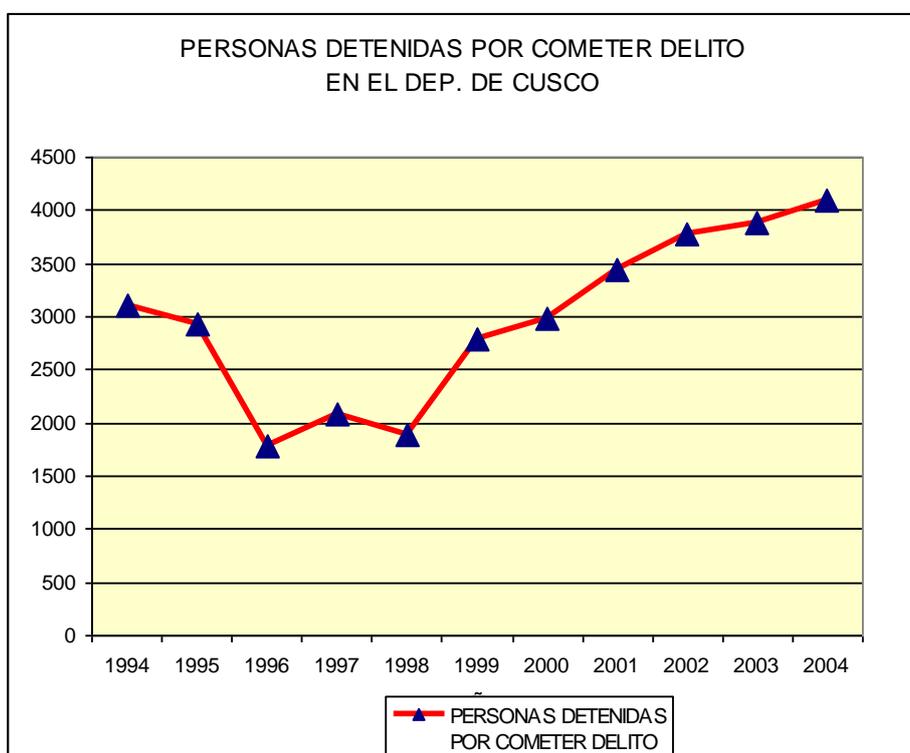
CUADRO N° 52¹²²

AÑO	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004
DEP.CUSCO	3111	2925	1774	2090	1884	2787	2977	3450	3774	3890	4094

Nota: Las intervenciones de la Policía Nacional en faltas son directas y por denuncia.

En el grafico N° 33 se observa la fluctuación e incidencia del incremento de personas detenidas por cometer delito:

GRÁFICO N° 33¹²³



¹²¹ Fuente: Ministerio del Interior - Oficina Sectorial de Planificación - PNP.

¹²² Fuente: Ministerio del Interior - Oficina Sectorial de Planificación - PNP.

¹²³ Fuente: Plan Maestro del CHC.

6.4.5 DENUNCIAS REGISTRADAS POR LA POLICÍA NACIONAL POR ROBO DE VEHÍCULOS

En cuanto al robo de vehículos se puede se tienen registrados en 1993 un número de 30 robos, teniendo una baja en los años posteriores hasta 1996, año en el cual vuelve a sufrir un incremento continuando hasta el año 1998, año en el que la tasa de crecimiento es de 80.3 %, manteniendo una disminución para los siguientes años llegando a 39 robos en el año 2004. Las cifras se observan en el cuadro N° 53:

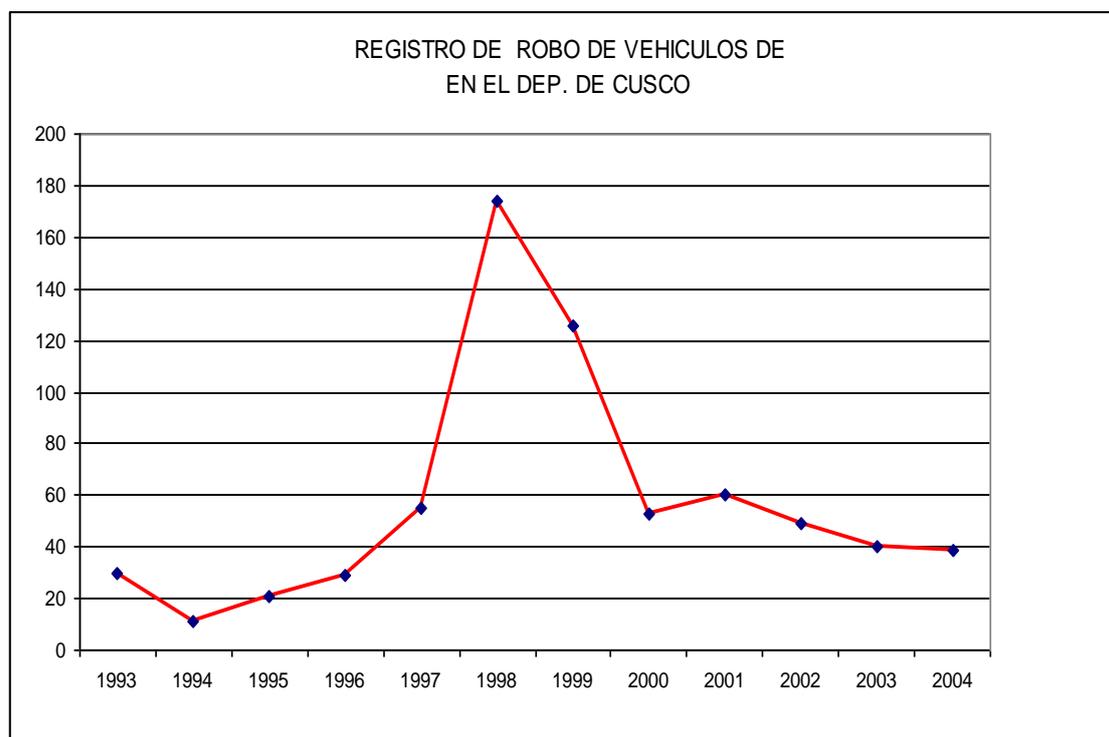
CUADRO N° 53¹²⁴

AÑO	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004
DEP CUSCO	30	11	21	29	55	174	126	53	60	49	40	39

Nota: Las intervenciones de la Policía Nacional en faltas son directas y por denuncia.

En el grafico N° 35 se puede observar linealmente la variación de los robos de automóviles:

GRÁFICO N° 35¹²⁵



¹²⁴ Fuente: Ministerio del Interior - Oficina Sectorial de Planificación - PNP.

¹²⁵ Fuente: Ministerio del Interior - Oficina Sectorial de Planificación - PNP.

6.4.6 DETENIDOS POR TRÁFICO ILÍCITO DE DROGA SEGÚN SEXO

Respecto a la venta de narcóticos en la ciudad de Cusco no se cuenta con más información que la que se consigna en el cuadro N° 54 respecto a el número de detenciones al año por trafico ilícito de drogas:

CUADRO N° 54¹²⁶

AÑO	2001		2002		2003		2004	
	Hombre	Mujer	Hombre	Mujer	Hombre	Mujer	Hombre	Mujer
DEP. CUSCO	31	2	22	1	9	6	43	4

Nota: Las intervenciones de la Policía Nacional en faltas son directas y por denuncia.

6.4.7 ACCIDENTES DE TRÁNSITO REGISTRADOS POR LA PNP EN EL DEP. DE CUSCO

CUADRO N° 55¹²⁷

AÑO	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004
DEP. CUSCO	573	1868	2375	1080	1843	997	845	980	1133

En el ámbito del CHC la PNP trabaja conjuntamente con la Policía Municipal prestando servicio de monitoreo y coordinación por radio, en la central de la Policía Municipal con 2 efectivos.

La Central 105 también opera conjuntamente con la PNP y PM en el resguardo y seguridad ciudadana, cuenta con 25 unid., vehiculares para el ámbito de Cusco.

Se cuenta también con la Policía de Transito y la *División de Turismo*, la cual cuenta con 2 mov. Aguilas Negras, HERMES y PROSEGUR, son emp. de seguridad que brinda servicio a las entidades financieras.

¹²⁶ Fuente: Ministerio del Interior - Oficina Sectorial de Planificación - PNP.

¹²⁷ Fuente: INEI - CENSO 2005

CONCLUSIONES

1. DEMOGRAFÍA

- Se observa que la población del CHC ha disminuido en los últimos años con una tasa de decrecimiento constante por el cambio de uso de suelo; debido a que el uso residencial está cambiando hacia un uso comercial en su mayoría relacionado al servicio turístico.
- Al año 2006 el total de visitantes nacionales y extranjeros que visitaron al Cusco fue de 714,835 de los cuales el 58.18% pernoctaron en el Centro Histórico; siendo el promedio mensual de personas que pernoctan igual a 34,657. Esta dinámica del turismo genera una población flotante pero permanente que también demanda la atención de servicios de saneamiento básico. Según lo señalado la actividad económica turística se ha incrementado notablemente reflejando en la habilitación para hospedajes, que se da en toda el área del CHC comprendiendo los cuatro barrios con una tendencia creciente. Si consideramos este sector como población flotante y permanente
- El nivel de pobreza en el CHC supera a el nivel de pobreza del Distrito de Cusco, en cuanto a el nivel de pobreza urbana en el distrito de Cusco es de 10.258 y en el CHC es de 12.449, en número de hogares pobres en el dist. es de 2.129 y en el CHC es de 3.004, indicadores que demuestran que se tienen que tomar medidas correctivas para que se evite el despoblamiento de los cuatro barrios del CHC.

2. ACTIVIDADES ECONOMICAS

- En el CHC se tiene registradas 4210 actividades económicas de las cuales la que tiene mayor porcentaje es la actividad comercial con 1706, seguido por los hostales y o y alojamientos con 492, posteriormente agencias de turismo con 482 y servicios de alimentación con 422 entre los más resaltantes. No obstante existe una gran cantidad de actividades económicas tradicionales que no se encuentran registradas por la municipalidad Provincial de Cusco ni MINCETUR, como es el caso de los hornos artesanales entre otros, venta de leña, entre otros.
- En la actividad industrial se dio un crecimiento de 233 en 1999 a 439 en el año 2006 actividades industriales, concentrándose el 61.4% de las actividades industriales del distrito de Cusco en el CHC. En cuanto a los productores artesanales en el año 2000 se tenían registrados en el CHC 178 sufriendo una caída abismal para el año 2004 a 45 productores registrados lo cual demuestra una vez más la emigración poblacional del CHC, pérdida de las actividades económicas tradicionales mediante el desplazamiento paulatino por otras actividades comerciales o de servicios.

- No obstante las cifras de arribos de turistas a la ciudad de Cusco va en registradas en el CHC, 492 hospedajes registrados entre clasificados y no clasificados en el año 2006 (hay un porcentaje significativo de hospedajes que no se encuentran registrados); en el caso de el servicio de restaurantes en 1999 se tiene 95 registrados, en el año 2005 se registran 209, en el año 2006 en la clasificación de servicios Varios de alimentación se tiene 467; la tendencia de crecimiento de los servicios en mención va en incremento paulatino.
- En la ciudad de Cusco se tiene una PET de 224,254. para el año 2005, la PEA es de 133,001., siendo la tasa de ocupación 117314 y la de desocupación 15687. Se estima que en la ciudad del Cusco existen 65 mil 876 jóvenes, que representan al 29.38% de la PET, siendo el porcentaje de mujeres predominante.
- La presencia del turismo receptivo en la composición del **PBI** a nivel nacional sigue siendo baja 1.9% en el año 2007 con un ligero crecimiento respecto al año anterior que fue de 1.7% , lo que a todas luces hace ver que no es cierto que el turismo como actividad económica tenga un efecto multiplicador, mientras que el turismo receptivo externo siga siendo manejado por transnacionales y empresas capitalistas, quienes además no reportan beneficios al estado dado que la tasa del IGV es exonerada para este rubro, siendo los grandes beneficiarios de la denominada industria sin chimenea.

3. VIVIENDA

- En el CHC se tienen registrados 60 inmuebles en estado de emergencia, 275 en estado de gravedad y 700 es estado grave, el mayor porcentaje de estas viviendas cuentan con varios propietarios, el otro porcentaje menor pertenece a una sola familia; generalmente no cuentan con recursos para su recuperación, viviendo en estado hacinamiento y/o tugurización debido a sus bajos recursos económicos; esta es la causa y razón mas frecuente por la que los inmuebles son vendidos para dar paso a otros actividades, de vivienda o actividad económica, mayormente servicios turísticos, mejorando de esta forma su estándar de vida como consecuencia de la sobre valuación del uso de suelo en el CHC. Se deben de tomar medidas de apoyo y correctivas para mejorar el estándar de vida de los pobladores del CHC y evitar que continúe el proceso de despoblamiento, teniendo como alternativa el apoya mediante la vivienda productiva.
- La mayor presencia de tugurización y hacinamiento en el interior del CHC se presenta en el barrio de San Pedro.

4. EQUIPAMIENTO URBANO

- En lo referente al sector educación, en el CHC se tienen 86 instituciones educativas en funcionamiento, de las cuales el 72.1% pertenecen al sector privado; por otro lado 42 instituciones cuentan con permiso y aun no están en funcionamiento siendo 39 del sector privado, la cantidad de alumnos y docentes que diariamente ingresan en el CHC pertenecientes a instituciones educativas publicas hace un número de 20709, sin contar con el movimiento que genera el sector privado; el Ministerio de Educación debe restringir las licencias de funcionamiento para instituciones educativas sobre todo privadas dentro del área del casco monumental, ya que el número es elevado para el área que comprende el CHC, por otra parte no todas las Instituciones cuentan con una infraestructura adecuada. Esta población estudiantil genera diariamente una gran demanda de transporte urbano en el interior del casco monumental, el cual implica un impacto negativo por su flujo como son congestión vehicular, incremento del grado de contaminación ambiental, entre otros.

5. SALUBRIDAD

PARQUE AUTOMOTOR

- El incremento del parque automotor en la ciudad de cusco es demasiado alto, en 1970 habían 5000 unid., en el año 2000 habían 27280 unidades en la ciudad y para el año 2007 hay 47000 unidades registradas. La cantidad de unidades de transporte urbano que diariamente ingresan al centro histórico por concepto de transporte a pasajeros de turismo, trabajo e instituciones educativas, es demasiado elevado, aun mas con el ingreso de taxis y transporte particular. Una de las consecuencias mas claras es el nivel de contaminación ambiental en la ciudad (en un 90% del total por el transporte motorizado), deterioro del CHC por el exceso de transporte en el que generalmente las calles soportan mas del límite permisible diariamente.

FUNDAMENTO ECONÓMICO DE LAS FIESTAS

LA CONTRIBUCIÓN DE LAS FIESTAS AL DESARROLLO Y SU MEDICIÓN

No se dispone de estudios que estimen el impacto económico de las fiestas en las economías locales, aunque existe a nivel internacional, principalmente en los países desarrollados, un amplio inventario de información estadística sobre la importancia económica del turismo en general, en parte generado por las fiestas y otro tipo de patrimonio intangible, aunque no frecuentemente identificada su contribución.

Asumiendo entonces que las fiestas puedan ser una fuente de crecimiento o desarrollo económico, social y cultural de una localidad, en parte por las corrientes turísticas que atraen, es necesario disponer de metodologías que permitan estimar el aporte real o potencial de las mismas a la economía, sin desestimar en ningún momento, por supuesto, los elementos sociales y culturales que garantizan la permanencia de las fiestas o de los demás componentes del patrimonio cultural inmaterial, los cuales, con toda seguridad, acrecientan su valor económico.

De acuerdo al párrafo anterior se podría afirmar que se requieren tanto metodologías que midan o estimen las corrientes económicas, o el impacto económico (aporte real), como metodologías que midan o intenten medir la percepción de los usuarios potenciales sobre el valor económico, cultural y social que atribuyen a la fiesta (aporte potencial).

FOTOGRAFIA Nº 21¹²⁸



¹²⁸ Fuente: COPLAN - INC / San B

CALENDARIO DE FIESTAS Y FESTIVIDADES DEL CHC. 2007

Se han registrado 255 fiestas y festividades en todo el año en el Centro Histórico de Cusco,

FOTOGRAFIA N° 23¹²⁹



¹²⁹ Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN 2007/
Bordados en la calle Hospital – Estandarte de la Virgen de la Natividad

FOTOGRAFIA Nº 24¹³⁰



¹³⁰ Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN 2007/
Bordados en la calle Hospital, artesanos elaborando estandarte

FOTOGRAFIA Nº 25¹³¹



¹³¹ Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN 2007/
Bordados en la calle Ceniza

FOTOGRAFIA Nº 26¹³²



FOTOGRAFIA Nº
27¹³³



¹³² Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN 2007/ Bordados en la calle Ceniza

¹³³ Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN 2007/ Bordados en la calle Ceniza, se observa claramente la contaminación visual con el aviso de telefónica

FOTOGRAFIA Nº

28¹³⁴



¹³⁴ Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN 2007/ Bordados en la calle hospital , se observa el desplazamiento del la act. Eco. Tradicional – artesanal, Por otro tipo de comercio.

FOTOGRAFIA N°



29¹³⁵

FOTOGRAFIA N° 30¹³⁶



FOTOGRAFIA N° 31¹³⁷

¹³⁵ Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN 2007/ Bordados en la calle hospital, se observa claramente como se va desplazando la act. Eco. Tradicional por otro tipo de comercio, además también se aprecia la contaminación visual.

¹³⁶ Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN 2007/ Sastrería en Av. Alta



FOTOGRAFIA N° 32¹³⁸



FOTOGRAFIA N° 33¹³⁹

¹³⁷ Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN 2007/ Horno de Pan artesanal en la Calle Hospital, de la Sra. María Caminada

¹³⁸ Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN 2007/ Horno de Pan artesanal en la Calle Hospital, de la Sra. María Caminada, se observa las maquinas antiguas que usan para la preparación del pan



FOTOGRAFIA Nº 34¹⁴⁰

¹³⁹ Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN 2007/ Lustrabotas en la calle Hospital

¹⁴⁰ Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN 2007/ Caretilla de dulces en la calle Pampa del Castillo



FOTOGRAFIA Nº 35¹⁴¹



FOTOGRAFIA Nº 36¹⁴²

¹⁴¹ Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN 2007/ Bodega en la calle pampa del Castillo

¹⁴² Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN 2007/ Chicharronería en la calle Pampa del Castillo, calle conocida por esta act. Eco. En toda la recta.



FOTOGRAFIA N° 41¹⁴⁷



2007/ Hacinamiento en casona de la calle Márquez, se puede observar además en la fotografía el nivel de conservación de la casona.

¹⁴⁷ Fuente: Fotografías de el Arq. Juan Pablo Paredes García y Eco. Milagros León Valdivia – COPLAN
2007/ En la fotografía se puede apreciar